

دامدار و مصرف کننده، متضرر

گوشت قرمز؛ دیگی که همیشه برای دلالان می جوشد



شیری

این باورند که قیمت ها آنالیز و بر مبنای قیمت دام زنده تعیین می شود. خریداران هم از قیمت

بالای گوشت گلابه مند هستند.

سال گذشته با نوسان نرخ ارز، قیمت بسیاری از اقلام سبد خانوار سیر صعودی داشت و در این میان گوشت قرمز هم از قافله گرانی ها عقب نماند و اگر چه به اذعان بسیاری از دست اندرکاران و متولیان امر در تولید و عرضه دام دام زنده پایین اما قیمت گوشت قرمز بدون هیچ گونه فراوری بالاست و متعاقب آن قصابان بر

می کردند.یکی از دامداران می گوید: در حالی که قیمت هر کیلو دام زنده به ۴۰ تا ۴۵ هزار تومان رسیده بود قیمت گوشت قرمز در بازار به ۱۰۰ تا ۱۰۵ هزار تومان رسید و با کاهش قیمت دام زنده به ۳۰ تا ۳۵ هزار تومان، قیمت گوشت قرمز کاهش نیافته و به همان قیمت قبل در بازار عرضه می شود.

وی اظهار می کند: در حالی که عمده زحمت پرورش دام برعهده دامدار است اما سود عمده حاصل از فروش به جیب دلالان و قصابان می رود و در این بخش سودی عاید دامداران نمی شود.

یکی دیگر از دامداران نیز در این باره می گوید: در حالی که هزینه نگهداری و خوراک دام بالاست اما بعضی از دام ها از سال گذاشته در دامداری با باقی مانده اند و این موضوع فشار مالی زیادی را بر دوش دامداران گذاشته است، با این وجود برخی دلالان دام زنده را با چک های مدت دار خریداری و گوشت قرمز را با دو برابر قیمت در بازار عرضه می کنند.

وی اظهارمی کند: تا زمانی که آنالیز قیمت ها کارشناسی شده نباشد و فقط براساس سود دلال ها تعیین شود، دامداران رغبتی به ادامه فعالیت در این بخش نخواهند داشت و با این شرایط ممکن است رغبت به تولید در استان کاهش یابد.

در این میان رئیس اتحادیه دامپروران خراسان شمالی نیز می گوید: خراسان شمالی قطب تولید گوشت قرمز است اما چون زیرساخت ها برای فراوری در استان فراهم نیست عمده دام به شکل زنده از استان خارج می شود. «حصاری» می افزاید: به همین دلیل ارزش افزوده آن هم از استان خارج و در دیگر استان ها اشتغال زایی می شود.وی خاطرنشان می کند: دامدار به هر قیمتی که دام زنده را عرضه کند در قیمت گوشت قرمز فرقی ندارد و دلال سود خودش را می برد.به گفته او، عمده گران فروشی ها را برخی قصابان دارند چون تنها آلایش و کشتار همه هزینه ها را پاسخگوست و نیاز نیست قیمت گوشت به بهانه جریان هزینه ها افزایش چند برابری داشته باشد.

او بر این باور است که وقتی دام زنده پس از کشتار فقط به شکل لاشه تحویل داده می شود، هیچ گونه فراوری روی آن انجام نشده است که گران فروشی شود. او می گوید: در حالی که قیمت دام سبک زنده به ۳۰ تا ۳۳ هزار تومان هم رسید اما گوشت قرمز همچنان بین ۹۰ تا ۹۵ هزار تومان در قصابی ها عرضه می شود.

وی خاطرنشان می کند: قیمت ها را دلال ها تعیین می کنند و برمبنای سود حاصل شده و دست به دست کردن است.به گفته او، هیچ جایگاه مشخصی درباره نظارت بر خرید و کشتار و توزیع گوشت نیست که مشخص شود قیمت ها واقعی است یا نه بنابراین با این شرایط هم مصرف کننده و هم تولید کننده متضرر می شوند.

رئیس اتحادیه مرغ فروشان، قصابی ها و لبنیات فروشان بجنورد نیز می گوید: دو ماه پیش با توجه به این که قیمت دام زنده کاهش داشت، قیمت گوشت دام سبک از ۱۱۰ هزار تومان به ۸۵ هزار تومان و دام سنگین از ۹۵ هزار تومان به ۸۰ هزار تومان کاهش یافت.

«تقسیم زاده» با بیان این که با کاهش قیمت هر محصولی، متعاقب آن قیمت محصولات وابسته به آن هم کاهش می یابد، می افزاید: قیمت گوشت قرمز در قصابی ها متأثر از قیمت دام زنده است.

وی ادامه می دهد: گوشت یکی از کالاهای اولویت دار و تحت نظارت دستگاه های مربوط است، حساسیت نظارتی روی آن بیشتر است و روزانه قیمت این کالا توسط دستگاه های

نظارتی به طور مرتب رصد و با قیمت های سال

های گذشته و حتی شهر و استان های دیگر

مقایسه می شود.

وی قیمت دام سبک زنده را کیلویی ۲۲ تا ۳۳ هزار تومان ذکر می کند و ادامه می دهد: قیمت دام سبک زنده که بالای ۵۰ کیلو باشد در میدان دام حدود ۲۶ تا ۲۷ هزار تومان است که قیمت

گوشت هم به ۸۰ تا ۸۵ هزار تومان می رسد. وی خاطرنشان می کند: هم اکنون عرضه گوشت قرمز بالاتر از ۸۵ هزار تومان در بجنورد تخلف

محموب می شود.

«تقسیم زاده» می افزاید: برای آنالیز قیمت ها، با حضور نمایندگان نهادهای نظارتی در میدان دام و بررسی و برآورد قیمت، از سوی نهادهای مرتبط توافق شده است.

گفت و گو

گفت و گو با یک مدیر در استانداری و بنیاد مسکن استان

بازسازی منازل سیل زده با دو روایت متفاوت



بیش از ۱۶ هزار تن سیمان بین آسیب دیدگانی که در حال ساخت و ساز هستند توزیع و بیش از ۸۴ درصد انعقاد قرارداد شده است.او اضافه کرد: هم اینک در حوزه شهرداری ها، وزارت نیرو، آب منطقه ای و آب و فاضلاب شهری و روستایی، گردشگری و آموزش و پرورش اعتبارات تخصیص داده و به دستگاه ها ابلاغ شده است. شنبه هفته گذشته نوشتیم مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی گفت: بازسازی واحدهای سیل زده در استان ۸۳ درصد پیشرفت داشته است.

در این میان مدیرکل بنیاد مسکن خراسان شمالی نیز گفت: براساس برنامه ریزی هایی که انجام داده بودیم، تسهیلات با ۶ ماه تأخیر ابلاغ و باعث عقب ماندگی از برنامه شد.

«محمدی» افزود: تسهیلات بازسازی سیل در دو مرحله یکی ۲۰ خرداد برای ۱۵۰۰ واحد و در مرحله دوم که ۲۷ شهریور بود برای ۵ هزار واحد ابلاغ شد که از مهر متقاضیان به بانک معرفی شدند.وی یکی دیگر از دلایل عقب ماندگی در این زمینه را مراجعه دیر هنگام اهل تسنن برای درخواست تسهیلات که ۶۰ درصد تسهیلات به آن ها اختصاص دارد بیان کرد و گفت: برای فرهنگ سازی در این زمینه مدتی با فرمانداران و همچنین روستا به روستا جلسه برگزار کردیم که

مقداری زمان بر شد.

او اظهار کرد: اکنون از ۶۴۰۰ واحد سهمیه استان تنها ۸۰۰ واحد باقی مانده که انعقاد

استفاده از تسهیلات شود.»نظری» افزود: تاکنون

ابلاغ ۸ میلیارد تومان اعتبار سیل به نوسازی مدارس

که با اعتبار یاد شده این مدارس تعمیر و نوسازی خواهند شد.

«فلاح» ادامه داد: بعد از پیگیری های مکرر، اعتبار ملی برای مناطق آسیب دیده از سیل در ۶ استان تنها ۸۰۰ واحد باقی مانده که خراسان شمالی نیز جزو این ۶ استان است.

«علوی» ۸ میلیارد تومان اعتبار از محل اعتبارات تخصیص یافته سیل به اداره کل نوسازی، توسعه

و تجهیز مدارس خراسان شمالی ابلاغ شد.

مدیرکل نوسازی، توسعه و تجهیز مدارس استان

۶ استان با بیان این مطلب به خبرنگار ما اظهار کرد: ۱۰۷

مدرسه در استان در سیل اسمال آسیب دیدند

آگهی آراء هیأت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۱ – اصلی اراضی سوهانی

۱- ششدا تک یکباب منزل از پلاک ۱۸۴ فرعی از ۱۷۱ اصلی فوق به مساحت ۲۱۵/۲۰ متر مربع ایتبایعی آقای احیاء محمد ایزانلو با قیومیت خانم شهریانو ایزانلو برابر قیم نامه صادره توسط دایره سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب بجنورد به شماره ۹۴۰۱۷۴ حجری مورخ ۹۴/۰۲/۰۵ از محل مالکیت رسمی غلامحسین فرشچی برابر رأی شماره ۱۵۵۵-۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۳ – کلاسه ۴۸۹-۰۹۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار :نوبت اول ۱۳۹۸/۰۹/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۱۰/۰۸

علیخان نادری – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

م ا/ف ۱۰۲۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از

بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه حسین پلاک هفتاد و سه (۷۳) اصلی ۲۶۶۷ و ۲۶۶۸ فرعی مفروز از ۱۳۵ فرعی حسین غلامزاده فرزند براتعلی ششدا تک دویاب مغازه در روز سه شنبه ۱۳۹۸/۱۰/۱۷ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. **تاریخ انتشار: شنبه ۱۳۹۸/۰۹/۲۳**

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۳۲/م ا/ف

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه: ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۸۰۰۰۲۱۱/۱

بدین وسیله به آقای مهدی محمدی ثانی فرزند قربان تاریخ تولد:۱۳۵۶/۰۱/۱۲ شماره ملی: ۰۷۵۹۱۶۶۹۵۱ شماره شناسنامه: ۷۶۸۳ به نشانی: جاجرم- خیابان معلم ابلاغ می گردد که بانک ملت جاجرم به استناد قرارداد بانکی شماره ۹۴/۱۱/۱۸-۹۴۱۶۹۹۶۸۸/۲۵ جهت وصول مبلغ یکصد و پنج میلیون و هفتاد و یک هزار و سیصد و هفتاد و چهار ریال (۳۷۴/۰۷۱/۱۰۵ ریال) تا تاریخ ۹۸/۷/۱۰ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه و از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۸۰۰۰۲۱۱/۱ و شماره بایگانی ۰۲۲۷-۹۸۰۰ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۸/۸/۱۱ مامور پست، به دلیل عدم شناسائی آدرس ابلاغ به شما میسر نگردیده، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی جاجرم

اردلان محمدی کوشکی و مرتضی محمد آبادی

۲۴۵/م ا/ف