

گزارش جلسه

گل های ورزشی ها برای «خراسان شمالی»



دیروز روسای هیئت های تکواندو، جودو و ورزش های روستایی و بازی های بومی و محلی خراسان شمالی به همراه اعضای هیئت رئیسه خود مهمان روزنامه «خراسان شمالی» شدند و ضمن خداحوت گویی و تبریک روز خبرنگار از فعالیت های این روزنامه در توسعه ورزش و حمایت از فعالان و قهرمانان ورزشی قدر دانی کردند.

«مهدی آریان» رئیس هیئت تکواندوی خراسان شمالی در این دیدار، از زحمات بی شائبه و شبانه روزی اعضای تحریریه روزنامه «خراسان شمالی» تقدیر کرد.«کوروش خسرویپار» رئیس هیئت جودوی استان نیز به بیان دغدغه های این هیئت و آخرین اخبار از بالاتکلیفی های جودو در تعلیق گفت و انتشار اخبار به روز توسط روزنامه «خراسان شمالی» را بسیار تاثیر گذار دانست. «زبور نعمتی» رئیس هیئت ورزش های روستایی و بازی های بومی و محلی استان نیز با بیان این که رسانه هایی نظیر «خراسان شمالی» به خوبی نقش خود را در انتقال اخبار به روز ایفا کرده اند، از این رسانه بومی و محلی استان به عنوان رسانه ای تاثیر گذار یاد کرد که نتوانسته است موفق عمل کند و در توسعه ورزش نقش داشته باشد.

رویدادهای ورزشی



استخرهای فاروج و گرمه در حال استهلاک

استخرهای فاروج و گرمه بعد از ۱۰ سال همچنان در انتظار تکمیل و بهره برداری، در حال مستهلک شدن هستند. این دو پروژه برای تکمیل نیاز به ۷میلیارد تومان اعتبار دارند و تاکنون برای هر یک از آن ها یک میلیارد تومان هزینه شده است. این دو استخر تنها ۴۵ درصد پیشرفت فیزیکی داشته اند. سرپرست فنی و مهندسی اداره کل ورزش و جوانان خراسان شمالی گفت: پروژه های ساخت استخر فاروج و گرمه از ۱۰ سال گذشته(سال ۸۹) از مصوبات سفر هیئت دولت وقت به خراسان شمالی است که متأسفانه هنوز به بهره برداری نرسیده و هر ۲ پروژه در حال مستهلک شدن است و باید هر چه سریع تر برای آن ها تدبیری اندیشیده شود.«برات وثوقی» افزود: فرایند واگذاری این ۲ پروژه به بخش خصوصی انجام شده اما بخش خصوصی به این ۲ پروژه برای تکمیل ورود نکرده است. به گفته وی، برای پروژه استخر فاروج حتی بخشی از تاسیسات خریداری شده است.



راه اندازی زمین چمن در فاروج و اسفراین

رئیس هیئت فوتبال خراسان شمالی از راه اندازی زمین چمن در فاروج و اسفراین خبر داد. «حسین جعفرزاده» با بیان این که بجنورد ۵ زمین چمن دارد، بستر این شهرستان را برای فعالیت در رشته فوتبال مناسب دانست. به گفته وی، استادیوم تختی ۲ زمین چمن مصنوعی، استادیوم ۱۹ مهر یک زمین چمن طبیعی، پتروشیمی یک زمین چمن طبیعی و مجموعه ورزشی کارگران یک زمین چمن مصنوعی دارد که این تعداد زمین چمن مصنوعی و طبیعی در این شهرستان بستر بسیار مناسبی را برای علاقه مندان به این رشته ورزشی مهیا نموده است.

تمایل کم خانواده ها به ورزش زور خانه ای

مدال آور پر افتخار شیروانی در ورزش های زور خانه ای و کشتی پهلوانی از تمایل کم خانواده ها به ورزش زور خانه ای خبر داد. «امیر حسین نکویی» با بیان این که استقبال از ورزش زور خانه ای کم نیست، ابراز امیدواری کرد: ورزشکاران بیشتری برای قهرمانی و آموختن مرام پهلوانی در گود باشند. به گفته وی، استقبال از این رشته ورزشی کم نیست اما می طلبد در جهت اطلاع رسانی برای فعالیت های متعدد ورزش زور خانه ای و کشتی پهلوانی تبلیغات بیشتری صورت پذیرد تا در حد امکان بتوان ورزشکاران بیشتری را در عرصه قهرمانی پرورش داد.

