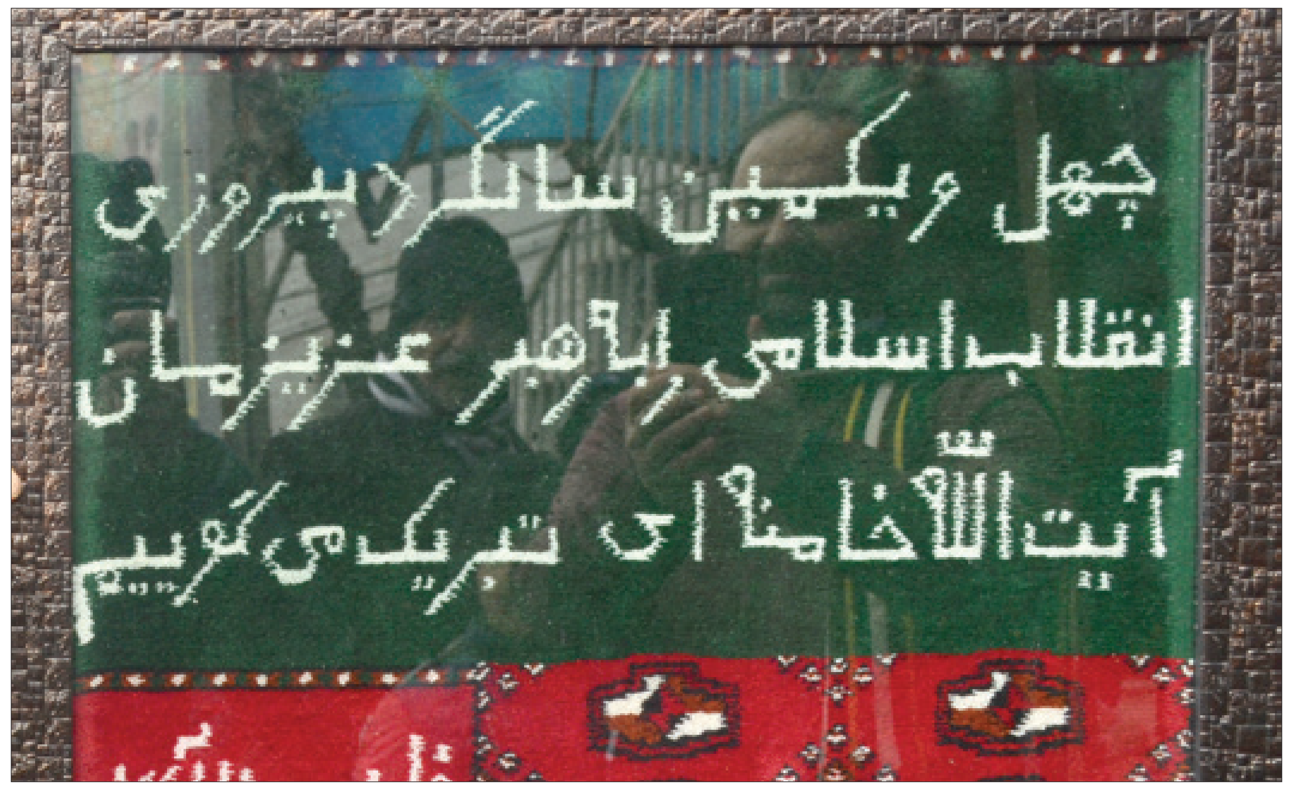
گزارشی از راهپیمایی یوم ا... ۲۲ بهمن زیر بارش رحمت الهی

دیروز دیدنی بود

گروه خبر- دیروز بار دیگر فجرآفرینان به میدان عشق آمده بودند تا در راهپیمایی شکوهمند و بزرگ ۲۲ بهمن، شُکوه اتحاد و اقتدار نظام اسلامی را در صفوف به هم پیوسته به جهانیان نشان دهند و به پاس این حضور و به یمن این شکوه در جشن پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی از آسمان برف شادی می بارید و حماسه ای خلق شد، تماشایی... دیروز همه آمده بودند و پرچم اقتدار ایران زمین در دستان غیور مردان و شیرزنان خطه باب الرضا، گنجینه معرفت ها برافراشته شده و مشت ها کوبنده تر از همیشه بود و طنین «ا... اکبر» بلندتر از همیشه شنیده می شد.

