جولان بازارهای زیرزمینی در جاجرم

فاطمه معینی

تنها واحد تولیدی پوشاک در جاجرم به دلیل حمایت نشدن تعطیل شد حال آن که فروشگاه هایی که بدون هیچ مجوز قانونی در منازل ایجاد می شوند در تعطیلی واحدهای تولیدی بی تاثیر نیستند. این بازارهای زیرزمینی تنها به فروش پوشاک منتهی نمی شود بلکه لوازم خانگی، آرایشگاه های بدون مجوز و خیاطی‌ها را هم در بر گرفته است و صاحبان آن‌ها بدون پرداخت هزینه هایی مثل مالیات سود خوبی را به جیب می زنند و این مسئله کسبه را دچار مشکل کرده است.

«تقی زاده» یکی از تولید کنندگان لباس در جاجرم که ۱۵ سال سابقه کار دارد و هم اکنون واحد خود را به دلیل حمایت نشدن تعطیل کرده است، می گوید: به دلیل فروش کم و حمایت نشدن از طرف مسئولان حدود یک سال است که واحد تولیدی ام را تعطیل کرده و نیروهای کار خود را از دست داده ام.

وی ادامه می دهد: وجود بازارهای خانگی که روز به روز افزایش پیدا می کند در تعطیلی واحدهای تولیدی بی تاثیر نیست.

او معتقد است که مردم برای خرید از تولیدی های شهرستان استقبال نمی کنند و وجود برخی بازارهای خانگی و خیاطی های بدون مجوز در منازل هم از مشکلات تولیدکنندگان لباس است.

«غلامی» دیگر شهروند جاجرمی هم می گوید: هم اکنون بیشتر مردم برای خرید کالاها از جمله پوشاک به دلیل ارزان تر بودن به این بازارها مراجعه می کنند.وی می افزاید: بیکاری و هزینه های زیاد ایجاد کسب و کار و همچنین روال اداری طولانی برای دریافت مجوز از عواملی است که افراد را ترغیب به ایجاد کسب و کار در منزل می کند که هم اینک مشتریان خوبی هم دارند.

او ادامه می دهد: بازارهای خانگی مانند سایر استان ها و شهرستان ها در این شهرستان هم وجود دارد که بیشتر به علت افزایش مالیات و هزینه بالای راه اندازی کسب و کار در فضای بازار است و بعضی از بانوان که سرپرست خانوار هستند به این امر ترغیب می‌شوند.

وی می گوید: اگر نهادهایی از جمله شهرداری و میراث فرهنگی با کمیته امداد با در اختیار گذاشتن غرفه های مختلف فروش به صورت رایگان در شهر از این شاغلان حمایت کنند آن ها می توانند تولیدات خود را در بازار ارائه دهند.

«محمدی» یکی از کسبه نیز می گوید: هم اکنون بازارهای خانگی بدون پرداخت هیچ گونه هزینه ای از جمله اجاره، عوارض و مالیات و قبض های تجاری درآمد خوبی کسب می کنند اما کسبه درآمد ماهانه خود را برای پرداخت این موارد هزینه می کنند و سودی ندارند. یکی دیگر از کسبه نیز می گوید: صاحبان این نوع مشاغل اجناس خود را برابر با قیمت اجناس فروشگاه های داخل شهر می فروشند و هیچ تفاوت قیمتی ندارند حال آن که بسیاری از اجناس آن ها به صورت قاچاق است و نظارت بر آن ها از لحاظ بهداشتی انجام نمی شود.

«سعیدی» اظهار می کند: مسئولان تنها اخطار می دهند یا جریمه نقدی می کنند و متاسفانه همچنان این افراد فعالیت خود را ادامه می دهند و هر روز نیز تعدادشان افزایش پیدا می کند اما مسئولان هیچ حرکتی برای سامان دهی این نوع مشاغل نمی کنند.

در همین خصوص رئیس اتاق اصناف جاجرم می گوید: وجود بازارهای زیر زمینی مشکلی چند ساله برای واحدهای تولیدی و کسبه است.

