خراسان شمالی

روزنامه خراسان شمالی: گروه چهارم نشریات
روزنامه سیاسی،اقتصادی،فرهنگی،اجتماعی خراسان شمالی
یک شنبه ۳۰ شهریور ۱۳۹۹
۲ صفر ۱۴۴۲. شماره ۳۳۷۳

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر مسئول: محمد سعید احدیان
سردبیر: علی ولی‌زاده
دفترمرکزی: مشهد،بلوارشهیدصادقی(سازمان‌آب)

صندوق پستی: ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰-۰۵۱
نمابربیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵-۰۵۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹ چاپ:شهرچاپ‌خراسان

آدرس: بجنورد،خیابان طالقانی غربی،خیابان صمدیه لباف،صمدیه لباف ۱۶، کوچه دوم، پلاک ۹
تلفن اشتراک: ۳۲۲۳۰۰۷۱
کدپستی: ۹۴۱۵۹۵۶۵۹۶
دفترمرکزی پذیرش آگهی: ۳۲۲۴۵۰۰۵

تحریریه: ۳۲۲۴۷۲۲۲-۳۲۲۲۲۲۱۱
نمابر: ۳۲۲۴۷۲۲۳
مسئول تحریریه: ۳۲۲۳۰۰۲۸
تلفن و نمابرسرپرست: ۳۲۲۳۰۰۱۴

ورزش

رویدادهای ورزشی

یخ مسابقات ورزشی در خراسان شمالی آب شد

عبور توپ ورزش استان از تور کرونا

وحدانی- یخ مسابقات ورزشی در خراسان شمالی از روز گذشته آب شد و توپ ورزش استان با برگزاری مسابقات والیبال ساحلی در بجنورد از تور کرونا عبور کرد.

رئیس هیئت والیبال خراسان شمالی از رقابت ۳۶ تیم والیبال ساحلی در بجنورد به منظور انتخاب تیم استان برای حضور در لیگ برتر و گرامی داشت هفته دفاع مقدس خبر داد.«فرهاد قلی زاده» در گفت و گو با خبرنگار ما با بیان این که مسابقات در رده سنی بزرگ سالان و زیر ۱۸ سال برگزار می شود، اظهارکرد: در رده سنی زیر ۱۸ سال ۱۶ تیم و در رده سنی بزرگ سالان ۲۰ تیم به مدت ۴ روز با یکدیگر به رقابت می پردازند.به گفته وی، مسابقات در زمین های ساحلی شهربازی بجنورد از شنبه آغاز شد و تا اول مهر پیگیری می شود.وی سطح رقابت ها را از نظر تکنیکی و فنی بالا ارزیابی کرد و افزود: والیبالیست ها طی مدت تعطیلی سالن ها به طور انفرادی تمرین می کردند و خوشبختانه افت بدنی و فنی نداشتند و سطح بازی ها نشان داد از آمادگی بدنی کافی برخوردارند.

مربی درجه یک بین المللل والیبال استان مطرح کرد:

رمز موفقیت ورزشکاران

وحدانی- مربی درجه یک بین المللل والیبال استان پشتکار والیبالیست ها و حمایت خانواده ها را رمز موفقیت ورزشکاران دانست.«طاهره جعفری» اظهارکرد: اگر حمایت خانواده و تلاش «علی اصغر مجرد» نبود، قطعاً به این جایگاه نمی رسید و باید برای رسیدن به اوج قله موفقیت، ورزشکاران با حمایت خانواده ها و مسئولان استعدادهای شان را به رخ بکشند.

افزایش تعداد باشگاه های ورزشی بانوان

معاون ورزش بانوان اداره کل ورزش و جوانان خراسان شمالی از افزایش دو برابری تعداد باشگاه های ورزشی بانوان در استان خبر داد.«فرانک سرایی» با بیان این که ۴۹ باشگاه ویژه بانوان در استان فعالیت دارند، افزود: افزایش تعداد باشگاه های ورزشی در استان از عوامل افزایش فعالیت ورزشی بانوان است. وی به حضور ۲۵ ورزشکار خانم استان در اردوی تیم های ملی خبر داد که در رشته های دوچرخه سواری، اسکیت، تیراندازی و هنرهای رزمی فعالیت دارند.