دیروز در جشن چهل و یکمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی شعارها رنگی از حماسه و غیرت داشت. «مرگ بر آمریکا، مرگ بر اسرائیل و مرگ بر انگلیس» همان مشت محکمی بود که بار دیگر بر دهان ابرقدرت های جنایتکار کوبیده شد. دیروز بار دیگر ملت ایران با خیل عظیم خود نشان دادند که پای آرمان های انقلاب، شهدا، امام راحل و رهبری ایستاده اند، آن هنگام که نام و مکتب سردار شهید «سلیمانی» بر زبان ها جاری شد و یک صدا فریاد بر آوردند: «راه سلیمانی پاینده است، مرام و مکتب اش همیشه زنده است».دیروز مردم در طلوع چهل و یکمین فجر پیروزی انقلاب فجری سلیمانی را رقم و در اربعین سردار دل ها یک صدا فریاد زدند؛ «در بهار آزادی، جای شهدا خالی».به راستی دیروز، روز ملت بود. پیر، جوان، کودک و نوجوان با مشت های کوبنده و دست در دست هم آمده بودند. کودکان در کالسکه ها یا با صورت هایی که به رنگ پرچم مقدس کشورمان رنگ آمیزی شده و پلاکارد به دست با لبخند آمده بودند تا چهل و یکمین سالگرد انقلاب اسلامی را جشن بگیرند و موج بیداری در سراسر جهان جانی تازه بگیرد. دیروز ولایتمداران بجنوردی، با حضور خود نشان دادند که از رجزهای توخالی محاصره اقتصادی نمی ترسند و آمریکا را زیرپا می گذارند و نبرد با آن را جهاد در راه خدا می دانند.بجنوردی ها، دیروز با حضور گسترده از پیر و جوان، زن و مرد، بزرگ و کوچک در کنار مسئولان فریادهای «مرگ بر آمریکا»، «مرگ بر اسرائیل»، «مرگ بر آل سعود خائن»، «مرگ بر انگلیس»، «مرگ بر فتنه گر» و «ای رهبر آزاده آماده ایم، آماده» را سر دادند و میدان شهید تا مصلای امام خمینی(ره) را طی کردند. پس از پایان مراسم باشکوه راهپیمایی و سخنرانی حجت الاسلام «ادیانی» رئیس سازمان عقیدتی، سیاسی نیروی انتظامی کشور، قطعنامه پایانی راهپیمایی یوم ا... ۲۲ بهمن با طنین شعارهای کوبنده قرائت شد.


چهل و یکمین سالگرد پیروزی
انقلاب اسلامی را به رهبر عزیزمان
آیت الله خامنه ای تبریک گوییم

اهدایی یک بانوی بجنوردی به رهبر معظم انقلاب

DOWN WITH U.S.A
DOWN WITH ISRAEL
DOWN WITH USA

خبر مرتبط

رئیس سازمان عقیدتی، سیاسی نیروی انتظامی کشور:

