

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۵۹۹۹	لطفا پیام‌های خود را کوتاه
تلفن: ۰۵۸-۳۳۲۴۷۲۳۲	فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید.
اینمیل: BOJNORD@horasnews.com	
تلگرام: ۰۵۰۳۳۲۳۳۷۵۱۰	

کتاب‌های کمک آموزشی

با این که استفاده از کتاب های کمک آموزشی در مدارس منع قانونی دارد اما همچنان برخی معلمان از کتاب های کمک آموزشی استفاده می کنند. من تاکنون ۳ کتاب کمک آموزشی به مبلغ ۲۴۰ هزار تومان برای فرزند خود خریده ام.

بازار موبایل

مغازه داران بازار موبایل شهر بجنورد در مکان های دیگر مشغول به کار شده اند و دیگر جمععی با این نام در شهر وجود ندارد. ای کاش مسئولان اقدامی در این خصوص انجام می دادند.

پیاده رو

برخی مسیرهای شهری در بجنورد پیاده رو ندارد و عملا در مهندسی شهری حق و حقوقی برای عابران پیاده قائل نشده‌اند. شهرداری و شورای شهر خیابان های بدون پیاده‌رو را هم ببینند.

خراسان شمالی ۴۵ سال پیش در روزنامه خراسان

مسابقه بسکتبال بین شیروان و بجنورد

روزنامه خراسان در شماره ۷۲۰۵ که ۱۱ اردیبهشت ۱۳۵۳ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «خبرهای شهرستانها» از برگزاری مسابقه دوستانه بسکتبال بین ورزشکاران شیروان و بجنورد خبر داده است. در این مطلب می خوانیم: «در مسابقه دوستانه بسکتبال که بین تیمهای شیروان و بجنورد برگزار گردید تیم بجنورد با نتیجه ۳۷ بر ۲۰ به پیروزی رسید.
داوران مسابقه آقایان مغمومی، مقیمی و ریجانی بودند. اعضای تیم پیروز عبارتند از: گریوانی، تقی زاده، مجسوری، مصدتی، بنی حسن، امیری، زردکنالو، ضرعامی، پورلاکی، پیرآور و سرپرستی تیم مزبور را آقای خراسانی برعهده داشت.»
در مطلبی دیگر در این ستون آمده است: «تیم اعزامی فوتبال شیروان به بجنورد در سفر یکروزه خود باین شهرستان پس از بازدید از نقاط دیدنی شهر در میدان ورزش بجنورد مسابقه ای برگزار نمود.»
در مطلبی دیگر در این ستون می خوانیم: «به وسیله بازرسان بهداشت محیط [اسفراین] تعدادی شیشه کمپوت فاسد در مغازه میوه فروشی کشف و معدوم گردید.»

محمد آگاهی-
ثبت نام از داوطلبان یازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در حالی دیروز پایان یافت که تعداد ثبت نام شدگان در ۳ حوزه انتخابیه استان به ۱۳۹ نفر رسید. به گزارش خبرنگار ما از حوزه ثبت نام از داوطلبان بهارستان در بجنورد، در آخرین روز ثبت نام از داوطلبان برخی چهره ها که انتظار ثبت نام آن ها نیز وجود داشت وارد فرمانداری شدند تا مراحل ثبت نام خود را انجام دهند. در نخستین ساعات روز گذشته کاندیدای ۳ دوره گذشته مجلس که همواره جزو نفرت نخست پس از پایان رأی گیری بوده اما باز هم در ورود به مجلس ناکام مانده است برای چهارمین دوره ثبت نام کرد تا یک بار دیگر خود را در معرض انتخاب مردم قرار دهد. وی سابقه عضویت در شورای شهر بجنورد را دارد. معاون عمرانی سابق

محمد آگاهی-
ثبت نام از داوطلبان یازدهمین دوره انتخابات مجلس شورای اسلامی در حالی دیروز پایان یافت که تعداد ثبت نام شدگان در ۳ طلبان یک گزینه دیگر افزوده شود. پزشک معروف جرگلانی و همچنین از افراد شناخته شده استان در زمینه پرورش اسب اصیل ترکمن نیز دیگر داوطلبی بود که توجه خبرنگاران را به خود جلب کرد و حضور در صورت تأیید برای کاندیداتوری بدون شک می تواند برخی داوطلبان را برای کسب رأی در منطقه جرگلان ناامید کند. همچنین روز گذشته رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان نیز در فرمانداری نفرت نخست پس از پایان نام حضور یافت. رئیس سازمان لیگ برتر کشتی کشور نیز از دیگر چهره های ثبت نام کننده در روز گذشته بود. البته مدیر شبکه جهانی جام جم یکی از نیروهای شناخته شده اصولگرا نیز روز گذشته از تهران برای حوزه انتخابیه شیروان

ثبت نام کرد.عوامل ثبت نام از داوطلبان در حوزه انتخابیه بجنورد روز گذشته همچنین شاهد خداقوت گویی استاندار بودند. «شجاعی» پس از عرض خسته نباشید به عوامل اجرایی در جمع خبرنگاران حاضر شد تا پاسخگوی سئوالات باشد. وی تعداد ثبت نام شدگان در روز گذشته را ۱۳۹ نفر اعلام کرد ۸۸ نفر در حوزه انتخابیه بجنورد، ۲۶ نفر در حوزه انتخابیه اسفراین و ۲۵ نفر در حوزه انتخابیه شیروان ثبت نام کردند.
استاندار همچنین در پاسخ به احتمال تغییر و تحول در حوزه سیاسی استانداری گفت: انتخاب گزینه بومی یا غیربومی برای آن گفت: ارجحیت من از یک تا ۱۰ گزینه بومی است اما منافع مردم بر این ارجحیت می چرید و گاه به دلیل برخی مسائل ناگفتنی ممکن است مجبور شوم از گزینه ای غیربومی در این راستا استفاده کنم. حضور شائیه

۳ داوطلب از استان برای خبرگان

خبرگان رهبری از حوزه خراسان شمالی در محل ستاد انتخابات وزارت کشور حاضر شد و ثبت نامش را انجام داد. وی زاده یزد در سال ۱۳۴۴ است و خاندان وی از علمای بنام یزد محسوب می شوند. وی در رشته فقه و مبانی حقوق، موفق به دریافت مدرک فوق لیسانس از دانشگاه بیروت

در پرداخت تسهیلات اشتغال زایی روستایی و مهلت ۱۵ روزه به فرمانداران برای شناسایی ۸ هزار طرح به منظور دریافت تسهیلات بانکی از دیگر ضرب الاجل های استاندارد به شمار می رفت. مهلت دو هفته ای استاندارد به مدیران عضو کارگروه اشتغال برای ارتقای رتبه خراسان شمالی در طرح های کارروزی، اشتغال روستایی و مشاغل خانگی، مهلت ۱۰ روزه به منظور تعیین تکلیف پرداخت خسارات زلزله در گلستان شهر بجنورد و مهلت ۵ روزه برای ارائه طرح های ویژه حوزه جوانان و صفر کردن پرونده های متقاضیان تسهیلات ازدواج، ضرب الاجل های دیگر «شجاعی» بود. ضرب الاجل برای توسعه دانشگاه فرهنگیان، بر چیده شدن سباصصف های اقلام پاره‌انه ای در استان، حل مشکلات

پرداخت شد. «الهی راده» این تسهیلات را در بخش های کارگشایی، مسکن، اشتغال و کمک به سیل زدگان اعلام کرد. وی توضیح داد: بیش از ۵ هزار فقره تسهیلات کارگشایی تا سقف ۵ میلیون تومان، ۲۷۰ فقره تسهیلات اشتغال زاییی تا سقف ۳۰

خراسان شمالی

روزنامه سیاسی، اقتصادی، فرهنگی، اجتماعی خراسان شمالی

یادداشت مسردبیر

توقع از استاندار

ولی‌زاده- یک سال از حضور استاندار در خراسان شمالی گذشت، آذر ۹۷ بود که حکم استاندار شدن «شجاعی» صادر و سکنداری این خطه به وی محول شد.

اکنون افکار عمومی منتظر است شجاعی اقدامات به نتیجه رسیده را اعلام کند و بگوید که طی ۱۲ ماه گذشته، نماینده عالی دولت چه قدم هایی برای استان برداشته و چقدر از این قدم ها به نتیجه تعارف داریم. وی تصریح کرد: برخی برخوردهای قانونی با تخلفات ممکن است هم اکنون نمود نداشته باشد اما در آینده اثرش را خواهد گذاشت. وی همچنین با بیان این که مشارکت زنان در این دوره تاکنون با شامل شدن ۱۴ درصد از ثبت نام شدگان بیش از ۳ برابر شده است، اظهار کرد: در انتخابات سال ۹۰، سه درصد داوطلبان و در انتخابات سال ۹۴ مجلس شورای اسلامی ۵ درصد داوطلبان را زنان تشکیل می دادند.

استاندار بارها و بارها توسعه استان را مورد تاکید قرار داده است و اکنون افکار عمومی توقع دارد نشان ععلی این تأکیدات دیده شود. البته در خصوص راه آهن بجنورد– گرگان یا محور بجنورد– گلستان که نقش کارگشایی در توسعه استان دارد اما توفیقی نداشته است به خصوص محور بجنورد– گلستان که به شدت کلوی استان را می فشارد و سال هاست به صورت لاک پشتی عملیات راه سازی آن ادامه دارد یا وجود این که از مهم ترین مصوبات سفرهای اول و دوم روحانی بوده اما موفقیتی نداشته است فقط آمار حوادث این محور جلب توجه می کند، به خصوص این که اسفال حتی یک کیلومتر از این پروژه بهره برداری نشده و چراغ کارگاه های راه سازی در این محور، خاموش یا کم سوست، حال بگذریم که مهم ترین مصوبه سفر را همچنان یدک می کشد؛ بالاخره باید پرسید اگر مهم ترین مصوبه سفر نبود چه حالی داشت!؟

آقای استاندار؛ ضرب الاجل های شما به خصوص در ماه های اول خیلی امیدوار کننده بود و اکنون پس از یک سال مردم انتظار دارند از نتایج آن‌ها نیز مطلع شوند، زیرا قطعاً امیدواری را تداوم می بخشد.نباید از حق گذشت، قطعاً در این مدت از سوی استاندار اقدامات کارگشایی صورت گرفته و شاید به شکل متفرقه هم اعلام شده است ولی گزارش اقدامات به ثمر رسید، در سالگرد انتصاب، نکته مورد توقع افکار عمومی است. جان سخن این که افکار عمومی توقع دارد بداند به طور مشخص گره های باز شده در خصوص توسعه چه بوده است و این آگاهی، یقیناً در اعتماد و امیدواری مردم نقش پر رنگی دارد، اگر چه دور بین افکار عمومی همیشه با هوشیاری، انجام شده ها را ضبط می کند و برای همین است که بدخواهان نمی توانند چراغ بصیرت مردم را کم فروغ کنند و افکار عمومی را گول بزنند.

آکهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آکهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آکهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹ اصلی – اراضی صدرآباد

۱- ششداک یکباب خانه از پلاک ۲۰۲ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۴۳/۷۰(هفتاد ممیز چهل و سه صدم) متر مربع ایتبای آقای حسن روحانی از محل مالکیت ثبتی : محمد علی ثابئی برابر رأی شماره ۳۵۵۳-۹۵ مورخه ۲۹/۰۳/۱۳۹۵ – کلاسه ۴۹۹۵-۹۱
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آکهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند
معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

تاریخ انتشار : نوبت اول ۰۲/۰۹/۱۳۹۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۷/۰۹/۱۳۹۸

م الف / ۹۸۰
علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۹۸۱۰۸۵۲

آکهی مزایده

آکهی مزایده اموال غیر منقول (استاد رهنی)
برابر درخواست بانک ملت شعب استان خراسان شمالی وارده به شماره ۳۲۵-۹۸/۱-۹۸/۰۸/۱۹- نسبت به مزایده شش داک یک قطعه زمین به مساحت دویست و پنجاه متر مربع (۲۵۰) دارای پلاک ثبتی ۱۶۶۹ (یک هزار و شصد و شصت و نه)فرعی مفروض و مجزا شده از ۳۸۰ ، ۳۸۱ ، باقیمانده ۲۰۲ (سبذ و هشتاد ، سبذ و هشتاد و یک و باقیمانده چهارصد و دو) فرعی از ۱۳۹ (یکصد و سی و نه) اصلی واقع در بخش دو بجنورد که سند مالکیت آن ذیل ثبت ۵۸۲۲۹ صفحه ۱۵۲ دفتر ۳۶۲ بخش مزبور به نام آقای آذر محمد ایزدی در هیات به شماره ملی ۲۵۰-۹۸۲۰۲۵۹ شماره شناسنامه ۱ وثیقه گذار پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۶۶-۲۰۰۷۱۴۱۰۰-۱۳۹۷۰۲۰۰ و به شماره پایگانی ۱۵۲۳-۹۸۲۰۲۵۹ صادر و تسلیم شده است و برابر سندرهنی شماره ۱۶۲۰۶- ۱۳۹۶/۱۱/۰۵- دفترخانه ۱۴ بجنورد در رهن بانک ملت قرار گرفته ، محدود به حدود زیر :شمالا : به طول ۱۰ متر پی دیواربست به ممر عام . شرقا : بطول ۱۰ متر پی دیوار به پی دیوار ۱۶۶۷ مجزی شده . جنوبا : بطول ۱۰ متر پی دیواربست به پی دیوار ۱۶۷۰ فرعی مجزی شده . غربا : بطول ۲۵ متر پی دیوار به پی دیوار ۱۶۷۱ مجزی شده . که توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته و ششداکت پلاک مذکور به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۵۱۶۰۰ ریال (پنج میلیارد و شصصد میلیون ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است ملک در روز یکشنبه مورخه ۱۵/۰۹/۱۳۹۸- از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد خیابان شریعتی شمالی جنب اداره پست قدیم به مزایده گذاشته می شود ، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند ، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ پنج میلیارد و شصصد میلیون ریال (۰۰۰/۰۰۰/۵۱۶۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آکهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده است . پرداخت بدهیهای مربوط به آب و برق و گاز ، اهم از حق اشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است . مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناسی مشخصات ملک : ملک مذکور به صورت ششداکت مرصه و امیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۵۰ متر مربع که در آن امیانی در سه طبقه (دو طبقه بالای پیلوت) برابر پروهال ساختمانی شماره ۵۸۲۹۵ مورخه ۱۲/۰۲/۱۳۸۹ و بره اسلام شهرداری بجنورد به شماره ۶۹-۱۳۸۰ مورخه ۰۹/۰۹/۱۳۹۶که زیربنای پیلوت ۱۶۱ متر مربع با کاربری ابزاری پارکینگ و راه یله می باشد و در زمان بازدید دو باب اتاق ۵۳ و ۲۰۴ در پیلوت احداث شده است و طبقه اول و دوم هر یک به مساحت زیربنای ۱۶۱/۵ متر مربع با ساخت پنتی و سقف تیرچه بلوک احداث شده است و در حال حاضر در تصرف پیران آذر محمد ایزدی می باشد .ساختمان با بنای سنگ از ضلع شمال و جنوب و سیستم گرمایش بخاری گازی و سرمایش کولر گازی می باشد.کف پیلوت موزاییک فرش و کف سال در طبقات اول و دوم سرامیک با درب های چوبی و پنجره های یو پی وی است و قسمت بنا حدود ۸ سال می باشد . آدرس ملک به نشانی بجنورد – شهرک فرهنگیان – کوی اردش خیابان رودکی ، رودکی ۱۲ ، پلاک ۱۲ می باشد .

حمید عزیزی –رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

م الف / ۱۰۱۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واریاضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۲۲۰-۹۸ مورخ ۰۷/۰۷/۹۸ کلاسه ۱۹۵-۹۷ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه نجمی طراقی فرزند محمدرقلی بشماره شناسنامه ۰۶۷۰۲۲۷۴۸۱ صادره از بجنورد در یکباب منزل به مساحت ۸۵/۱۲۵مترمربع از پلاک ۴۴ فرعی از ۱۲۵ اصلی اراضی قریه عزیز خریداری مع الواسطه از مالک رسمی حسین مه پیکران فرزند ولی محرز گردیده است . لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آکهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۲/۹/۹۸

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۷/۹/۹۸
م الف / ۹۷۶
احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

۹۸۱۰۸۵۲

آکهی مزایده نوبت اول

در مورد پرونده اجرایی کلاسه ۸۲۷-۹۸ ش ۱۲جرای احکام مدنی بجنورد ، فی مابین محکوم له الهه افتخاری نسب و محکوم علیه علی گریوانی محکوم است به پرداخت ۱۲۴ سکه تمام بهار آزادی که با عنایت به توقیف ملک محکوم علیه و انجام کارشناسی ملک به مشخصات ذیل الذکر :

مشخصات ملک: ملک واقع در بجنورد حلقه سنگ انتهای خیابان ایثار سمت چپ اراضی تفکیکی شهرداری پلاکهای ۱،۲،۳، ۱۱و ۱۲ فرعی از ۱۲۹ اصلی قطعه شماره ۲۱۱ پشت کارگاه صنعتی نوین تنظیمی در مورخه ۰۷/۰۸/۹۷ توسط محکوم علیه از آقایان اسماعیل چشمه کوهی و غیره خریداری نموده بود همخوانی و مطابقت دارد البته قابل ذکر است بعد از انجام بازدید و اخیراً محکوم علیه مباحع نامه جدیدی ارائه داد مبنی بر اینکه ملک فوق الذکر را مه به مساحت حدود ۱۶۰ متر مربع است را به مادرش بنام نبات گریوانی در مورخه ۰۲/۱۲/۹۷ فروخته است در هر صورت با توجه به موقعیت ، مساحت ، ابعاد و عرف محل و کلیه عوامل موثر در ازایی املاک کوچک میزان ارزش کل آن را به مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۰۰تومان ارزیابی گردیده است و اینکه پس از سیر مراحل قانونی مقرر گردیده کل ملک مذکور در **روز سه شنبه مورخ ۰۳/۱۰/۱۳۹۸ساعت ۱۲/۳۰الی ۱۳/۰۰** و از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد به فروش برسد ،بنابراین متقاضیان شرکت در جلسه مزایده می توانند پنج روز قبل از موعد مقرر در این اجرا حاضر و از کم و کیف موضوع مطلع و درصورت تمایل از مورد مزایده بازدید نمایندو با واریز ۱۰ درصد مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و در مزایده شرکت نماید . بدیهی است مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی واگذار خواهد شد وده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مابقی مبلغ نیز ظرف یک ماه وصول خواهد شد و در صورت عدم پرداخت الباقی (نود درصد) در مهلت مقرر ، مبلغ تودیهی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد.

داووزشعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری بجنورد – کتغانی

۹۸۱۰۸۵۲۱

۹۸۱۰۸۵۲۱