سوژه ویژه

گفت و گو با بازیکن بجنوردی لیگ برتر

استعدادهای شکفته نشده راگبی

سیماوحدانی- راگبی خراسان شمالی بدون فعال بودن هیئت و توجه آن چنانی، ورزشکاران شاخص و استعدادهای شکفته نشده‌ای دارد که در کشور حرفی برای گفتن دارند و می توانند راگبی استان را متحول کنند تا علاوه بر تغییر نگاه ها به سمت و سوی این ورزش بتوان قهرمان پروری و از این ورزش المپیکی به بهترین نحو حمایت کرد.

به غیر از «حامد شریفان» که جزو بازیکنان تیم ملی و بارها استعداد و توانایی اش را در این ورزش نشان داده است، خراسان شمالی نیز می تواند راگبی کاران مستعدی داشته باشد که استعدادشان هم اکنون در سایر رشته های ورزشی در حال هدر رفتن است.

«مهدی اصفهانی» دیگر بازیکن بجنوردی در تیم لیگ برتری جوانان و بزرگ سالان مشهد بوده است.

۳ سال از فعالیت حرفه ای او در رشته راگبی می گذرد و مربی اش حامد شریفان، بوده و باعث شده است، استعدادش در این ورزش کشف و به تیم های مشهدی معرفی شود.

وی همراه شریفان، مربی اش به مشهد رفت، از نزدیک بازی ورزشکاران راگبی را تماشا کرد و علاقه مند به این ورزش و بعد از مدتی استعدادش مشهود شد و مسیر ورزشی اش تغییر کرد.

وی در لیگ برتر همراه تیم مشهد به عنوان چهارمی می رسد و در تیم های جوانان و بزرگ سالان مشهد در لیگ برتر فعالیت خود را در این ورزش ادامه می دهد.

«اصفهانی» به تمرینات مختصر این روزهای کرونایی اشاره می کند که تنها برای حفظ آمادگی و جلوگیری از افت بدنی انجام می شود.

مهم ترین هدف این بازیکن لیگ برتری پوشیدن پیراهن تیم ملی است و می گوید: برای رسیدن به این سطح تمام تلاش خود را خواهد کرد.

وی به آسیب دیدگی ها در راگبی اشاره می کند و می افزاید: بستگی به نوع بازی و پستی که در آن قرار دارند، آسیب ها متفاوت است و خود بازیکن می تواند مانع از آسیب خود و دیگران شود.«اصفهانی» در پاسخ به این سوال که چرا راگبی ورزش خشنی است؟ اظهار می کند: این ورزش پر خطر است اما خشن نیست، بازیکنان باید برای پیشگیری از خطر، بازی را مدیریت کنند.

این بازیکن سرعتی می گوید: کشتی گیران و دوندگان در پست های مختلف این ورزش موفق ترند و بسیاری از این ورزشکاران در رشته های کشتی و دوومیدانی حرفی برای گفتن ندارند اما با پرورش و تقویت استعدادهای شان می توانند راگبی بازان مستعد، توانمند و شناخته شده ای شوند.

وی ورزشکاران مستعد استان را دارای قابلیت برای حضور در لیگ برتر می داند و می افزاید: خراسان شمالی استعدادهای بسیاری در این رشته دارد که با ۲ سال تمرین و حمایت می توانند در لیگ برتر حضور یابند و مقدمات حضور در تیم ملی را برای خودشان فراهم کنند.

به گفته «اصفهانی» این ورزش المپیکی به حمایت و توجه نیاز دارد تا همچون سایر استان ها، خراسان شمالی بازیکنان توانمند خود را به تیم ملی معرفی و مقدمات را برای رقابت های برون مرزی فراهم کند.