مجلس آینده باید کارآمد، انقلابی و بصیر باشد

حجت الاسلام «سید علیرضا ادیانی» رئیس سازمان عقیدتی، سیاسی نیروی انتظامی کشور در جمع راهپیمایان بجنورد، انقلاب اسلامی را نه بزرگی به استکبار دانست و انتخابات را دستاورد مهم نظام بیان و بر برخورداری از مجلسی کارآمد، انقلابی و بصیر تاکید کرد.وی در جمع مردم بجنورد با بیان این که رژیم شاهنشاهی، هیچ چیزی جز بدبختی، گرفتاری و عقب ماندگی برای مردم نداشت و انقلاب اسلامی در شرایطی به وجود آمد که نظامی حکومت می کرد که استقلال، آزادی و ارزش های معنوی ما را به یغما برده بود، تصریح کرد: با پیروزی انقلاب اسلامی خط پایانی بر نظام شاهنشاهی کشیده شد. وی به این که انقلاب اسلامی از روز نخست یک نه بزرگ به آمریکا و دشمن گفت، اشاره کرد و افزود: یکی از اصول انقلاب، مبارزه با سلطه گران و قلدران عالم است.حجت الاسلام «ادیانی» خاطرنشان کرد: انقلاب اسلامی راه مبارزه با قلدران عالم را به مردم دنیا یاد داد و همه ممالک اسلامی این درس را از ملت بزرگ ایران آموختند که می توانند با تکیه بر آموزه های دینی و اخلاقی کشور خود را اداره کنند و از زیر یوغ استعمار بیرون بیایند و انقلاب اسلامی، یک نه بزرگ به استکبار بود.وی یکی از دستاوردهای انقلاب اسلامی را سهیم بودن مردم در سرنوشت خود دانست و با مهم بر شمردن انتخابات پیش رو تصریح کرد: این حضور می تواند مشت محکمی بر دهان کسانی باشد که گفتند ایران نمی تواند چهل سالگی خود را جشن بگیرد. وی از این که انتخابات امسال، نخستین انتخابات در چله دوم انقلاب است، افزود: باید راهبرد انتخابات در چله دوم انقلاب اسلامی این باشد که با آگاهی دادن به مردم انقلاب را تقویت کنند.رئیس سازمان عقیدتی، سیاسی نیروی انتظامی کشور با اشاره به سخن امام راحل مبنی بر این که به کسانی رأی ندهید که طعم فقر را نچشیده باشند بلکه به کسانی که متعهد به ثمره انقلاب؛ ۲۲ بهمن باشند، رأی دهید، افزود: انقلاب در آستانه چله دوم به مجلسی کارآمد، انقلابی و بصیر نیازمند است. وی ضمن یادآوری برخی اقدامات مجلس اخیر در رأی دادن به وزیران گفت: هر کسی از هر جناحی که حضور دارد باید همچون امام موضع کوخ‌نشینان را در نظر بگیرد.وی از مسئولان خواست تا قدردان وجود و حضور مردم باشند و به جای گفت و گوهای سیاسی بی مورد، در رسانه های عمومی بگویند خواهان حل مشکلات هستند. وی خاطرنشان کرد: مردم توقع دارند مسئولان همراه و در خدمت آن ها باشند و تمام ظرفیت کشور را برای حل مشکلات شان به کار بگیرند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان شیروان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره: ۱۵۴۱ شناسه ملی: ۱۴۰۰۴۵۵۸۱۶۱

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان شیروان (سهامی خاص) میرساند که جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده شرکت مذکور راس ساعات ۹و ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ۱۳۹۸/۱۲/۰۵ درمحل نمازخانه واقع در مدیریت جهاد کشاورزی شیروان خیابان فلسطین برگزارمیگردد. بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت بعمل می اید تا با در دست داشتن معرفی نامه از تشکل خود و افراد حقیقی با دردست داشتن کارت شناسایی معتبر در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

الف :دستورات جلسه مجمع عادی بطور فوق العاده :

۱)استماع گزارش هیئت مدیره شرکت درخصوص عملکرد شرکت
۲)ارائه گزارشی از پیگیری های انجام شده در خصوص مصوبات مجامع قبلی
۳)بررسی وتصویب اصلاحیه بودجه سال مالی منتهی به۱۳۹۸/۰۹/۳۰
۴)بررسی وتصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به ۱۳۹۹/۰۹/۳۰

ب : دستورات جلسه مجمع عمومی فوق العاده :

۱)بررسی وتصویب نقل وانتقال سهام

ضمناً گزارش اصلاحیه بودجه وبودجه پیشنهادی سال آینده و گزارش هیئت مدیره جهت ارائه به سهامداران محترم دردفتر صندوق آماده میباشد.

هیئت مدیره

۹۸۱۴۱۱۴۹/و

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجامع عمومی فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی شهرستان رازوجرگلان (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۴۵۱۹۷

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه سرمایه گذاری در بخش کشاورزی شهرستان رازوجرگلان (سهامی خاص) می رساند که جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجامع عمومی فوق العاده شرکت مذکور به ترتیب رأس ساعت ۹، ۱۰ و ۱۱ روز چهار شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۷، درمحل نمازخانه مدیریت جهاد کشاورزی شهرستان رازوجرگلان برگزار می گردد. بدینوسیله از کلیه سهامداران و نماینده قانونی صاحبان سهام دعوت به عمل می آید تا با دردست داشتن کارت شناسایی معتبر (اشخاص حقیقی) و معرفی نامه رسمی از تشکل خود و کارت شناسایی نماینده تشکل (اشخاص حقوقی) در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور بهم رسانند.

الف - دستورات جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده: (رأس ساعت ۹صبح)

۱- استماع گزارش هیئت مدیره درخصوص عملکرد شرکت
۲- بررسی و تصویب اصلاحیه بودجه سال مالی منتهی به پایان آذرماه سال ۱۳۹۸
۳- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به پایان آذرماه ۱۳۹۹
۴- ارائه گزارش اقدامات هیئت مدیره درخصوص مصوبات مجامع قبلی

ب- دستورات جلسه مجمع عمومی فوق العاده: (رأس ساعت ۱۰ صبح)

۱- ارائه گزارش هیئت مدیره و بازرسین شرکت درخصوص لزوم افزایش سرمایه
۲- بررسی و تصویب افزایش سرمایه

ج- دستورات جلسه مجمع عمومی فوق العاده: (رأس ساعت ۱۱صبح)

۱- بررسی و تصویب نقل و انتقال سهام

ضمناً گزارش اصلاحیه بودجه و بودجه پیشنهادی سال آینده و سایر مستندات جهت ارائه به سهامداران محترم در دفتر شرکت آماده می باشد.

هیئت مدیره صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان رازوجرگلان

۹۸۱۴۱۲۴۰/و

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت نمایشگاه های بین المللی خراسان شمالی (سهامی خاص)

به موجب این آگهی از کلیه سهامداران شرکت دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی (عادی سالیانه) که در **روز شنبه مورخ ۹۸/۱۲/۱۰ که رأس ساعت ۱۶:۰۰** در محل سایت دائمی نمایشگاههای بین المللی استان خراسان شمالی واقع در جاده ارکان تشکیل می گردد، حضور بهمراه رسانند. همراه داشتن کارت شناسائی الزامی است. ضمناً سهامداراتیکه مایل به نامزدی در انتخابات هیأت مدیره و بازرسان می باشند، درخواست کتبی خود را تا ۲۴ ساعت قبل از جلسه به دفتر شرکت واقع در خیابان امیریه جنوبی، مجتمع بزرگمهر، طبقه پنجم، واحد ۲۸/۱ ارائه نمایند، بدیهی است به درخواست هائیکه بعد از پایان مهلت مقرر تحویل گردد ترتیب اثری داده نخواهد شد.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش عملکرد هیأت مدیره و بازرسان
۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی سالهای ۹۱، ۹۲، ۹۳، ۹۴، ۹۵، ۹۶ و ۹۷
۳- انتخاب اعضاء هیأت مدیره برای دوره آتی
۴- انتخاب بازرسان
۵- تعیین حق جلسات و پاداش هیأت مدیره و بازرسان

لازم به ذکر است:

- حضور سهامداران یا وکیل رسمی آنان در جلسه رأی گیری الزامی است و هر سهامدار حداکثر معادل سه برابر سهم خود می تواند وکالت داشته باشد.
- سهامداراني که با وکالت قصد رأی دادن، دارند تا ۲۴ ساعت قبل از جلسه می بایست وکالت نامه خود را به دفتر شرکت ارائه نمایند.