«جاجرمی» می افزاید: جلسات مختلفی برای حل این مشکل برگزار شد اما متاسفانه به نتیجه نرسید.

وی ادامه می دهد: این فروشندگان به علت نداشتن پروانه کسب جزو اصناف محسوب نمی شوند و تنها راه برخورد با آن ها داشتن حکم دادستانی برای ورود به منزل است.

وی تصریح می کند: هم اکنون دو خیاطی در شهر داریم که دارای مجوز هستند و کارگاه تولیدی پوشاک هم به دلایلی از جمله وجود این گونه بازارها و استقبال نکردن مردم، تعطیل شد.

وی با اشاره به رکود بازار ابراز می کند: مردم در شرایط کنونی به سمت این بازارها کشیده می شوند و تعداد این بازارها هم روز به روز به دلیل قیمت پایین اجناس آن ها که از کیفیت لازم برخوردار نیست رو به افزایش است و به علت نداشتن هزینه هایی همچون قبض و اجاره مغازه صاحبان آن ها سود خوبی را به جیب می زنند. چندین بار به بعضی از این افراد اخطار و دستور پلمب و جمع آوری داده شده است اما هنوز به کار خود ادامه می دهند.

> هم اکنون دو خیاطی در شهر داریم که دارای مجوز هستند و کارگاه تولیدی پوشاک هم به دلایلی از جمله وجود این گونه بازارها و استقبال نکردن مردم، تعطیل شد

گزارش خبری

صف CNG در گرمه

محمودیان- چند روز است که در تنها جایگاه سوخت CNG شهر گرمه صف طولانی ایجاد شده و این موضوع نارضایتی مردم را در پی داشته است؛ مشکلی که باعث شده زمان انتظار در صف‌های سوخت گیری CNG از کمتر از ۱۵ دقیقه به بیش از ۳۰ دقیقه افزایش پیدا کند.

به گفته «حسن زاده» یکی از رانندگان با توجه به افزایش نرخ بنزین و سهمیه‌بندی آن، رانندگان خودروهای دوگانه‌سوز بیش از پیش به سوخت گیری خودروی خود با CNG تمایل دارند اما تنها دو مخزن جایگاه CNG فعال است که این امر باعث ایجاد ازدحام شده است.

آن طور که «محمدی» یکی دیگر از شهروندان می گوید: این جایگاه قبلاً هم به خوبی پاسخگوی نیاز شهروندان نبود اما با مشکلات چند روز اخیر و قطع شدن چند مخزن سوخت صف پمپ گاز شلوغ تر از گذشته شده است.

در این راستا شهردار گرمه می گوید: شروع دوره تعمیرات نزدیک ترین جایگاه منطقه باعث ازدحام رانندگان در جایگاه CNG شهرداری گرمه و طولانی تر شدن صف انتظار شده است.به گفته «یعقوبی» به دلیل استفاده بیش از حد متقاضیان با افت فشار مواجه هستیم که صبر و شکیبایی شهروندان در بهره مندی مطلوب تر از خدمات این جایگاه نیاز است.

یادداشت

فعالیت زیرپوستی نامزدهای بهارستان در شیروان

جواد حشمتی
j.heshmati@khorasannews.com

با نزدیک شدن به انتخابات مجلس شورای اسلامی و اعلام آمادگی چهره های سرشناس شیروان برای کاندیداتوری باید منتظر انتخاباتی داغ در سردترین فصل سال باشیم.

چهره هایی از احزاب و گروه های مختلف هر کدام با امیدواری کامل برای کسب سهمیه حضور در بهارستان فعالیت های انتخاباتی خود را به صورت آشکار و نهان آغاز کرده‌اند.با وجود این که زمان زیادی تا انتخابات مجلس باقی نمانده است، بسیاری از معادلات در شیروان طبق نظرهای شخصی شهروندان، با نگاه به آینده و انتخابات مجلس یازدهم حل می‌شوند و برای همین، پیش بینی نماینده بعدی شیروان در مجلس یازدهم، به بخشی از صحبت روزمره مردم و سیاسیون تبدیل شده است. مردم به ویژه سیاسیون شیروان تنها به بحث و گفت و گو اکتفا نکرده‌اند و بیشتر امور، حول و حوش نامزدهای احتمالی انتخابات مجلس شورای اسلامی در شیروان می گردد و جریان‌های سیاسی و اقتصادی سعی در تقویت و مطرح کردن کاندیداهای خود دارند.حضور برخی کاندیداها در سطح شهر و روستا قابل تامل است و در اکثر مراسم (عروسی و عزا و ...) شهرستان حضوری فعال دارند و روستاها به کانون های رفت و آمد برخی کاندیداها و طرفداران شان تبدیل شده است.