هوسر عزیز و باوفايم

خانم سیده اشرف تجلی و خانواده محترم تجلی

با قلبی آزرده ، پرواز ملکونی برادر بزرگوارت

مرحوم دکتر سید یعقوب تجلی ، پزشک متخصص ماخلی قلب

را خدمت شما هوسر عزیز و نویسنده محترم تسلیت عرض می نمایم. از خداوند متعال برای آن مرحوم غفران الهی و برای باز ماندگان صبر و شکیبایی آرزو مندیم .

محمد باقر مسعودی فر ، دکتر امید مسعودی فر ، دکتر علی مسعودی فر

مهندس حامد مسعودی فر ، نگین ، الناز و ماند مسعودی فر

۹۹۰۳۴۸۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی ۱۶۱/۰۴۰۰۷۰۰۴/۱۳۹۹۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ابراهیم مجردي در یک باب کارگاه بسته بندی و خدمات انبارداری به مساحت ۹۶۶۰۱۰ مترمربع از قسمتی از پلاک ۳۶ فرعی از ۱۰- اصلی موسوم به ملاحسن واقع در بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت آقای موسی خان کاظمی و صبیبه حسنتلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۵/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۵/۲۶

بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۹۹/م الف

سوزنه ویژه



حاشیه های شهر محروم از زیرساخت های ورزشی

سیما وحدانی- عصرها بساط ورزش مهیا و حاشیه شهر مملو از ورزشکاران نوجوان و نونهالی است که انرژی خود را در زمین های خاکی و دروازه های بدون تور تخلیه می کنند. شاید اگر کرونا نبود حضورشان در باشگاه ها بیشتر می شد اما این وپروس باشگاه ها را تعطیل کرده و قرنطینه چندان نتوانسته است انرژی ورزشکاران را با ورزش های خانگی تخلیه کند.به حاشیه های شهر که مراجعه می کنیم هر جا زمین خاکی و بدون امکاناتی باشد وجود ورزشکاران بیشتر از همیشه به چشم می خورد، البته بدون ماسک و امکانات.

توزیع توپ و تورهای ورزشی مدت هاست که در حاشیه های شهر انجام می شود و زمین هایی نیز در حال احداث است تا ورزشکاران و علاقه مندان بتوانند به تمرین و ورزش بپردازند. یکی از اهالی یک محله حاشیه شهر بجنورد که عصرهای ورزشی شلوغی را می گذرانند، از مسئولان می خواهد علاوه بر توزیع امکانات، فضای مناسب تری را به ورزش اهالی اختصاص دهند. ورزشکاران کم سن و سال یکی دیگر از محلات بجنورد که با ۲ آجر و در اطراف آن با یک نخ ضخیم به ساخت تور والیبال اقدام کرده اند، خواستار توزیع بیشتر اقلام ورزشی در محله شان هستند. معاون فرهنگی و اجتماعی شهردار بجنورد از توزیع توپ، تور و دروازه ورزشی بین ورزشکاران در محلات حاشیه شهر خبر می دهد. به گفته «موفق»، این روزها شهردار در حال احداث زمین در حاشیه شهر و زمین های ۴۰ در ۸۰ متری برای رشته های فوتسال، والیبال و بسکتبال آماده شده است.

به گفته وی، گود چوخه کوی صادقیه و زمین ورزشی روباز ناظرآباد تکمیل شده و زمین الهیه در حال احداث است و ۲ زمین به آن اختصاص داده اند، ضمن این که زمین رو باز کوی جانبازان به امکانات نیاز دارد. زمین های ملکش و جوادیه هم در دستور کار قرار دارند و شهرک فرهنگیان و گلستان شهر زمین هایی برای بهره برداری از فضای ورزشی دارند که هنوز عملیات ساخت آن ها آغاز نشده است.