هیأت مدیره شرکت نمایشگاههای بین المللی خراسان شمالی

۹۸۱۴۱۲۱۰/و

آگهی مزایده نوبت دوم

در خصوص پرونده اجرائی ۳۲/۹۸۰۳۱۰ و پرونده لفی ۳۲/۹۸۰۳۱۱ محکوم علیه : مرتضی رشیدی محکوم اند به پرداخت به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (علی الحساب) بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و هزینه کارشناسی در حق محکوم له سیده مرضیه محمدی و وثیقه گذار ابراهیم رشیدی فرزند بهرام و چون نامبرده در موعد مقرر نسبت به پرداخت محکوم به هیچ اقدامی ننموده و حسب تقاضای خود محکوم علیه از ملک وثیقه گذار ابراهیم رشیدی به شرح ذیل توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ ۱/۱۷۶/۴۲۳/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده که مورد توقیفی در مورخه سه شنبه ۹۸/۱۲/۱۳ و از ساعت ۰۹:۰۰ الی ۰۹:۳۰ صبح و از طریق مزایده حضوری نوبت دوم در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف بجنورد به فروش برسد ،بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و درصورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند. ضمنا مزایده از قیمت ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد همچنین از برنده مزایده ۱۰٪ قیمت مبلغ پیشنهادی (مصوب) اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد چنانچه الباقی مبلغ مزایده ظرف یک ماه وصول نشود پس از کسر هزینه های مزایده در حق دولت ضبط خواهد شد. مشخصات مورد توقیف : ملک ششدانگ با پلاک ثبتی شماره ۲۰۰ فرعی از ۹۱ اصلی از بخش ۰۲ بجنورد به مساحت عرصه (۹۸۳/۲۶) مورد ثبت شماره ۶۹۳۵۱ در صفحه ۳۸۸ دفتر ۴۴۵ واقع در روستاینجف آباد که دارای بنای مسکونی با سقف چوبی و قدمت حدود ۲۰ سال می باشد که با ارزیابی قیمت از سوی کارشناس به مبلغ ۱/۱۷۶/۴۲۳/۰۰۰ ریال برآورد میگردد.

م الف / ۴۴۱

دادورز شعبه دوم اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف شهرستان بجنورد - محمد محمدی

۹۸۱۴۱۱۸۰/و

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که ورثه مرحوم علی اصغر زاهدی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰۱۷ صادره اسفراین به شماره ملی ۰۶۳۸۸۶۷۳۱۲ باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۷ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی اند که سند مالکیت منزل پلاک ۱۴۷۳ فرعی از ۴۲ فرعی از ۶۹ اصلی کشتان واقع در بخش پنج بجنورد حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین بلوار قائم روبروی مدرسه که متعلق به مورث ایشان می باشد به علت نامعلومی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق ذیل دفتر ۹۵ صفحه ۳۹۰ ثبت ۱۳۹۰۵ به نام علی اصغر فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳۰۱۷ صادر و برابر گواهی حصر وراثت شماره ۹۷۰۹۹۷۵۸۹۶۱۰۱۲۴۴-۹۷/۱۰/۱۶ دادگستری اسفراین مالک فوت ورثه ۱-مریم زاهدی ۲-فاطمه زاهدی۳- صدیقه زاهدی۴- محمد جواد زاهدی ۵- محمود زاهدی۶-علیرضا زاهدی۷- موسی الرضا زاهدی فرزندان و خانم شهربانو عماد روئیانی همسر متوفی میباشند سپس برابر گواهی حصر وراثت ۹۷۰۹۹۷۵۸۹۶۱۰۱۵۹۲-۹۷/۱۲/۰۴ خانم شهربانو عماد روئیانی فوت ورثه ۱-صدیقه زاهدی ۲-محمود زاهدی۳- علیرضا زاهدی۴-موسی الرضا زاهدی میباشند و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

۲۳۹/ م الف

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۸۱۴۱۰۰۳/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفراین تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است . لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود. بخش ۵: پلاک ۱۷۴- اصلی کلاته پیاله ۲۷. کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۰۷۱۱۶۰۰۰۳۳۷ آقای قربان حسن زاده فرزند امیر ششدانگ دامداری به مساحت ۲۰۴۴/۴۶ متر از پلاک ۰ فرعی از محل مالکیت گل حسن ولد محمدرحیم (راست قد) برابر رأی ۹۸/۳۵۷۴ لذا به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمن این که صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد شد. برابر ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی به جهت آگهی آراء هیات در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رأی هیات را با حضور نماینده شورای اسلامی روستا در محل الصاق می گردد. **تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۸/۱۱/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۳۹۸/۱۱/۲۳**

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۲۲۸/ م الف

۹۸۱۳۵۸۸۰/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۳۴۹ له: مدیریت شعب بانک صادرات خراسان شمالی و علیه: سیدمصطفی عبداللهی مایوان و گل محمد شجاع و شرکت ذخیره سازی گندم زرین فاروج ششدانگ یک قطعه مسکونی به پلاک ثبتی B۱۱۸۷ فرعی (هزار و صد و هشتاد و هفت باقیمانده) فرعی از ۲ (دو) اصلی: مفروز و مجزا شده از ۴۵۳ فرعی از اصلی مذکور در بخش ۵ ناحیه ۴ که سند آن در صفحه ۳۱۶ املاک جلد ۱۰۰ ذیل شماره ۱۵۹۰۹ به نام گل محمد شجاع ثبت و سند صادر گردیده و برابر سند شماره ۶۹۰۸۲-۱۳۹۴/۱۲/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر بجنورد در رهن بانک صادرات ایران قرار دارد به آدرس شیروان بلوار امام رضا (ع)، خیابان دانش رو به روی دانش ۵ پلاک ۱۳۴ شهرداری، که طبق نظریات کارشناسان رسمی دادگستری ششدانگ پلاک فوق الذکر به مبلغ ۴/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل چهارصد و هشتاد و یک میلیون تومان) ارزیابی شده و پلاک فوق به مساحت ۱۳۶ مترمربع و محدود به حدود اربعه شمالاً به طول هفده متر پی دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۱۷۰ فرعی و شرقاً به طول هشت متر پی دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۱۸۶ فرعی و جنوباً اول به طول هشت متر و پنجاه سانتی متر ۸/۵۰ پی دیواریست اشتراکی با پلاک ۲۳۶۶ فرعی و دوم به طول هشت متر و پنجاه سانتی متر ۸/۵۰ پی دیواریست اشتراکی با پلاک ۲۳۶۵ فرعی و غرباً به طول هشت متر محل درب و پی دیواریست به خیابان ۱۶ متری جدیدالاحداث، برابر نظر هیات کارشناسان رسمی دادگستری ملک مورد نظر دارای عرصه ای به مساحت ۱۳۶ مترمربع که در آن اعیانی با پروانه شماره ۷۴۰۵ مورخه ۱۳۶۰/۰۶/۱۸ با اسکلت آجری و سقف تیرآهن و طاق ضربی و نمای آجر سه سانتی در طبقه همکف و اول با زیربنا جمعاً ۲۳۰ متر مربع احداث شده است و ملک دارای انشعابات آب، برق و گاز می باشد و در طبقه همکف دو باب مغازه که یکی به تعمیرات کفش و دیگری به فروش لباس فعال می باشند و هر دو مغازه در تصرف مستاجر می باشد و در واحد مسکونی همکف آقای عبداللهی سکونت دارد و طبقه اول مسکونی در اجاره خانم هوشنگی و همسرش می باشد و مستاجر ها اظهار داشتند که کل ملک به آقای عبداللهی واگذار شده و ما مستاجر ایشان هستیم. با توجه به موقعیت مکانی وسعت و ابعاد ملک نوع کاربری مسکونی تجاری و قدمت بنا بیش از سی سال می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۰ در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان واقع در شیروان خیابان امام رضا (ع) جنب بیمارستان امام خمینی (ره) از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۴/۸۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به پلاک فوق الذکر در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

