سکانس های سیاه زندگی یک هپروتی

تلاش برای یک روز بیشتر زنده ماندن

صدیقی

نای ایستادن ندارد و با وزیدن یک نسیم نقش بر زمین می شود. قربانی خانواده دودی اش شده و دوران کودکی و نوجوانی تاریکی را پشت سر گذاشته است. جوان و چهره اش تکیده است و دندانی در دهان ندارد. به گفته خودش سایه سرهایش (پدر، مادر و مادربزرگش) از مهر و محبت دور بودند و تنها تخصص شان برپا کردن بساط پیک نیک و سیخ و سنجاق بود. ۲۰ سال دارد و تمام دارایی اش را که داخل یک گونی است به پشت گرفته و آهسته و پیوسته در حال بررسی یک به یک سطل های زباله است تا روزی اش را از دل آن ها بیرون بکشد.

پدر و مادرش هر دو خلافکار و معتاد بودند. پدرش یک قاچاق فروش تمام عیار بود که با دایر کردن خانه تیمی درآمد کسب می کرد و به خاطر همین کارهای ناشایست اغلب در زندان بود.

پسر جوان می گوید: پدرم از زمانی که کودک بودم مدام در زندان بود و آخرین بار به خاطر حمل مواد صنعتی حکم حبس ابد گرفت و دیگر امیدی به آزادی او نبود. بعد از این اتفاق مادرم به خاطر هزینه زندگی پا جای پای پدرم گذاشت اما فقط آن قدری که زندگی مان بچرخد.

مادرم به خاطر خرده فروشی مواد در دام اعتیاد افتاد و روزگار ما سیاه تر از قبل شد. ۸ سال بیشتر نداشتم، وقتی مادرم خمار می شد وحشت می کردم چون به غیر از مواد چیزی برایش اهمیت نداشت و من به اجبار راهی خانه مادربزرگم می شدم تا حداقل از گرسنگی غش نکنم. پسرک خردسال که درس و کتاب برایش به یک رویا تبدیل شده بود بعد از دیدن اوضاع اسفناک مادر خمارش راهی خانه مادربزرگش می شود که او هم مثل دختر و دامادش چیزی از محبت و بهداشت فردی سرش نمی شد.

مادربزرگش مثل مادرش اعتیاد داشت و اصلاً به نظافت خانه و درخواست های پسرک توجهی نمی کرد.

بعد از مدتی زندگی در کنار مادربزرگش به گفته خودش شپش ها از سر و کولش بالا می رفتند و دوستانش از رو به رو شدن با او واهمه داشتند و از او دوری می کردند. به گفته پسرک غم زده تنها فرقی که مادربزرگش با مادر بی مهرش داشت این بود که حداقل هر چند وقت یک بار غذای گرمی را که همسایه ها برایش می آوردند، جلوی او می گذاشت.

هر چند مادر پسر درمانده هر از گاهی با کمک خیران و همسایه ها در یک کمپ اعتیاد بستری می شد اما فایده ای نداشت چون پایش می لغزید و دوباره همان آش و همان کاسه بود.

پسر بی یاور مدتی که نزد مادربزرگش روزها را شب می کند نه تنها از رنج ها و مصیبت هایش کاسته نمی شود بلکه برعکس معضلاتش بیشتر و به خاطر رعایت نکردن بهداشت و سوء تغذیه دچار بیماری پوستی می شود. به گفته پسر گم شده در غبار، وقتی اوضاع بیماری اش بدتر می شود روزی دایی اش با دیدن وضعیت اسفناک خانه مادرش او را به درمانگاه می برد و تحت درمان قرار می دهد.

پسر آواره می گوید: مدتی که خانه دایی ام بودم اوضاعم کمی بهتر و مقداری از استرس هایم کم شد، چون زمانی که پیش مادر و مادربزرگم بودم شب ها آسوده نبودم و مدام کابوس می دیدم.