وی بر لزوم تبلیغات بیشتر و حمایت های پر رنگ تر از این ورزش تاکید می کند و می افزاید: خراسان شمالی به طور قطع با نگاه مهربان مسئولان در رشته های جدید موفق تر خواهد بود و امیدواریم در سال های آینده بتوانیم ملی پوشان بیشتری را در این رشته ورزشی داشته باشیم.

انتظار برای افتتاح پیست موتورسواری

موتورسواران پشت چراغ قرمز

سیما وحدانی

موتورسواری هیجانش توصیف نشدنی است و همه آن هایی که برای فعالیت در این رشته ورزشی هزینه های بسیاری کردند و اجازه خروج موتورهای شان از پارکینگ منزل را نداشتند، خوب می فهمند بلوکه کردن سرمایه ها چه معنایی دارد و منتظرند تا شاید بتوانند روزها یا حتی ساعت ها اجازه روشن کردن موتورشان را در شهر یا بیرون از شهر داشته باشند.

پیش از این پنج شنبه و جمعه موتورهای مسابقه اجازه تردد در شهر را داشتند اما مدت هاست دیگر این مجوز هم وجود ندارد و باید موتورها گردوخاک بخورند.

مانعی برای تحقق آرزوها

«پدیداران» از موتورسواران با سابقه استان ۲۰ سالی می شود که به شکل حرفه ای این ورزش را دنبال می کند و علاقه وصف نشدنی او به موتورسواری باعث شده هزینه بسیاری را صرف خرید موتور کند اما نداشتن پیست مانعی برای تحقق آرزوهایش بوده که پیش از این با حضور در سایر استان ها و تمرین در پیست آن ها تا حدی به رویاهایش رنگ و لعاب داده است.

این موتورسوار با سابقه می گوید: از ۹ سالگی به این ورزش رو آوردم و هم اکنون ۲۰ سالی می شود که به شکل حرفه ای در این ورزش فعالیت دارم. وی تصریح می کند: نداشتن پیست اختصاصی همواره سبب شده موتورسواران استان به پیست استان های مجاور بروند و انرژی خود را تخلیه کنند.وی امکانات ضعیف، پر هزینه بودن این ورزش، لوازم جانبی کمیاب و گرانی موتورهای مسابقه را از مشکلات پیش روی موتورسواران می داند.

به گفته «پدیداران»، این ورزش برای پیشرفت همکاری مسئولان را می طلبد. وی ادامه می دهد: تردد با موتورهای مسابقه در شهر و بیرون از شهر ممنوع است و از سویی پیست مسابقه نداریم و بسیاری از موتورسواران استان که توانمندی مقام آوری را در کشور داشتند، به فروش موتورهای شان اقدام کردند در حالی که این ورزش می توانست در جایگاه های برتر نام خراسان شمالی را مطرح کند.وی ابراز امیدواری می کند: با اقداماتی که برای ساخت پیست در حال انجام است، تحولی در این ورزش رقم بخورد و موتورسواران بتوانند به رویاهای خود تحقق ببخشند.

دغدغه موتورسواران

وی خواسته و دغدغه موتورسواران استان را بسترسازی این ورزش برای تخلیه انرژی و هیجان شان می داند و می گوید: داشتن یک فضای اختصاصی این ورزش را متحول خواهد کرد. ورزشکاران استان شور و شوق فراوانی برای تمرین دارند و با افتتاح پیست می توانند رویای سال های دور خود را به واقعیت تبدیل کنند.

«پدیداران» این ورزش را نیازمند حمایت مسئولان می داند و می افزاید: استان مقام نخست کشوری را داشت و هستند موتور سوارانی که در رشته های مختلف این ورزش حرفی برای گفتن دارند.

وی تاکید می کند: موتور سواری نیاز به حامی مالی ندارد و تنها حمایت های قانونی می تواند این ورزش را از خانه نشینی خارج کند.

تنها دلخوشی موتورسواران

وی به دوره ای اشاره می کند که روزهایی برای فعالیت و تردد موتورها اختصاص داده شد و اضافه می کند: در این دوره بهترین موتورها توسط موتورسواران و علاقه مندان به این ورزش خریداری شد اما بعد از مدتی اجازه فعالیت ندادند و موتورها در خانه خاک خوردند و تنها دلخوشی موتورسواران پاک کردن گرد و غبار موتورهای شان بود.وی به پیست ارکان و بش قارداش اشاره می کند که خود موتورسواران به ساخت آن با هزینه های شخصی اقدام کردند اما از آن ها گرفته شد.وی ابراز امیدواری می کند: با راه اندازی پیست موتورسواری بتوان دوباره آتش هیجان، شور و شوق را در این ورزش روشن کرد.

راه اندازی پیست موتورسواری طی پاییز

رئیس هیئت موتورسواری و اتومبیل رانی خراسان شمالی که خود از جنس این رشته ورزشی است و موتورسواران به حضور وی و تحول در این ورزش امیدوار هستند، از راه اندازی پیست موتورسواری طی پاییز امسال خبر می دهد.«احمدی» اظهار می کند: ۶ هکتار زمین برای ۳ رشته کراس، تریل و آفرود در مجموعه ورزشی ۱۹ مهر بجنورد به هیئت اختصاص یافته است و هر کدام از این ۳ رشته حدود ۲ هکتار زمین اختصاصی خواهند داشت و مقدمات شروع فعالیت های رشته کراس به زودی استارت می خورد.وی نداشتن بستر مناسب به منظور فعالیت و مجوز برای تردد موتورسواران را از مهم ترین دغدغه های هیئت می داند و از مسئولان می خواهد: در راستای رفع مشکلات این ورزشکاران که به حمایت نیاز دارند، اقدامی انجام دهند.

دعوت به همکاری

مرکز جمع آوری شیر غلامان به یک نفر کاردان دامپزشک نیازمند است.

۰۹۳۸ ۱۷۷ ۱۶۷۱ خوش طبع

۹۹۰۴۷۵۲۰/و

آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده
شرکت سیمان صنعت اشتیاق اترک سهامی خاص

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۳۹۹/۷/۱۰ روز پنجشنبه در ساعت ۰۸:۰۰ صبح در محل شرکت واقع در خیابان میرزا رضای کرمانی پلاک ۸۳ تشکیل خواهد شد حضور به هم رسانند.

دستور جلسه: اتخاذ تصمیم در خصوص افزایش سرمایه شرکت

هیئت مدیره

۹۹۰۴۷۵۵۴/و

آگهی تحدید حدود اختصاصی موضوع تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد عملیات تحدید حدود اختصاصی: ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی تحت پلاک ۱۱۴ فرعی از ۵۸- اصلی بخش ۳ بجنورد واقع در اراضی کشپا حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای علی اکبر محمدزاده خانی در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۷/۲۳ از ساعت ۹ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا، در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۴۱۰/ م الف

۹۹۰۴۷۲۵۳/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۲۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی موسی یزدانی در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۷۳۱۷.۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۴- اصلی اراضی شهرآباد واقع در بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت مالکین مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی دارند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۶/۳۰

بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۴۰۵/ م الف

۹۹۰۴۱۲۲۳/و

آگهی برگزاری مجمع عمومی و انتخابات انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر پیشخوان خدمات خراسان شمالی

با توجه به ماده ۱۰ آیین نامه چگونگی تشکیل ، حدود وظایف و اختیارات و چگونگی عملکرد انجمن های صنفی موضوع ماده ۱۳۱ قانون کار مجمع عمومی عادی انجمن صنفی مربوطه در روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۰۷/۲۳ ساعت ۱۲:۰۰ ظهر در محل سالن اجتماعات اداره کل پست واقع در بجنورد ، خیابان امام ، نبش چهارراه باسکول برگزار میگردد . لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند . در ضمن اعضای محترمی که تقاضای کاندیداتوری جهت هیأت مدیره و بازرس را دارند ، درخواست خویش را **حداکثر تا یک هفته** پس از انتشار این آگهی به هیأت مدیره انجمن صنفی و یا به اداره کل تعاون ، کار و رفاه اجتماعی استان واقع در خیابان طالقانی شرقی ، بین طالقانی ۹ -۱۱ تحویل دهند . (رعایت شرایط قانونی و اساسنامه برای کاندیداها الزامی است .)

دستور جلسه : ۱- گزارش مالی بازرس و هیأت مدیره
۲- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره
۳- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

هیأت مدیره انجمن صنفی کارفرمایی دفاتر پیشخوان خدمات خراسان شمالی

۹۹۰۴۷۴۹۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صفدرزاده فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از شیروان در یک باب مغازه و انباری متصل به مساحت ۵۲۶.۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای عزیز غلامزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۷/۱۴

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۹۳/ م الف

۹۹۰۴۷۳۷۶/و

آگهی مزایده اموال منقول - نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۹۰۰۸۲۶ محکوم له: اسما محسنی و محکوم علیه: حامد خان محمدزاده موضوع لازم الاجرا: مطالبه طلب با عنایت به توقیف یک دستگاه خودرو با مشخصات: ۱-خودروی پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۹۹۴ص۵۲ ایران ۲۶ که قابلیت شماره گذاری دارد و نوع سوخت بنزینی می باشد لذا با توجه به نوع کاربری و سایر عوامل موثر که توسط کارشناسان منتخب دادگستری بازدید و با عنایت به عرف قیمت خودرو به میزان ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نود میلیون تومان ارزیابی گردیده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده خودرو فوق در ساعت ۱۰/۳۰ الی ۱۱/۰۰ روز شنبه مورخ ۹۹/۰۷/۱۲ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد

۹۵/ م الف

۹۹۰۴۷۴۰۱/و

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۸۴۵-۹۹ مورخ ۹۹/۰۶/۱۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسنعلی عابدی فرزندیوسفعلی به شماره شناسنامه۹صادره از بجنورد دریک باب ساختمان به مساحت۱۳۱.۷۶ مترمربع از پلاک ۱۳۷فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سیدعلی فخرطه محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روزآگهی می شود درصورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواستخود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۷/۱۴ م الف/۱۸۳۷ احمد اصغری شیروان - رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۹۰۴۷۵۳۴/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا صفدرزاده فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۹۱ صادره از شیروان در یک باب مغازه و انباری متصل به مساحت ۵۲۶.۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای عزیز غلامزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۷/۱۴

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۹۳/ م الف

۹۹۰۴۷۳۷۶/و

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) برابر درخواست آقای علیرضا فرض پور (ورثه مرحوم اکرم فرض پور) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۶۲۵ و شماره بایگانی ۹۸۰۰۱۶۸ از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۶۹ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۴ بجنورد واقع آشخانه- روستای کیکانلو متعلق به آقای عیسی بدخش فرزند علی به شماره ملی ۵۲۴۹۸۴۱۴۷۳ مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۱۹۵۹۳۸-۱۳۹۷/۱۲/۲۷ تنظیمی در دفترخانه ازدواج سی بجنورد بازداشت گردیده است. مورد مزایده و محل آن برابر پرونده ثبتی حدود کل ملک عبارت از شمالاً در دو قسمت اول دیواریست به طول ۴/۹۶ سانتی متر به باقیمانده سی و شش اصلی دوم دیواریست به طول ۱۲/۰۴ سانتی متر به باقیمانده سی و شش اصلی شرقاً دیواریست به طول ۱۴/۴۴ سانتی متر به متصرفی حسن بهلولی باقیمانده سی و شش اصلی جنوباً درب و دیوار به طول ۱۷/۰۲ سانتی متر به ممر عام غرباً دیوار به دیوار به طول ۱۴/۶۹ سانتی متر به متصرفی ثریا انتظاری باقیمانده سی و شش اصلی و برابر گزاش کارشناسی رسمی دادگستری ششدانگ پلاک مزبور به مبلغ ششصد و شصت میلیون ریال (۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰) ارزیابی که فوق قطعی گردیده است. لذا مورد مزایده در روز شنبه ۱۳۹۹/۰۷/۱۲ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل شعبه برگزاری مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ مورد ارزیابی به مبلغ یکصد و چهل و پنج میلیون و دویست و سی و دو ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶-آئین نامه اجراء شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۶/۳۰

