

طرحی نو در قالب جشنواره «خانه زیبا، شهر زیبا»

زیباسازی بجنورد



نخستین دبیرخانه جشنواره «خانه زیبا، شهر زیبا»، به عنوان دبیرخانه دائمی این رویداد، در بجنورد تشکیل و کار خود را آغاز کرده است. در این جشنواره، تصاویر ارسالی از شرکت کنندگان، از نما سازی و استفاده از عناصر بومی در طراحی خانه ها به داوری گذاشته می شود. به گزارش کمیته روابط عمومی اولین جشنواره «خانه زیبا، شهر زیبا»، این جشنواره در بخش های خانه های نوساخت (خانه هایی که در یک سال اخیر ساخته شده)، خانه های بازسازی شده و خانه های موجود برگزار می شود. مهندس «هادی زارعی» شهردار بجنورد در آیین افتتاح این جشنواره، کمک به ایجاد سیما و منظر شهری زیبا را از اهداف اصلی این رویداد بیان و اضافه کرد: تلاش می شود تا انگیزه زیبا ساختن شهر در بین معمارها و سازندگان بیشتر شود و این اقدام به هويت بخشی شهری کمک می کند و بستری است تا مردم در زیباسازی شهری مشارکت کنند. شهردار بجنورد گفت: در جشنواره شهر زیبا تلاش داریم تا شور و نشاط اجتماعی و بروز استعداد های برتر در طراحی محقق شود. مهندس «زارعی» اضافه کرد: برای علاقه مندان، این فرصت در نظر گرفته شده است تا در بخش جنبی جشنواره هم تصاویر خود را ارسال کنند.

وی خاطرنشان کرد: بخش جانبی شامل واحدهای صنعتی (نمای خارجی واحدهای صنعتی و تجاری)، خانه های منطبق با معیار های زیست محیطی، حیاط خانه (فضاسازی مناسب در محیط حیاط خانه) و آئین گرامیداشت برای معمار برجسته شهر است. لازم به ذکر است، اولین جشنواره «خانه زیبا، شهر زیبا» از ۲۷ مرداد آغاز شده است و علاقه مندان تا ۲۰ شهریورماه فرصت دارند آثار و تصاویر مربوط به این جشنواره را به آدرس @khane.ziba.ir در فضای مجازی ارسال یا به دبیرخانه جشنواره واقع در خانه فرهنگ شهرداری بجنورد مراجعه کنند.



آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۸۸/۹۹۰۰۸ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له نعمت...، پور طیبی و محکوم علیه علی اصغر رادفر و با موضوع مطالبه وجه که با عنایت به توقیف و کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: «هواق در بجنورد خیابان امیر به شمالی- حذفاصل کوچه شهید حسن صالحی (رضا مامی ۲۵) و چهار راه همت- پلاک ۳۰۵ شهرداری به میزان چهار دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک باب منزل مسکونی تحت پلاک ۲ فرعی از ۱۹۵۶۱ و ۱۹۵۵ اصلی بخش ۲ بجنورد و شماره ثبت ملک ۱۱۱۱۴ دفتر ۵۸ صفحه ۳۹۱ و به مساحت عرصه شش دانگ برابر با ۲۰۷/۴۶ مترمربع و با مالکیت مشاعی علی اصغر رادفر و دو دانگ از شش دانگ به نام علی باغبان با حدودات اربعه ذیل می باشد: شمالاً به طول ۲۷/۳۵ متر بی دیواربست به منزل ۱۹۵۴ اصلی و شرقاً به طول ۷/۸ متر دیواربست اشتراکی به منزل ۱۹۵۷ اصلی و جنوباً به طول ۲۶/۹۰ متر دیواربست اشتراکی به باقی مانده پلاکهای ۱۹۵۵ و ۱۹۵۶ اصلی و غرباً به طول ۷/۵ متر درب و دیواربست به خیابان و فاق حقوق ارتقایی با توجه به عدم همکاری جهت ورود به منزل ارزبانی از بیرون و به صورت تقریبی به شرح ذیل می باشد: ملک مذکور دارای دو طبقه بنا با اسکلت دیوار آجری با سقف تیر آهن شامل: طبقه همکف به مساحت اعیانی حدوداً ۱۴۰ مترمربع که از این مقدار در حدود ۲۵ مترمربع در حاشیه ملک به صورت یک دربند مغازه با ارتفاع ۳/۵ متر وجود دارد که در حال حاضر در تصرف خواهان و به شغل میل فروشی (تات) مشغول به فعالیت می باشد و مابقی طبقه همکف به صورت پارکینگ مسقف و فضای مسکونی می باشد همچنین طبقه دوم نیز به مساحت اعیانی حدوداً ۱۴۰ مترمربع که بنا به ادعای خواننده در حال حاضر در تصرف مستاجر است و دارای امتیازات کامل شهری و با قدمت ساخت بالای ۲۰ سال و نمای ضلع غربی با آجر ۳ سانت می باشد. همچنین: ۱-نام و نام خانوادگی مالک مشاعی آقای علی اصغر رادفر فرزند نور محمد است. ملک در حال حاضر به صورت مسکونی و با قابلیت تجاری از آن استفاده می شود. ۲- ملک مذکور در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد به ثبت رسیده است. ۳- طبقه همکف ملک مورد ارزیابی در تصرف خواننده و طبقه دوم در اجاره شخص ثالث می باشد. (بنا به ادعا خواننده) ولی به دلیل عدم همکاری خواننده مدت و میزان اجاره مشخص نمی باشد. ۴- ملک مورد ارزیابی به صورت مشاعی بوده که سهم خواننده چهار دانگ از شش دانگ می باشد. ۵- با توجه به تحقیق محلی صورت گرفته ملک مورد ارزیابی ظاهراً فاقد سرقتی می باشد. در پایان با توجه به توضیحات داده شده در متن گزارش و با عنایت به جمع موفله های موثر در ارزیابی از قبیل: موقعیت مکانی- کاربری- تراکم- نوع سند مالکیت- بافت اقتصادی اجتماعی محل- نسبت بر ملک به عبق ملک و سایر موفله های دیگر و عرف بازار (قیمت روز) در حال حاضر ارزش ۴ دانگ مشاعی ملک مذکور و با مالکیت خواننده شامل عرصه و اعیان و امتیازات برابر با مبلغ ۱۸/۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (به حروف: هیجده میلیارد و پانصد و سی میلیون ریال تمام) توسط کارشناس دادگستری برآورد شده است و اینکه پس از سپر مراحل قانونی مقرر گردیده به صورت مشاعی از چهار دانگ مالکیت محکوم علیه از ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۸ و از ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد و به میزان محکوم به: به مبلغ ۱۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی و حق وکاله وکیل و تأخیر تأدیه آن که متعاقباً محاسبه خواهد شد و نیم عشر دولتی به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میبایست پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودعیمی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۴۱۰/۴۱۰

دادور اجرای احکام شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد- سید مهدی احمدی سلیمانی

۹۹۰۰۲۷۷۵۵

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مسکن نگین بجنورد در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۹ ساعت ۱۷ در محل بجنورد، شهرک گلستان خیابان امیرکبیر ۵ مجتمع مسکونی ۴۰ واحدی مسکن نگین برگزار می گردد. از کلیه اعضاء شرکت دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه حضور به هم رسانند. در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید. لکن هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رأی خود بیش از سه رأی با وکالتنامه داشته باشد و حضور غیرعضو فقط با یک وکالتنامه میسر می باشد. ضمناً تأیید وکالتنامه ها از مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۱ لغایت ۱۳۹۹/۰۶/۰۶ در محل دفتر تعاونی واقع در خیابان امیرکبیر ۵ مجتمع مسکونی ۴۰ واحدی می باشد.

دستور جلسه: ۱-انتخاب اعضای هیات تصفیه

۲-اتخاذ تصمیم در خصوص تعیین محل تصفیه

۳- گزارش هیات مدیره ۴-گزارش بازرس

۵- تصویب صورتهای مالی سال ۹۴-۹۵-۹۶-۹۷-۹۸

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن نگین بجنورد

۹۹۰۰۲۷۶۸۵

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت تعاونی مسکن نگین بجنورد در روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۹ ساعت ۱۶ در محل بجنورد، شهرک گلستان خیابان امیرکبیر ۵ مجتمع مسکونی ۴۰ واحدی مسکن نگین برگزار می گردد. از کلیه اعضاء شرکت دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در جلسه حضور به هم رسانند. در صورتی که حضور عضوی در مجمع میسر نباشد، می تواند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید. لکن هیچ عضوی نمی تواند علاوه بر رأی خود بیش از سه رأی با وکالتنامه داشته باشد و حضور غیرعضو فقط با یک وکالتنامه میسر میباشد. ضمناً تأیید وکالتنامه ها از مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۱ لغایت ۱۳۹۹/۰۶/۰۶ در محل دفتر تعاونی واقع در شهرک گلستان خیابان امیرکبیر ۵ مجتمع مسکونی ۴۰ واحدی می باشد.