فکر می کردم هر لحظه اتفاقی خواهد افتاد و مادرم در ازای مقداری مواد من را قربانی می کند. پسرک بی یاور زمانی که نزد مادربزرگش زندگی می کند توسط او معتاد می شود تا به نوعی گوش به فرمانش باشد.

مادربزرگش بعد از مدتی خانه اش را به یک خانه تیمی تبدیل می کند تا از قبل دورهمی افراد لاابالی چندرغاز نصیب اش شود و با آن خودش را سر پا نگه دارد. بعد از این اتفاقات می مادر پسر نوجوان به جمع پاتوق نشینان می پیوندد تا از قافله هپروتی ها عقب نماند و از کاسبی دودی و غیرشرعی مادرش چیزی هم به او برسد.

پسر ماتم زده که نای ایستادن ندارد، تعریف می کند: زمانی که در خانه دایی ام بودم یک روز دلتنگ مادرم شدم و شبانه سراغ او رفتم تا کسی از بچه های آن محله من را با سر و وضع داغان نبیند. شب بود که وارد خانه مادربزرگم شدم و دیدم آدم های غریبه زیادی دور هم جمع شده اند و غرق در مصرف مواد هستند. به خاطر مزاحمت و رفت و آمدهای گاه و بی گاه افراد غریبه همسایه ها پلیس را در جریان گذاشته بودند و زمانی که از پاتوق مادربزرگم خارج شدم پلیس از راه رسید و بساط معتادان را جمع کرد و مادر و مادربزرگم هم دستگیر شدند. بعد از این اتفاق دوباره تنها شدم و به اجبار مدتی در خانه دایی ام ماندم اما آن ها به خاطر اعتیادم من را از خانه بیرون کردند.

بعد از آن آواره کوچه و خیابان شدم و برای امرارمعاش همه کار از گدایی تا جمع آوری ضایعات انجام دادم. مسبب این همه مصیبت اول پدرم و بعد مادرم و سر دسته آن ها مادربزرگ بی مهرم بود که من را وارد باتلاق مواد کرد تا به خواسته های دودی اش برسد.

الان در خیابان ها تا کمر داخل سطل های زباله خم می شوم تا شاید چیز به درد بخوری پیدا کنم و با فروش آن کمی نان و مواد بخرم و یک روز بیشتر زنده بمانم.

گزارش جلسه

نارضایتی قاضی القضات از روند پیشرفت پروژه محور بجنورد- گلستان

با وجود پیشرفت هایی که در خصوص حذف نقاط حادثه خیز از جمله محور بجنورد- گلستان انجام گرفته اما این میزان از اقدامات کافی نبوده است. رئیس کل دادگستری استان در نخستین نشست شورای پیشگیری از وقوع جرم طی امسال با بیان این مطلب افزود: با توجه به این که مسئولان ذی ربط عمده ایراد را در این خصوص به تخصیص نیافتن یا جذب نشدن اعتبار و بودجه مرتبط می دانند، باید از ظرفیت های موجود نهایت استفاده را کرد و اعتباراتی را که جذب شده به کار بست و برای حصول نتیجه لازم است روند مکاتبات و پیگیری ها ادامه یابد. حجت الاسلام «جعفری» با تأکید بر سامان دهی مسیل ها اظهار کرد: با توجه به این که برخی حوادث قابل پیش بینی و پیشگیری هستند، باید در این جلسات بررسی شوند تا نواقص برطرف شود و نباید به گونه ای باشد که بعد از بروز حادثه و خسارت، به دنبال مدیریت بحران باشیم.وی همچنین ضمن تسلیت ایام شهادت مولی الموحدین، حضرت علی(ع) گفت: توجه ویژه آن حضرت به عبادت و بندگی خاص خدا و نیز خدمت به خلق و حمایت و دستگیری از ضعفا از بارزترین ویژگی های شخصیتی این امام همام بود و ما نیز به عنوان شیعه و پیرو آن حضرت وظیفه داریم سیره عملی ایشان را الگو و نصب العین خود قرار دهیم.رئیس کل دادگستری استان با اشاره به این که ما در دوران انقلاب متحمل سختی های زیادی بودیم و همواره توانستیم به حول و قوه الهی با سرافرازی بر تمام مشکلات فائق آییم، خاطرنشان کرد: اکنون نیز با توجه به شرایط ناشی از شیوع «کروناویروس» لازم است ضمن رعایت تمام پروتکل های بهداشتی، فعالیت های اداری را با دقت و قدرت پیش ببریم و قطعاً هیچ گونه سستی و ضعفی در این برهه قابل توجیه نیست.رئیس شورای پیشگیری از وقوع جرم استان همچنین با ابراز ناخرسندی از برخی حرمت شکنی ها در ماه مبارک رمضان از جمله رعایت نشدن شئونات اسلامی، دینی و اخلاقی تصریح کرد: هدف ما در گام نخست پیشگیری از بروز این قبیل حرمت شکنی ها از جمله مصادیق روزه خواری در ملاء عام است و با توجه به این که این حرکات بعضاً مجرمانه هستند، برخوردهای قانونی نیز در دستور کار قرار دارد. وی از مسئولان فرهنگی از جمله ستاد امر به معروف و نهی از منکر خواست با ارائه آموزش های لازم و اطلاع رسانی به عموم و خانواده ها در حوزه پیشگیری از بروز جرایم و آسیب های اجتماعی گام های جدی تری بردارند.به گزارش روابط عمومی دادگستری استان، در پایان این نشست از برخی اعضای شورای پیشگیری از وقوع جرم فعال در اجرای «طرح نماد» تقدیر به عمل آمد.

