



سامانه الکترونیکی شهرسازی شهرداری رونمایی شد

تحول در پاسخگویی شهرداری بجنورد به مردم

شهر دار: هر ۹۰ روز منتظر یک رویداد مهم باشید



سعید محمدی- روز گذشته، روزی به بادماندنی در تاریخ بنجورد و شهرداری این شهر بود زیرا گام نخست خدمات الکترونیک شهرداری بنجورد که خود بخشی از هوشمند سازی شهری نیز هست، برداشته شد.

گام نخست در الکترونیکی شدن شهرداری بجنورد

هوشمند سازی و الکترونیکی شدن خدمات شهرداری بجنورد یکی از برنامه های شهردار جوان بجنورد بود که تمام نخست آن روز گذشته جامه عمل به خود پوشید و باید منتظر ماند تا با مشارکت سایر دستگاه ها در فراهم شدن زیر ساخت های لازم، سایر گام ها در آینده نه چندان دور عملیاتی شود و در آینده نزدیک به هوشمند سازی شهر بجنورد نزدیک شویم.

پیش بینی شهردار بجنورد این است که با راه اندازی گام نخست سامانه الکترونیکی شدن خدمات شهرداری بجنورد، در خصوص درخواست صدور پروانه ساختمانی، مراجعه ها به شهرداری بجنورد جز در مورد گرفتن کد رهگیری مرتبط، نخواهد بود.

به گفته مهندس «هادی زارعی» شهردار بجنورد، در حال حاضر استعلامات از سایر دستگاه‌ها فیزیکی انجام می‌شود و از طرفی

ی‌ر ساخت بستر فبر نوری فراهم نیست و در این خصوص مذاکراتی صورت گرفته است و مهینه‌نشاء... تا ۴ ماه آینده مقدمات این مورد انجام می‌دهد. تسریع در اخذ استعلامات از سایر ادارات می‌شود. شهردار بخندود همچنین از دیدار شدن یک گام در زمینه هوشمند سازی، بهر سه ماه یک بار خبر داد و گریزی به راه اندازی سامانه الکترونیک ۱۳۷ (دانشبورد مدیریت شهری) تا یک ماه آینده د.

اولین شهر استان در صدور

لکترونیکی پروانہ ساختمانی

با حمایت های صورت گرفته، شهردار بجنورد

فرآیند انجام کار سیستم یکپارچه شهرسازی

در طرح شهر الکترونیک شهراری بجنورد، علاوه بر صدور پروانه تک برگ الکترونیکی در مدت زمان کوتاه تر، ثبت درخواست و پیگیری از درگاه پورتال شهرداری و پرداخت الکترونیکی عوارض نوسازی و صنفی نیز انجام می شود و شهروندان بجنوردی می توانند تنها با یک بار مراجعه حضوری و دریافت نام کاربری از امکانات و خدمات الکترونیک در حوزه شهریه بهره مند شوند. آفریننده کار ساده است و افراد می توانند با ورود به پورتال شهرداری بجنورد به آدرس <http://www.bojnord-city.ir> ثبت درخواست پروانه ساختمانی خود اقدام کنند و نیاز است قبل از مدارک مورد نیاز به سامانه مراجعه شده باشد.

<p>۱-دبیرخانه خدمات الکترونیک</p> <p>*بررسی مدارک مالکیت و اسکن</p> <p>*شناسایی کد پرونده با استفاده از utm ملک</p> <p>*ورود به سیستم اطلاعات ملک و تشکیل پرونده و ثبت درخواست</p>	<p>۲-کارشناسان بازدید و نقشه برداری</p> <p>*بازدید از املاک و تنظیم گزارش برای بازدید صورت گرفته در سیستم شهرنگار</p> <p>*بازدید نقشه بردار از املاکی که کارشناسان بازدید بررسی نموده جهت بر و کف ساختمان و ارائه بر مالک بر اساس طرح تفصیلی و مشخص نمودن کاربری و تراکم منطقه</p>	<p>۳-طرح تفصیلی</p> <p>*بررسی ضوابط ملک مورد نظر برابر دفترچه طرح تفصیلی و صدور فرم دستور تهیه نقشه</p>	<p>۴-تعیین خلاف</p> <p>*بررسی ملک بر اساس عوارضات ملکی و سایر عوارضات و در صورت هر گونه تخلف ساختمانی به کمیسیون ماده صد ارسال می شود.</p>	<p>۵-نوسازی</p> <p>*بررسی وضعیت ملک در خصوص عوارضات نوسازی</p> <p>*صدور فیش نوسازی و توزیع آن در سرتاسر شهر</p>	<p>۶-واحد اجرایی:</p> <p>*بررسی وضعیت ملک به لحاظ سهم مشارکت آسفالت و موزائیک</p> <p>*پاسخ استعلامات مربوط به حفاری انشعابات</p>	<p>۷-درآمد:</p> <p>*محاسبات عوارضات صدور پروانه و استعلامات بر مبنای دفترچه عوارض محلی</p> <p>*صدور و ثبت فیش</p>	<p>۸-صدور پروانه:</p> <p>*کنترل نقشه های صادره از سازمان نظام مهندسی ساختمان</p> <p>*صدور پروانه ساختمانی و دیوار کشی</p>	<p>۹-پایان کار و عدم خلاف:</p> <p>*صدور پایان کار برای املاکی که برابر طرح تفصیلی ساختمان خود را به اتمام رسانده اند.</p> <p>*صدور عدم خلاف برای املاکی که در مرحله پیشرفت کار ساختمانی هستند و قبل از پایان کار صورت می گیرد.</p>	<p>۱۰-پاسخ استعلام:</p> <p>پاسخ به استعلام های وارده از بانک، محضر و انشعابات.</p>
--	--	---	--	---	--	---	---	--	--

بجنورد آمده بودند تا در جشن رونمایی از سامانه الکترونیکی شهرسازی شهرداری بجنورد «شهر الکترونیک» شرکت کنند و در پایان نیز اولین پروانه ساختمانی الکترونیکی در محل شهرداری منطقه یک صادر شد.

برای پیاده سازی شهرداری الکترونیک، سه گام پیش رو است که گام نخست آن توسط شهرداری بجنورد برداشته شده و گام های بعدی به مشارکت دستگاه های مختلف و تامین زیرساخت های لازم نیاز دارد.

افزایش رضایت مندی از آن همواره مطرح بوده

است. با توجه به راه اندازی سامانه الکترونیکی شهرداری بجنورد و تلاش برای انجام الکترونیکی کارها و کاهش میزان رفت و آمد شهروندان به شهرداری، می توان انتظار داشت که میزان رضایت مندی از این نهاد پر مشغله در آینده، روند صعودی به خود بگیرد.

■ جشن رونمایی از سامانه الکترونیکی

شهرسازی

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار
خراسان شمالی و تنی چند از مسئولان
استانی، شهرستانی و اعضای شورای شهر



اهداف ایجاد و راه اندازی سامانه

شهر داری الکترونیک:

تخریدهای گسترده کاهش سفرهای زائد شهری، ادغام تمامی فعالیت‌های بر اساس فناوری روز و سیستم‌های رایج بدون کاغذ، انجام تمامی فعالیت‌ها در اوقات در محیطی مطمئن و ایمن و قابل رصد و با نظارت مستمر و پویا، گواهی‌گیری از نگاه شخصی و فردی به کار، اسناد الکترونیکی برای مدیر و مجموعه به صورت آنی و روز و دسترس و گزارش‌گیری از لحظه‌ای هر فرد به نظر از نگاه به شهولست دسترس و امکان پیدا بودن به کارگذاری اطلاعات تک‌جمله اهداف ایجاد و راه‌اندازی سامانه شهرداری الکترونیک تبدیل شده است.

گام های پیاده سازی شهرداری الکترونیک:

پایاده سازی شهرداری الکترونیک قرار است طی سه گام انجام شود و روز گذشته از اولین گام آن رونمایی شد. در حال حاضر این مورد تنها از طریق درگاه های وب انجام می شود و تا یک ماه آینده نیز از طریق موبایل انجام این کارها امکان پذیر خواهد بود. با انجام گام دوم صدرصد مراجعات به شهرداری در این خصوص به پایان می رسد.

■ گام اول:

اسکن شدن پرونده های شهرسازی و ممیزی تمام املاک شهری و جی آی اس و بررسی ثبت درخواست از طریق درگاه و پیگیری درخواست و اطلاع شهروندان از فیش پرداخت پرونده حذف پرونده فیزیکی و قابل رهگیری با کد پرونده.

گام دوم

*تمام ساختمان های اداری شهرداری و سایر ادارات خدمات رسان (آب، برق، گاز، تلفن، ثبت و پست) مرتبط به شهرداری به صورت فیبر نوری و بر خط شهرداری لینک شوند.

• واگذاری خدمات شهرسازی شهرداری به دفاتر مهندسی خدمات شهری جهت رسیدن به هدف مدیریت شهری نه خدمات شهری و کاهش سفر شهروندان برای خدمات شهرداری.

■ گام سوم

هوشمند سازی شهری