وی یادآور می شود: طرحی نیز در دستور کار است تا طی تفاهم نامه با آموزش و پرورش مدارس برای ورزش در روزهای پایانی هفته و تعطیلات در اختیار عموم مردم قرار گیرد و این ظرفیت برای اهالی قابل توجه خواهد بود. وی استفاده از امکانات ورزشی مدارس و بستر آن را برای عموم ظرفیت بسیار مناسبی درخصوص رشد ورزش می داند و هم اکنون پیگیری های لازم از سوی شهرداری و شوروی شهر به همین منظور انجام شده است. وی می افزاید: بسیاری از مدارس زمین چمن مصنوعی دارند و امکانات بسیار دیگری که بلا استفاده مانده و در اختیار قرار دادن آن ها به عموم می تواند به ورزش بسیار کمک کند.

سواری بدون تاخت و تاز

استان تواناد در مسابقات حرفی برای گفتن داشته باشد و این موضوع باعث می شود سوار کار و تولید کننده ضرر نکند.

دغدغه زمین و زیرساخت ورزشی

«یوسف دهش» دیگر چابکسوار استان نیز دغدغه زمین و زیرساخت ورزشی را مطرح می کند که باعث شده است چندان به سوار کاری توجه نشان ندهند. وی از سال ۸۲ تاکنون به مربیگری پرداخته اما می گوید: تاکنون روی خوشی از جانب مسئولان برای حمایت از این ورزش ندیده است تا بتوانند امیدوارانه به فعالیت مستمر در این رشته ورزشی بپردازند. وی از دیگر ضعف های این ورزش به پرورش اسب ها توسط مربیان سایر استان ها و شرکت در مسابقات به نام آن ها اشاره می کند.

ضعف آموزش

«لنگری» از باشگاه داران استان نیز مهم ترین مشکل سوار کاری استان را ضعف آموزش می داند. به گفته وی برگزار نشدن مسابقه و نداشتن مربی همچنان به قوت خود باقی است و از سویی نبود پیست در استان ته دل سوارکاران را خالی کرده و مسئولان هنوز تغییری در این زمینه ایجاد نکرده اند.

حمایت نشدن ورزشکاران و تولیدکنندگان

«انفاس» از چابکسواران، پرورش دهندگان و ورزشکاران نام آشنای این ورزش است که ۱۵ سال تجربی به

تجربنی به



سرکار خانم معصومه سعیدیان

دبیر کل محترم انجمن بولس و پتانک کشور، کارشناس ارشد مدیریت بازاریابی در ورزش، مدالیست پتانک نخبگان جهان و قهرمانی آسیا و رئیس کمیسیون رسانه ستاد سازماندهی جام جهانی پتانک آفلاين (ویپوک)

از زحمات و حمایت های سرکار عالی در توسعه ورزش بولس و پتانک در کشور و نیز حضور ورزشکاران ایرانی در رقابت های جام جهانی پتانک ،پارتیان آفلاين (ویپوک) که با افتخار آفرینی و کسب مدال های رنگارنگ اعضای تیم ملی جمهوری اسلامی ایران همراه بود صمیمانه تقدیر و تشکر می کنم؛ موفق، سلامت و پاینده باشید.

زهره حیدریان رئیس کمیته پارتیان خراسان شمالی

۹۹۰۳۴۷۱۴/م

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۲۴۹۵ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین خواهان محمدرضا فعال و خواندگان ۱- صدیقه خندان ۲- شاهپور سهرابی با موضوع فروش ملک مشاع که با عایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: ملک مورد مزایده یک قطعه باغ انگور که در حاشیه جاده اصلی روستای تاتار- بجنورد واقع است. کل مساحت ملک مورد نظر براساس حدود ارائه شده توسط خوانده ۵۰۵۴ مترمربع می باشد. حدود اربعه ملک عبارتند از: شمالاً متصل به جاده اصلی، جنوباً متصل به رودخانه، شرقاً متصل به باغ و غرباً متصل به زمین زراعی میباشد وضعیت ملک مورد ارزیابی به صورت باغ انگور میباشد. ملک مورد نظر خارج از بافت مسکونی روستا میباشد. ملک مورد نظر فاقد سند مالکیت رسمی و تصرفات عرفی و محلی آن در اختیار محکوم علیه موضوع دادنامه شماره ۱۰۲۳/۹۸۰۹۹۷۵۸۴۰۳۰۱۰۲۳ میباشد. کاربری ملک مورد نظر به صورت باغی میباشد با در نظر گرفتن وضعیت مشاعی بودن ملک، نوع کاربری، فاصله ملک تا شهر و روستا، متوسط نرخ خرید و فروش در محل و سایر عوامل موثر در ارزیابی، قیمت ملک مورد ارزیابی به مساحت ۵۰۵۴ مترمربع به مبلغ ۴/۴۴۸/۶۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۴/۵۴۴/۸۶۰/۰۰۰ تومان (چهارصد و پنجاه و چهار میلیون و هشتصد و پنج هزار تومان) توسط کارشناس رسمی دادگستری تعیین میگردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۸ ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودبعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

مسعود یزدانی

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بجنورد

۹۹۰۳۴۷۸۶/م



جناب آقای جاسم منوچهری

نایب رئیس محترم قاره آسیا فدراسیون بولس و پتانک و بینانگذار بولس و پتانک جمهوری اسلامی ایران، عضو محترم هیأت اجرایی کنفدراسیون بین المللی بولس، رئیس ستاد سازماندهی ویپوک، عضو هیأت علمی دانشگاه، پژوهشگر رفتار مصرف کننده و روابط بین الملل در ورزش و علاقه مند به بولس و پتانک

از زحمات و حمایت های حضرتعالی در توسعه ورزش بولس و پتانک در کشور و نیز حضور ورزشکاران ایرانی در رقابت های جام جهانی پتانک،پارتیان آفلاين (ویپوک) که با افتخار آفرینی و کسب مدال های رنگارنگ اعضای تیم ملی جمهوری اسلامی ایران همراه بود صمیمانه تقدیر و تشکر می کنم؛ موفق، سلامت و پاینده باشید.

زهره حیدریان رئیس کمیته پارتیان خراسان شمالی

۹۹۰۳۴۷۱۴/م

مرکز ثبت اسناد و مالکیت

ثبت دادخواست

اعم از دادگاههای عمومی و حقوقی

شورای حل اختلاف ، سو، پیشینه

ثبت شکوائیه کیفری ، ثبت ثنا

ثبت درخواست تغییرات ، اظهارنامه

دادخواست تجدید نظر ، واخواهی ، ایلغات و...

کد دفتر: ۹۸۳۱۲۰۲۰

مدیر دفتر: علی جعفرزاده

بجنورد، خیابان امام خمینی شرقی، چهارراه باسکول، روبروی مجتمع تجاری طلای سید پلاک ۳۱۳

تلفن: ۲۲۲۴-۹۹۲/۲۲۲۴-۹۹۲

همزاد: ۰۹۱۵۵۸۹۲۱۹۹

آگهی تعیین حدود اختصاص موضوع تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان مانه و سملقان

در اجرای تبصره ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ قانون ثبت، به کلیه مالکین و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک ذیل الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد عملیات تحدید حدود اختصاصی: شدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی تحت پلاک ۲۶۷۵ فرعی از ۷- اصلی بخش ۲ بجنورد واقع در اراضی آبخانه حوزه ثبتی مانه و سملقان مورد تقاضای موسی الرضا فرخنده در روز سه شنبه مورخه ۱۸/۰۶/۱۳۹۹ از ساعت ۹ صبح تا اتمام عملیات تحدید حدود در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک، به کلیه صاحبان و مالکان پلاک مذکور و دارندگان حقوق ارتفاقی و مجاورین پلاک فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا، در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور، ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود، پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت عملیات ثبتی ادامه خواهد یافت.

۹۹۰۳۴۸۶/م

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۴۰۱/م الف