فرار از زندگی با شوهر بی رحم

صدیقی- کشتی زندگی اش با ازدواج مجدد به ساحل امن نرسید. زن جوان قربانی توطئه برادرش شد و در دام یک مرد بی مسئولیت دیگر افتاد و گرفتار امواج متلاطم مشکلات شد. از همسران و به اصطلاح دو تکیه گاهش جز ناراحتی چیزی نصیب اش نشد و هر بار شانه های نحیف اش زیر ضربات سنگین بی مسئولیتی آن ها خم شد.

بنا بر اظهارات زن جوان، ماجرا این گونه است که وی بعد از ازدواج اولش دچار مشکلات عدیده ای می شود. همسرش بیکار و خلافکار بود. بعد از گذشت مدتی تا چشم باز می کند خود را در مقام مادر می بیند و علاوه بر همسرداری بچه داری نیز به وظایف او اضافه می شود.

بعد از گذشت سال ها از زندگی مشترک شان زن جوان وقتی می بیند آینده روشنی ندارد و زندگی اش در حال سقوط است تصمیم می گیرد با گرفتن حضانت تنها فرزندش از قطار زندگی مشترکش پیاده شود تا شاید آینده اش از غبار و مه در آید. زن جوان بعد از آن زندگی مجردی را در کنار برادرش که اخلاقش بدتر از شوهر سابقش بود در پیش می گیرد و بعد از مدت کوتاهی دوباره زندگی اش بر مدار ناملایمات می افتد. برادر زن جوان که به مواد صنعتی اعتیاد داشت و دستش با آدم های خلافکار در یک کاسه بود، پا جای پای داماد سابق شان می گذارد. برادر معتاد مدام برای امرارمعاش و تأمین مخارج موادش از دوستش که یک قاچاقچی است مواد و پول قرض می گیرد و هر بار برای بازپرداخت آن وعده سرخرمن می دهد.

بعد از مدتی برادر زن جوان چوب خطش نزد دوست قاچاقچی اش پر می شود و تحت فشار قرار می گیرد. این ماجرا مدتی ادامه پیدا می کند تا این که روزی متوجه می شود دوست قاچاقچی اش که به واسطه خلاف هایش از همسرش جدا شده قصد ازدواج دارد و فکر شیطانی به سرش می زند تا به نوعی در قبال جوش دادن یک وصلت، هم قرض هایش را صاف کند و هم به نان و نوایی برسد.

برادر معتاد از خواهرش می خواهد به عقد دوستش در بیاید اما او مقاومت می کند تا این که با زور و تهدید، زن جوان را پای سفره عقد می نشاند. بعد از ازدواج، زن جوان با خود فکر می کند شاید شوهر دومش کمی بهتر از همسر سابقش باشد اما این خیالی بیش نبود. شوهر دومش نه تنها بی مسئولیت بود بلکه دست بزن هم داشت و از همه بدتر فرزند زنش را با سیخ داغ می کرد تا همسرش از نافرمانی دست بکشد. زن جوان تا به خودش می آید می بیند از شوهر دومش هم صاحب فرزند شده است.

زن جوان می گوید: با ازدواج زورکی هم خیری از سایه سرم ندیدم چون برعکس شوهر سابقم، همسر دومم من را به شدت کتک می زد و بعد از آن به جان بچه ها می افتاد. هر بار بعد از این ماجرا وقتی می خواستم از زندگی شوهرم بیرون بیایم برادر بی رحمم از ترس بدهی اش از من می خواست هر طور شده با همسرم کنار بیایم وگرنه روزگار او سیاه خواهد شد. برادرم برای راضی کردن من پول زیادی از شوهرم گرفته و علاوه بر آن جیره رایگان ماهانه موادش را هم به بندهای دیگر قراردادش اضافه کرده بود.

وقتی دیدم بعد از گذشت چندین سال جز خفت و خواری چیزی از شوهر دومم نصیب ام نمی شود با وجود تهدید و همچنین فشارهای برادرم تصمیم گرفتم به دادگاه خانواده بیایم تا با شکایت از شوهر بی رحمم و برادر شرورم و با گرفتن حضانت فرزندانم دوباره زندگی مجردی را در پیش بگیرم تا حداقل شب ها بدون ضرب و شتم و فحاشی سر بر بالین بگذارم.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲- اصلی اراضی میان النگ ۱- ششدانگ یک قطعه باغ از پلاک ۲۸فرعی و باقیمانده ۶۲ فرعی از ۱۷۲اصلی فوق به مساحت ۳۶۵۰مترمربع ابتیاعی آقای حسین نودهی از محل مالکیت رسمی آقاسی نودهی برابر رأی شماره ۲۱۵۳-۹۸ مورخه ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ و رای اصلاحی ۲۳۹۹-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶- کلاسه ۶۰۸۲-۹۱ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۳/۱۲**

۱۴۶۰/م الف **علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد** ۹۹۰۰۹۵۶۱/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۸۱۸ ش ۱ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له حسین طالبی مقدم و محکوم علیه شیرزاد نوری و با موضوع مطالبه وجه که با عنایت به انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: ملک واقع در روستای یکه شاخ، کوچه سوم سمت راست جنب منزل علی اکبری و علی حاتمی می باشد. ملک دارای پلاک ثبتی ۵ فرعی مجزی از ۱۰۲ اصلی بخش ۲ بجنورد ذیل ثبت ۷۲۲۲۴ و صفحه ۱۷۲ دفتر املاک جلد ۴۶۷ به نام محکوم علیه شیرزاد نوری سند مالکیت صادر شده است. عرصه ملک مورد نظر ۶۵۶/۶۷ مترمربع که اعیان شامل یک باب واحد مسکونی با مصالح بنائی به صورت یک طبقه با قدمت حدوداً ۲۵ سال با درب و پنجره فلزی، کف سیمانی و بدنه گچ سفید با مساحت ۳۸/۸ مترمربع بدون نماسازی و یک انباری و کاهدان جمعاً به مساحت ۴۸ مترمربع به صورت فرسوده وجود دارد. حیاط ملک بدون محوطه سازی بوده و دیوارکشی در اضلاع شرق و غرب و جنوب ندارد. ملک دارای امتیازات آب، برق و گاز می باشد با توجه به عرف منطقه و موقعیت و کاربری ملک و سایر عوامل موثر ارزش کل ملک توسط کارشناس دادگستری به مبلغ ۲۰۰/۱۳۴/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۰ ساعت ۱۲:۰۰ و ۱۲:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۲۸۴/ م الف **دادورز شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد- احمدی** ۹۹۰۱۰۰۴۴/و

آگهی مزایده نوبت اول

در خصوص پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۲۲۰۶ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد، فیما بین محکوم له علی لطیفی و محکوم علیهم فرشته، سکینه، زهرا، خدیجه، لیلا، علی اصغر، آمنه و محمد همگی لطیفی و ریحان محمدزاده مبنی بر فروش ماترک مرحوم لطیف لطیفی و تقسیم بهای آن بین ورثه به نسبت سهم الارث با توجه به انجام کارشناسی املاک به مشخصات ذیل الذکر: مشخصات ملک: ۱. یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۱ مترمربع و حدود اربعه شمالاً و جنوباً به ممر و شرقاً به منزل حمید یزدان پناه غرباً حسین اسلانی در حال حاضر در تصرف خواندگان می باشد با توجه به موقعیت و محل وقوع راه های دسترسی میزان بنای موجود و سایر عوامل مؤثر در ارزیابی املاک و بناهای مسکونی ارزش آن توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۱۸۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان تعیین و برآورد می گردد. ۲. یک قطعه باغ واقع در منطقه معروف به قریب، چناران شهر به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع به حدود اربعه شمالاً راه باغات منطقه قریب شرقاً ویلای آقای سعادتی جنوباً رودخانه غرباً باغ محمد لطیفی در حال حاضر در تصرف خواندگان می باشد. با توجه به موقعیت و مکان راه دسترسی تعداد درختان گردو میزان حقابه حاصلخیزی خاک و سایر عوامل موثر در ارزش یابی باغات روستایی توسط کارشناس رسمی دادگستری بهای هر مترمربع مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ تومان و بهای کل ۱۵۰۰ مترمربع ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان تعیین و برآورد می گردد و این که پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل املاک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۹ ساعت ۱۱/۳۰ الی ۱۲/۰۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

۲۸۶/ م الف **دادورز شعبه دوم اجرای احکام دادگستری بجنورد- حامد جهانگیری** ۹۹۰۱۰۲۱۱/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱- اصلی اراضی سوهانی ۱-ششدانگ یک باب خانه از پلاک ۱۴۴ فرعی و ۲۰۹۲ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۱۸۵/۴۰ مترمربع ابتیاعی آقای مجید وارسته از محل مالکیت رسمی علیرضا رزمی رضا و شهرداری بجنورد برابر رأی شماره ۹۹-۰۱۷۷ مورخه ۱۳۹۹/۰۲/۰۱- کلاسه ۹۵-۰۳۶۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۹/۰۳/۱۲ **۱۴۶۳/م الف**

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۹۹۰۰۹۵۵۳/و

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۲۳۵۰ شعبه دوم اجرای احکام مدنی بجنورد فیما بین محکوم له: زینب علیزاده کوشکی و محکوم علیه: عباسعلی داورپناه با موضوع: پرونده نیابتی (مطالبه وجه) با عنایت به انجام کارشناسی یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۱۱۰ مترمربع واقع در بجنورد- ناظرآباد۲۵ - جنب سردخانه و با مختصات حدود (۵۲۴۸۸۹، ۴۱۴۸۳۹۳) یو-تی- ام و فاقد تصرفات مالکانه مانند پی کنی و یا دیوارکشی است که از ضلع جنوب متصل به منزل و از ضلع غرب متصل به معبر و جوی آب است و دارای قولنامه عادی بوده و فاقد سند رسمی که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزش تمامی عرصه ملک مذکور به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده در روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۳/۰۶ در ساعت ۱۲/۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

شعبه دوم اجرای احکام مدنی شهرستان بجنورد **۲۸۵/ م الف** ۹۹۰۱۰۱۰۸/و