

کمدی‌های به یادماندنی

ضیغمی- در روزهایی که «کرونا ویروس» در جهان شیوع پیدا کرده بسیاری از مشاغل کار خود را با رعایت پروتکل های بهداشتی آغاز کرده اند اما خانواده‌ها پیش از هر زمانی با یکدیگر وقت می‌گذرانند. اگر از اکثر افراد پرسیده شود که در خانه به چه کاری مشغول هستند فیلم دیدن از پاس‌های مشابه بیشتر آن‌هاست. سینماها هم بعد از مدت‌ها از اول تیر دوباره با رعایت پروتکل های بهداشتی بازگشایی شد. در چند سال اخیر فیلم‌های کمدی سهم بیشتری از فروش در سینماها را به خود اختصاص داده‌اند. در این مطلب برخی فیلم‌های کمدی به یادماندنی ایرانی را مرور می‌کنیم؛ فیلم‌هایی که سال‌ها از ساخت آن‌ها گذشته اما هنوز می‌توان با دیدن آن‌ها لحظات خوشی را تجربه کرد.



سن پترزبورگ

برادران «قاسم‌خانی» که در عالم طنز شهره هستند در سال ۱۳۸۸ فیلم نامهای به نام «سن پترزبورگ» را نوشتند و «محسن تائب‌ده» و «بیمن قاسم‌خانی» بازیگران نقش‌های اصلی آن بودند. دو دزد خرده‌پا که به صورت اتفاقی نقشه گنج تزار روسیه به دست‌شان می‌رسد مجبور می‌شوند در قالب نقش‌های مختلف بروند تا خودشان را به گنج نزدیک کنند. تقابل میان یک خلافکار به اصطلاح بالاشهری با یک خلافکار پایین‌شهری، موقعیت‌های بامزه‌ای را خلق می‌کند که ریشه در خاستگاه طبقاتی و تفاوت‌نگرش آن‌ها دارد. سن پترزبورگ اثری از «پرویز افخمی» است که آثاری همچون شوکران و گاوخونی را در پرورده خود دارد.



لیلی با من است

در فیلم «لیلی با من است»، «صادق مشکینی» که «پرویز پرستویی» نقش آن را بازی می‌کند با وجود ترس بالایی که از جنگ دارد و برای گرفتن وام به جبهه رفته است، هر چه می‌خواهد از خط مقدم دورتر شود به آن نزدیک‌تر می‌شود. «کمال تبریزی» در سال ۱۳۷۳ این فیلم را ساخت تا با آن چه که پیش از این شوخی نشده بود صحنه‌های طنز جذابی را خلق کند. فیلم در آن زمان برنده سیمرغ بلورین بهترین فیلم نامه شد.



دایره زنگی

«دایره زنگی» اولین ساخته بلند سینمایی «پرسا بخت‌آور» و فیلم‌نامه آن را همسرش «اصغر فرهادی» نوشته است. دایره زنگی یک فیلم اجتماعی است که حرف‌های خود را در قالب انتخاب آدم‌ها از تیپ‌های مختلف با چاشنی طنز می‌زند. این فیلم کمدی در سال ۱۳۸۶ ساخته شد و ستاره‌های آن سال‌های طنز سینما به خوبی آن چه را که فرهادی و بخت‌آور می‌خواستند به مخاطب نشان دادند.



مهمان مامان

«گلاب آدینه» یا همان «مامان عفت» در «مهمان مامان» مادری ایرانی است که باید به بهترین و بی‌نقص‌ترین شکل ممکن از مهمان‌هایش که زوج جوانی هستند پذیرایی کند. «مهمان مامان» از فیلم‌های درخشان «داریوش مهرجویی» است که در سال ۱۳۸۳ ساخته شد. این فیلم برنده سیمرغ بلورین بهترین فیلم شد.



اجاره‌نشین‌ها

«اجاره‌نشین‌ها» که در سال ۱۳۶۵ توسط داریوش مهرجویی ساخته شد سال‌هاست در نظرسنجی‌های مختلف جزو بهترین‌های کمدی سینمای ایران بوده است. این فیلم داستان ساختمانی است که واری ندارد و «عباس آقا سوپر گوشت»، مباشر ساختمان و به نوعی جای صاحبخانه را گرفته است. عباس آقا فکری به حال تعمیر ساختمان نمی‌کند و مستاجران هم از طبقات مختلف فرهنگی و اجتماعی هستند. بازی درخشان عزت‌الله انتظامی، حمیده خیرآبادی، حسین سرشار و اکبر عبدی در این فیلم به یادماندنی است.