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۴۰۹/ م الف

۹۹۰۴۷۲۶۲/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۱۴۱۰۰۰۶۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا فرض پور (ورثه مرحوم اکرم فرض پور) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۶۲۵، سهم الارث آقای عیسی بدخش به مقدار دو بیستم از هفت هشتم از ۲۱۱۱۱ مترمربع از ۵۷ هکتار از ۵/۱۵ سهم و دو دوازدهم از چهار سهم و سه چهارم سهم یک سهم با اضافه یک دوم از دو قسمت از سه قسمت دو ثلث و یک چهارم ثلث از سه سهم بااضافه یک قسمت از چهار قسمت دو سهم و سه چهارم سهم از مدار ۶۲ سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۳۷- اصلی بخش ۴ موسوم به اراضی زرآب متعلق به مرحوم علی بدخش فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۸۱۲۶۰۴۰۸ مورث مدیون پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۱۹۵۹۳۸-۱۳۹۷/۱۲/۲۷ تنظیمی در دفترخانه ازدواج سی بجنورد بازداشت گردیده است: برابر پرونده ثبتی حدود کل ملک: شمالاً به مزرعه طویل شرقا به جیلاق جنوباً به دیم زار زرآب غرباً به دره اوقرلی خان و ملک فوق تحدید حدود دارد و برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری، کل ملک به مساحت ۱۴۵۲/۲۴ مترمربع مشاع از اراضی به صورت زمین زراعی آبی و مشروب از جوی زرآب با یک و نیم ساعت از مدار نه شبانه روز و با حق خرید از آب شیرین دره می باشد که مقدار دو بیستم از هفت هشتم از ۱۶۵۹۷/۹۰ مترمربع سهم الارث آقای عیسی بدخش مبلغ یکصد و چهل و پنج میلیون و دویست و سی و دو ریال ارزیابی و قطعی گردیده است. لذا مورد مزایده در روز شنبه ۱۳۹۹/۰۷/۱۲ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل شعبه برگزاری مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ مورد ارزیابی به مبلغ یکصد و چهل و پنج میلیون و دویست و سی و دو ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶-آئین نامه اجراء شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد.

تاریخ انتشار:۱۳۹۹/۰۶/۳۰

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۴۰۹/ م الف

۹۹۰۴۷۲۶۲/و

آگهی ابلاغ ماده ۱۰۱- نظریه کارشناسی کلاسه: ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۰۰۰۱۸ شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک اسفراین

بدینوسیله به خانم بی بی علائی فرزند محمدحسین متولد شیروان به کدملی ۰۸۲۷۸۵۳۲۷۰ به ش ش ۷۲۲۳، بجنورد اسلام آباد شرقی کوچه اول داخل بن بست منزل شخصی (احد از وراث مرحوم ملک محمد رستم پور)، ابلاغ می شود که برابر سند نکاحیه شماره ۲۰۱۷۰-۱۳۷۷/۰۴/۲۹ تنظیمی اداره اجرای اسناد رسمی اسفراین علیه موروث شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی تحت کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۵۱۰۰۰۰۰۰۱۸ در این اداره تشکیل شده است و طبق گزارش مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۲۸ مامور اجرای بجنورد ابلاغ واقعی به شما میسر نگردیده است و اعلام می دارد که یک دستگاه پراید سواری به شماره انتظامی ایران ۲۶-۳۶۱ب۹۱ مدل ۱۳۸۸ متعلق به مورث شما توقیف و به پارکینگ منتقل شده است و برابر صورتجلسه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۲ کارشناس (مهندس هادی داودی) یک دستگاه پراید سواری به شماره انتظامی ایران ۲۶-۳۶۱ب۹۱ متعلق به مرحوم آقای ملک محمد رستم پور جمعاً به مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا چنانچه