دستور جلسه: ۱-اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال شرکت تعاونی

۲-ارائه گزارش هیات مدیره

هیات مدیره شرکت تعاونی مسکن نگین بجنورد

۹۹۰۰۲۷۶۸۵

آگهی دعوت اولین مجمع عمومی عادی (مرحله دوم)

شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستان اسفراین (در شرف تاسیس)

اولین جلسه مجمع عمومی عادی مرحله دوم شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستان اسفراین (در شرف تاسیس) رأس ساعت ۱۶:۳۰ روز پنج شنبه مورخ ۹۹/۰۷/۰۳ در محل مجموعه ورزشی شهدای کارگر شهرستان اسفراین تشکیل می شود. لذا از کلیه نمایندگان حوزه تعاونی دعوت می شود با در دست داشتن برگه ورود به جلسه، جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این مجمع حضور به هم رسانند. توضیحات: ۱- ضمناً داوطلبان عضویت در سمت هیئت مدیره یا بازرسی موظفند، حداکثر یک هفته از تاریخ انتشار آگهی دعوت تشکیل مجمع عمومی عادی، فرم و مدارک مربوط به کاندیداتوری خود را صرفاً تحویل نماینده هیئت موسس مستقر در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی تحویل و رسید دریافت نمایند. دستور جلسه: ۱-گزارش هیأت مؤسس در مورد ارزیابی آورده های غیرنقدی و اتخاذ تصمیم در مورد آنها ۲- بررسی و تصویب اساسنامه و آئین نامه اجرایی نحوه برگزاری مجمع عمومی ۳- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیأت مدیره طبق اساسنامه تصویبی ۴- انتخاب بازرس یا بازرسان اصلی و علی البدل طبق اساسنامه تصویبی ۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار برای درج تصمیمات و آگهی های تعاونی ۶- تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه از طریق عضوگیری ۷- تصمیم گیری در خصوص نابرابری سهام ۸- تصمیم گیری در خصوص پذیرش سهامدار غیرعضو ۹- تصویب آیین نامه های معاملات، استخدامی و حقوق و مزایای مدیرعامل ۱۰- دادن مأموریت به اعضای هیأت مدیره جهت ثبت تعاونی تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

شرکت تعاونی توسعه و عمران شهرستان اسفراین (در شرف تاسیس)

۹۹۰۰۲۷۷۵۷

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی سالانه (نوبت دوم)

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت تعاونی مصرف فرهنگیان اسفراین به شماره ثبت ۶۹ و شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۸۸۹۹۹ رأس ساعت ۵ بعد از ظهر روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ در محل سالن شهید رخش واقع در خیابان طالقانی برگزار می گردد. از کلیه اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل با در دست داشتن دفترچه عضویت و یا کارت ملی راس ساعت و موعد مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند و یا وکیل / نماینده خود را کتباً جهت حضور معرفی نمایند. ضمناً به اطلاع می رساند به موجب ماده ۱۹ آیین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آراء وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر شخص غیرعضو تنها یک رای خواهد بود و اعضاء اعطای نمایندگی می بایست به همراه نماینده خود از تاریخ انتشار آگهی لغایت روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ در محل دفتر تعاونی حاضر تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت برگه ورود به مجمع را دریافت دارند. دستور جلسه: ۱-گزارش هیات مدیره از عملکرد سال ۹۸* ۲-گزارش بازرسین از عملکرد مالی سال ۹۸* ۳-اظهارنظر و تصویب صورتهای مالی سال ۹۸ شامل عملکرد، سود و زیان و ترازنامه ۴- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیات مدیره برای سال ۹۹* ۵-انتخاب هیئت مدیره تعاونی برای یک دوره سه ساله ۶- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی ۷- طرح و تصویب افزایش سرمایه اعضاء ۸-گزارش آخرین تغییرات اعضاء و سرمایه تعاونی ۹- مجوز در خصوص اخذ تسهیلات بانکی برای تعاونی تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۵/۲۹

هیات مدیره تعاونی مصرف فرهنگیان اسفراین

۹۹۰۰۲۷۷۵۷