راهنمای اکران



«۸۷ متر» دوباره جان گرفت

ضیغمی- سریال «۸۷ متر» بعد از یک وقفه در تصویربرداری دوباره جلوی دوربین رفت. «کیانوش عیاری» تهیه‌کننده و کارگردان مجموعه تلویزیونی ۸۷ متر در گفت و گو با خبرنگار ما خبر از ادامه فیلم برداری سریال داد و افزود: پس از ۷۰ روز تعطیلی ناشی از شیوع ویروس کرونا، دوباره فیلم برداری این سریال آغاز شده است. وی اضافه کرد: با رعایت پروتکل های بهداشتی، فیلم برداری را مجدداً آغاز کرده ایم و امیدوارم طبق برنامه جلو برویم. وی ادامه داد: به تازگی علی انصاریان بازیکن سابق فوتبال در این سریال بازی کرد و مرتضی علی آبادی و مانی صدیقی در نقش فرزندان زنده یاد حسین محب اهری جلوی دوربین رفته اند. گفتنی است، علی دهکردی، مهران رجبی، فریا کامران، زنده‌گیا حسن مهر اهری، شپین لسلیمی، دیپا زاهدی، سونیا سنجر، حسین سلیمانی، فریده سپاه منصور، محمد بحرانی و سعید پیردوست از جمله بازیگران این سریال هستند. مجموعه، تلویزیونی «۸۷ متر» کاری از گروه فیلم و سریال شبکه یک سیاست در که در ۴۰ قسمت ۴۵ دقیقه‌ای در حال تولید است.

تازه های شبکه نمایش خانگی



همایون اسعدیان سریال کمدی می‌سازد

ضیغمی- همایون اسعدیان قرار است سریال کمدی بسازد. نگارش این سریال برعهده بابک کاپیدان است که پیش از این سریال های «مانکن» و «دل» را برای شبکه نمایش خانگی به نگارش درآورده بود. همچنین اسعدیان کارگردانی این سریال را برعهده دارد که اولین تجربه کارگردانی اش در شبکه نمایش خانگی است. آخرین سریال اسعدیان برای تلویزیون «لحظه گرگ و میش» بود و راه بی پایان، بچه های خیابان و غول چراغ جادو هم از دیگر سریال های تلویزیونی او است. ایرج جمعی نیز تهیه‌کنندگی سریال اسعدیان را در شبکه نمایش خانگی برعهده دارد. او پیش از این تهیه‌کنندگی سریال مانکن را برعهده داشت.

تولد ماه



رضا شفیعی جم

این بازیگر نقش های طنز متولد ۹ تیر ۱۳۵۰ در تهران است. «رضا شفیعی جم» که با بازی در مجموعه «ساعت خوش» به کارگردانی «مهران مدیری» به شهرت رسید، به سرعت پله های پیشرفت را طی کرد. هیچ کس نمی‌تواند منکر خلاقیت او در تیپ سازی و خلق تکیه کلام شود و حتی خیلی‌ها او را به عنوان یک کم‌دین مولف می‌شناسند. او همیشه به دنبال خلاقیت و نوآوری در کارش بوده و هست و سریال «میانبر» با بازی خوب او اخیراً روانه آنتن شد. جالب است بدانید آیتم «کارگاه درک» در «ساعت خوش» را خودش نوشته و حتی گفته می‌شود آن بارانی معروف متعلق به پدرش بود. ارتفاع پست، بدلی، قلقلک، چارچنگولی، زندگی شیرین، یک جیب پر پول، دزدان خیابان جردن، دم سرخ‌ها و وای آمبول از جمله فیلم‌هایی است که شفیعی جم در آن‌ها به نقش‌ها جان بخشید.

تازه های سینما



تصویربرداری سریال «خانه امن» از سر گرفته شد

تصویربرداری سریال «خانه امن» از سر گرفته شد. «ابوالفضل صفری» تهیه‌کنندگی این سریال را بر عهده دارد. تصویربرداری این سریال بعد از وقفه‌ای که با شیوع ویروس کرونا در روند کار تصویربرداری ایجاد شد، با رعایت پروتکل‌های بهداشتی و حضور پزشک در سر صحنه در اطراف ساوه انجام می‌شود و تاکنون تصویربرداری آن از مرز ۵۰ درصد عبور کرده است. حمیدرضا پگاه، سیما تیرانداز، سامان صفاری و امین زندگانی از جمله بازیگرانی هستند که بیشتر مقابل دوربین احمد معظمی رفته‌اند. «خانه امن» در چند ماه گذشته در شهرهای مختلف کشور تصویربرداری شده است. این سریال به تهدیدات داعش و چگونگی طراحی کشورهای غربی و کمک‌های مالی منطقه‌ای به این گروه تروریستی می‌پردازد.