اخبار

امام جمعه اسفراین:

بصیرت ملت همواره دشمن را عقب نشانده است

نجفیان- بصیرت، هوشیاری وولایتمداری ملت همواره دشمنان و بدخواهان نظام اسلامی را عقب نشانده است. این مطلب را حجت الاسلام «محمدیان» امام جمعه اسفراین در نشست هماهنگی و برنامه ریزی ستاد گرامی داشت یوم ا...۹ دی اعلام و اظهار کرد: ۹ دی از روزهای ماندگار انقلاب اسلامی و تبلور بصیرت وولایتمداری ملت ایران است.«طاهر رستمی» فرماندار اسفراین هم در این نشست با اشاره به این که هر فردی به هر نحوی امنیت را دچار خسران کند، محکوم است، خاطرنشان کرد: ضرورت و نیاز جامعه امروز ما انسجام، وحدت و همدلی است.

۹ دی مربوط به همه مردم است

میم پرور- امام جمعه فاروج ۹ دی را مربوط به همه مردم با هر گرایش دینی، فکری و اعتقادی اعلام کرد. حجت الاسلام «نوروزی» با بیان این مطلب در جلسه شئونات فرهنگی این شهرستان افزود: ۹ دی یکی از روزهای ماندگار و افتخارآفرین برای ملت ما شد و ضروری است توسط قشرهای مختلف مردم گرامی داشته شود.حجت الاسلام «وطنخواه» رئیس اداره تبلیغات اسلامی فاروج نیز گفت: علاوه بر مراسم مذهبی، گفتمان های دینی در مدارس و اجتماع مذهبی در شهرستان برگزار می شود. فرمانده سپاه ناحیه فاروج نیز گفت: ۹ دی، روز ملی این نظام و به حرکت انقلاب هویت داده است. سرگرد «نعیمی» افزود: مردم در این نظام نشان دادند همیشه در صحنه حضور دارند و اینک در این برهه از زمان می طلبد مسئولان این نظام نیز حضور حداکثری در برنامه ها و مراسم داشته باشند.

از شهرستان ها چه خبر؟

▮ مسئول اداره میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی گرمه از وجود ۶۰ کارگاه صنایع دستی فعال در این شهرستان خبرداد.«غلامی» با بیان این که ۶۰ هنرمند نمونه در گرمه فعالیت دارند، افزود: شناسایی هنرمندان و حمایت و اعطای تسهیلات به تولیدکنندگان صنایع دستی در دستور کار این اداره قرار دارد.

آگهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۸۶۱ ش ۲ اجرای احکام مدنی بجنورد ، فیما بین محکوم له صدیقه عزیزی و محکوم علیه ارسلان دبیری که با عنایت به دستور فروش ملک مشاع و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر : مشخصات ملک : زمین مسکونی به آدرس بجنورد - شریعتی شمالی فرعی صفا کوچه شهید روشن ضمیر طالقانی ۳۱ به شماره پلاک ثبتی ۲۴ و ۲۵ فرعی از ۲۱۶۰ اصلی به مساحت حدود ۲۳۱/۷ متر مربع که هم اکنون در تصرف محکوم له می باشد که ارزش زمین توسط کارشناس رسمی دادگستری مبلغ ۶/۳۵۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و اینکه پس از بررسی سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۶ ساعت ۱۰:۰۰ الی ۱۰:۳۰ و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ، بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده میتوانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و در صورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایند و با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد و ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیعی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد .

م الف / ۳۸۵ اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی و انقلاب شهرستان بجنورد

۹۸۱۳۳۶۹۵/و

آگهی تغییرات شرکت مسکن پردیس گروه پدافند هوایی شهر آباد

شرکت تعاونی به شماره ثبت ۳۴ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۳۱۹۲۷۰ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - سمت اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردید: آقای غلامرضا اشرف به شماره ملی ۶۵۰۰۰۲۱۱۹۳ به سمت رئیس هیئت مدیره،آقای یوسفعلی جهانی به شماره ملی ۵۲۴۹۷۱۵۸۵۰ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره،آقای حسن مرحمتی به شماره ملی ۰۹۳۷۰۷۰۲۷۰ به سمت منشی هیئت مدیره و مدیر عامل - کلیه اوراق و اسناد رسمی و تعهدآور و بانکی از قبیل چک ، سفته ، بروات و اوراق بهادر با امضاء یک یا دو نفر از اعضاء هیئت مدیره آقای غلامرضا اشرف (رئیس هیئت مدیره) وآقای یوسفعلی جهانی (نایب رئیس) به اتفاق آقای حسن مرحمتی(مدیرعامل) و مهر شرکت دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضاء آقای حسن مرحمتی(مدیرعامل) و مهر شرکت معتبر خواهد بود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

مرجع ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری مانه و سملقان

م.الف/۷۰۱۷۷۵

۹۸۱۲۰۶۶۴/و

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که آقای حسین مرگن فرزند ذبیح اله به شناسنامه ۵۲۲۱ و شماره ملی ۰۷۵۹۳۴۴۸۶۸ صادره جاجرم باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۸۰/۴۴ مترمربع به شماره پلاک ۱۶۴۷ فرعی ۷۶- اصلی بخش ۷ بجنورد حوزه ثبتی جاجرم که متعلق به وی می باشد. به علت نامعلومی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد. برای ششدانگ پلاک فوق سند مالکیت به شماره چاپی ۰۶۸۸۱۱ الف/ ۷۹ صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند رهنی ۲۸۸۱۰-۱۳۹۴/۶/۳۱ دفتر ۲۲ جاجرم در رهن بانک ملت گرمه قرار گرفته است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره ۱ اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب را یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. **تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۰/۰۴**

اردلان محمدی کوشکی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

۲۵۰/ م الف ۹۸۱۲۲۶۴۵/و

آگهی تغییرات شرکت راس سازه ساوا

شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۳۳۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۳۶۳۶۶ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - آقای سعید محمدپور به شماره ملی ۰۶۸۲۳۷۶۵۸۲ به سمت مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره و آقای حمید محمدپور به شماره ملی ۰۶۸۲۴۲۱۶۲۶ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای امیرعباس محمدپور به شماره ملی ۰۶۷۰۰۳۰۸۱۳ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره انتخاب شدند - کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها و عقوداسلامی با امضاء آقای سعید محمدپور (مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره) و مهر شرکت معتبر میباشد و اوراق عادی ونامه های اداری با امضای آقای سعید محمدپور (مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره) همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری بجنورد

م.الف/۷۰۱۷۸۰

۹۸۱۲۰۶۶۶/و

آگهی تغییرات شرکت راس سازه ساوا

شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۳۳۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۳۶۳۶۶ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل انتخاب گردیدند: - آقای سعید محمدپور به شماره ملی ۰۶۸۲۳۷۶۵۸۲ و آقای حمید محمدپور به شماره ملی ۰۶۸۲۴۲۱۶۲۶ و آقای امیرعباس محمدپور به شماره ملی ۰۶۷۰۰۳۰۸۱۳ برای مدت ۲ سال انتخاب گردیدند. - آقای مهدی عباس زاده هاشمی به شماره ملی ۰۶۸۱۷۲۵۶۲۱ به سمت بازرس اصلی و آقای محمد براتی به شماره ملی ۰۷۵۹۶۳۲۸۸۱ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب شدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی

اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری بجنورد

م.الف/۷۰۱۷۷۷

۹۸۱۲۰۶۶۹/و