۶۴/ م الف

صمد ابراهیم زاده- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان

۹۸۱۴۱۰۵۲/و

آگهی ابلاغ مبلغ ارزیابی کلاسه ۹۵۰۰۲۲۸

بدین وسیله به خانم معصومه محمدی فرزند زین العابدین به شماره شناسنامه ۲۳۱۳۹ صادره بجنورد و شماره ملی ۶۸۰۲۲۴۳۹۴ به آدرس شیروان فاز یک نبش خیابان اندیشه یک قطعه ۱۱۴ شرکت بلور آب بجنورد مدیون پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۲۲۸ له: بانک صنعت و معدن شعبه بجنورد علیه:شرکت تولیدی بلور آب (سهامی خاص) با امضا معصومه محمدی و علی اکبر محمدی و مجید محمدی و معصومه محمدی و ابوالفضل براتی و ملک محمد علیزاده و شرکت شهرکهای صنعتی خراسان شمالی با حق امضاء آقای هادی هدایتی وحید اعلام می گردد که طبق گزارش مورخ ۹۸/۱۰/۲۶ کارشناس رسمی دادگستری، کلیه تاسیسات و تجهیزات مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۹۱۶۷ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱ شهر بجنورد استان خراسان شمالی به مبلغ ۱۹/۰۸۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نوزده میلیارد و هشتاد و پنج میلیون ریال) ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ انتشار آگهی ابلاغ مبلغ ارزیابی به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر به مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا واقع در اداره ثبت اسناد و املاک شیروان تسلیم نمایید. ضمناً به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

تاریخ انتشار:۹۸/۱۱/۲۳

صمد ابراهیم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۶۵/ م الف

۹۸۱۴۱۲۵۶/و

آگهی مزایده

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۴۸ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۴۴۸-۱۳۹۴/۱۲/۰۱ خانم تکتم گنجی نیا، نام پدر: خلیل، تاریخ تولد: ۱۳۵۴/۰۶/۲۵، شماره ملی:۰۶۳۸۲۹۲۳۲۸، شماره شناسنامه: ۱۱۲۴۴، به نشانی: اسفراین- خ امام خمینی ک مطاهری۴ جهت وصول تعداد ۳۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی علیه: ورثه مرحوم آقای اسماعیل رحمانی وحید که در تاریخ ۱۳۹۴/۰۲/۲۵ در گذشته و ورثه حین الفوت عبارتند از: ۱-تکتم گنجی نیا فرزند خلیل شماره شناسنامه: ۱۱۲۴۴ نسبت به متوفی: زوجه ۲-آرین رحمانی وحید فرزند اسماعیل شماره شناسنامه:۷۱۹ نسبت به متوفی: فرزند ۳- آنیتا رحمانی وحید فرزند اسماعیل شماره شناسنامه: ۰۹۲۵۱۷۳۵۳۳ نسبت به متوفی: فرزند۴- فاطمه دولت آبادی فرزند محمد شماره شناسنامه:۷۱۹ نسبت به متوفی: مادر که طی گواهی فوت شماره ۸۲۶۷۶ در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۴ فوت نموده و جریان پرونده جهت پیگیری ورثه طی ابلاغیه شماره ۱۳۹۷۰۵۱۰۷۱۵۱۰۰۰۷۳۹-۱۳۹۷/۰۵/۱۴ به آدرس خانم فاطمه دولت آبادی جهت اطلاع ورثه در تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۵ الصاق گردید. باستناد سند نکاحیه شماره ۶۴۷۹ مورخ ۱۳۷۶/۰۲/۰۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۱ ازدواج و ۵۴ طلاق اسفراین مبادرت به صدور اجرائیه نموده است که بنا به درخواست بستانکار (زوجه) ششدانگ یک باب منزل مسکونی تحت پلاک ثبتی شماره ۲۲۴۳ فرعی از ۶۳ اصلی بخش ۵ بجنورد که ذیل صفحه ۲۳۶ دفتر ۲۴۵ ذیل ثبت ۳۶۹۳۸ به نام مرحوم اسماعیل رحمانی وحید ثبت و سند مالکیت صادر گردید. بازداشت گردید و به موجب صورتجلسه کارشناسی ۱۳۹۷۰۵۰۰۷۱۵۱۰۰۰۶۷۵-۱۳۹۷/۰۴/۲۸ کارشناس رسمی دادگستری این ملک به صورت یک باب منزل مسکونی دارای پارکینگ و به صورت دوبلکس به مساحت ۱۸۸/۶۹ متر می باشد و فاقد نما دارای امتیازات آب، برق و گاز واقع در اسفراین می باشد ارزش کل ششدانگ ۴/۸۳۳/۵۹۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردید سپس به موجب گزارش مامور اجراء ملک مذکور به صورت یک باب منزل مسکونی دارای پارکینگ و به صورت دوبلکس به مساحت ۱۸۸/۶۹ متر می باشد و فاقد نما دارای امتیازات آب، برق و گاز واقع در اسفراین می باشد. حدود و مشخصات: شمالاً: دیواریست به طول ۲۳/۷۴ متر به زمین حقانی دشتی شماره ۱۰۳ فرعی از ۶۳ اصلی شرقاً: درب و دیواریست به طول ۷/۴۷ متر به کوچه جنوباً: دیواریست به طول ۲۶/۱۲ متر به زمین مجید حقانی دشتی باقیمانده ۶۳ اصلی غرباً: دیوار به دیوار به طول ۸/۲۰ متر به محمد ابراهیم روشنی شصت اصلی با توجه به گزارش متصدی مزایده ششدانگ در قبال طلب بستانکار (زوجه) به مبلغ (۴/۸۳۳/۵۹۰/۰۰۰ ریال) از طریق مزایده در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۱۳ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین به بالاترین قیمت پیشنهادی که خریدار اعلام نماید به فروش خواهد رسید و مبلغ ۲۴۱/۶۷۹/۵۰۰ ریال حقوق دولتی و مبلغ ۱۹۳/۳۴۳/۶۰۰ ریال بابت حق حراج می باشد که حق مزایده و نیم عشر علاوه بر مبلغ ارزیابی که طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آئین نامه اجراء پرداخت بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و کلیه بدهی های مربوطه تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آنها معلوم شده باشد یا نشده به عهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی در روز مزایده روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار خواهد شد. **تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۱۱/۲۳**

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۲۳۸/ م الف

۹۸۱۴۰۹۴۲/و

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان مانه و سملقان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۱۱۷۸۳۰

به اطلاع کلیه صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعه بخش کشاورزی شهرستان مانه و سملقان (سهامی خاص) میرساند مجمع عمومی عادی فوق العاده شرکت مذکور رأس ساعت ۱۵ عصر روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۷ در محل نمازخانه مدیریت جهاد کشاورزی مانه و سملقان برگزار می گردد. بدینوسیله از کلیه سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت به عمل می آید تا با در دست داشتن معرفینامه از تشکل خود و افراد حقیقی با در دست داشتن کارت شناسایی معتبر در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانند.

دستورات جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (رأس ساعت ۱۵):

۱-استماع گزارش هیئت مدیره شرکت در خصوص عملکرد شرکت
۲-ارائه گزارشی از پیگیری های انجام شده در خصوص مصوبات مجامع قبلی
۳-بررسی و تصویب اصلاحیه بودجه سال مالی منتهی به پایان ۳۰ آذرماه ۱۳۹۸
۴- بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره شرکت برای سال مالی منتهی به آذرماه ۱۳۹۹
۵- انتخاب اعضای هیئت مدیره

هیئت مدیره شرکت

۹۸۱۴۱۲۰۶/و