گپ



«رضا ناجی» شیمی درمانی می‌کند

ضیغمی- رضا ناجی، بازیگر سینما، تئاتر و تلویزیون این روزها مراحل پایانی شیمی‌درمانی خود را انجام می‌دهد. وی درباره وضعیت جسمانی خود به خبرنگار ما گفت: الان اندکی بهتر شده‌ام و البته شیمی درمانی ام ادامه دارد و مرحله یازدهم آن را می‌گذرانم و مرحله دوازدهم آن باقی مانده است. «ناجی» ادامه داد: اگر سی تی اسکن به خوبی جواب دهد کاملاً خوب می‌شوم در غیر این صورت ۳ یا ۴ جلسه دیگر تمدید خواهد شد. برنده خرس نقره‌ای در جشنواره برلین اظهار کرد: ۱۵ سال پیش مشکلی در روده بزرگم داشتم که جراحی شدم و پزشکان تشخیص دادند چیزی نیست و به زندگی ام ادامه دهم اما بیماری دوباره سراغم آمد و این دفعه دکترم گفت باید عمل شوم و شیمی درمانی انجام شود تا بیماری به طور کلی از بین برود. این بازیگر که متولد ۱۳۲۱ و اصالتاً اهل تبریز است، در فیلم‌هایی همچون پا تو کفش من نکن، نهنگ عنبر یک و ۲، سال‌های انتظار، مردی شبیه گرگ، نقش نگار، ترنج در ترنج، من و زیبا، کمی شیرین، بسی فرهاد، مامان بهروز منوذر، نیمه پنهان ماه، پاییز، پای پیاژه، آواز گنجشک‌ها، باد در غلزار می‌پیچد، بید مجنون، پرند باز کوچک، باران، تولد یک پروانه و بچه‌های آسمان نقش آفرینی کرده است.

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۷۲۱ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۲۴۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خاتم رفیه قومانی پور فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۶۲۲ صادره از پنجورد دریکباب خانه به مساحت ۱۱۰۷۰ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خریداری از مالک رسمی آقای هادی باغچلی فرزند مسعود و قنبر علی باغچلی فرزند علی محمد محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ م ا/ت/ ۱۵۸/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۶۸۰ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۱۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اشکان ظهیر ژاد فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۷۰۲۳۵۷۹۱ صادره از پنجورد دریکباب منزل به مساحت ۱۲۰ متر مربع از پلاک ۱۲۳۲ فرعی ۱۶۴۳ اصلی واقع در اراضی حصار شیر علی یختی دو پنجوردخریداری از مالک رسمی آقای عبد محمد اسدی بربریا محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ م ا/ت/ ۱۵۳/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۶۸۰ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۲۴۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اشکان ظهیر ژاد فرزند رضا بشماره شناسنامه ۶۷۰۲۳۵۷۹۱ صادره از پنجورد دریکباب منزل به مساحت ۳۰۳۰۲ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی باغچلی فرزند علی اکبر محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۲۵ م ا/ت/ ۱۶۰/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۶۷۲ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۳۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رجبهلی نودهی فرزند حسینی بشماره شناسنامه ۱۸۳ صادره از در یک باب منزل به مساحت ۱۶۵۰۶ مترمربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو پنجوردخریداری از مالک رسمی شهرداری پنجورد محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۴/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ م ا/ت/ ۱۵۶/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۶۸۸ و ۹۹-۷۱۹ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۱۵۶ و ۹۸-۱۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقایان حمیدرضا ایزانلو فرزندحمزه بشماره شناسنامه ۱۵۶۴۳ صادره از پنجورد و علی ایزانلو فرزند شکرالله به شماره شناسنامه ۳۲۲۷۸ پالسویه هر کدام در سه دانگ شاعاز شد. دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴۰۶۵ متر مربع از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو پنجوردخریداری از مالک رسمی آقای شکر اله تاهداریان فرزند ابراهیم محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ م ا/ت/ ۱۵۳/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

آکسبی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۹۹-۶۸۸ و ۹۹-۶۸۷ مورخ ۹۹/۰۳/۲۴ هیأت به شماره کلاس ۹۸-۱۵۶ و ۹۸-۱۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو پنجورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقایان حمیدرضا ایزانلو فرزندحمزه بشماره شناسنامه ۱۵۶۴۳ صادره از پنجورد و علی ایزانلو فرزند شکرالله به شماره شناسنامه ۳۲۲۷۸ پالسویه هر کدام در سه دانگ شاعاز شد. دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۴۰۶۵ متر مربع از پلاک ۲۸۷ فرعی از ۱۲۵ اصلی واقع در اراضی قریه عزیز بخش دو پنجوردخریداری از مالک رسمی آقای شکر اله تاهداریان فرزند ابراهیم محرزگردیده است. لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ،طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۰۴/۱۰ م ا/ت/ ۱۵۳/۱ احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک