

قطار کمبودها در ایستگاه جاجرم

معینی

حمل و نقل ریلی یکی از ایمن ترین و راحت ترین سامانه های حمل و نقل عمومی و همچنین یکی از ظرفیت های توسعه منطقه است. شهرستان جاجرم به عنوان تنها مسیر فعلی عبور راه آهن در خراسان شمالی دارای اهمیت به سزایی است که متأسفانه از این ظرفیت استفاده مفیدی نمی شود و با مشکلات زیادی مواجه است به طوری که عرض کم و آسفالت نامناسب تنها بخشی از مشکلات مسیر دسترسی به ایستگاه قطار این شهرستان است. همچنین کمبود ظرفیت بلیت قطارهای مسافربری که فقط تعداد معدودی از قطارها در جاجرم توقف دارند، پاسخگوی تعداد مسافران نیست. در تمام فصول مسافرانی که قصد سفر با قطار را از ایستگاه جاجرم دارند، با مشکل مواجه هستند.

آسفالت خراب

یکی از شهروندان جاجرمی می گوید: شهرستان جاجرم تنها مسیر عبور راه هن در خراسان شمالی است و متأسفانه از این ظرفیت استفاده خوبی نمی شود به طوری

که مسیر دسترسی به راه آهن بسیار نامناسب است و آسفالت خرابی دارد و نیازمند روکش مناسب است. یکی دیگر از شهروندان جاجرمی می گوید: نگاه توسعه ای به بحث قطار می تواند برای این شهرستان در بسیاری از موارد مفید باشد به طوری که می توان با از بین بردن کمبودهای موجود به جذب گردشگر اقدام کرد که این امر به رشد و پیشرفت شهرستان جاجرم کمک می کند. وی می افزاید: مسیر رفتن به ایستگاه قطار بسیار نامناسب است و در کمربندی به سمت راه آهن هیچ تابلویی برای نشان دادن راه آهن نصب نشده و در فصل برداشت گندم و جو مسیر راه آهن با تردد زیاد کمباین ها مواجه و جاده کاملاً

کمبود امکانات رفاهی

پورعلی فرده یکی از شهروندان جاجرمی می گوید: سالن انتظار ایستگاه جاجرم مناسب نیست و از لحاظ سرمایشی و گرمایشی مشکل دارد و همچنین نبود فضای کافی و نامناسب بودن صندلی ها از دیگر مشکلات آن است. وی با اشاره به تأخیرهای ۱۵ دقیقه ای تا یک ساعته قطار می گوید: مسیر جاجرم به



ایستگاه قطار از استانداردهای لازم برخوردار نیست و همین مسئله میزان خطرات تردد در این مسیر را در شب دوچندان کرده است. **عملکرد ضعیف ناوگان حمل و نقل** وحدانی، دیگر شهروند جاجرمی از عملکرد ضعیف ناوگان حمل و نقل در این مسیر گلایه می کند و می گوید: ناوگان حمل و نقل مسیر جاجرم تا ایستگاه ضعیف عمل می کند و نیازمند سامان دهی است که متأسفانه

۶۶

سالن انتظار ایستگاه جاجرم مناسب نیست و از لحاظ سرمایشی و گرمایشی مشکل دارد و همچنین نبود فضای کافی و نامناسب بودن صندلی ها از دیگر مشکلات آن است

افزایش کرایه ها، این بار در جاجرم

شنیده ها و گزارش خبرنگار ما حاکی است، برخی رانندگان حمل و نقل برون شهری این بار در شهرستان جاجرم به بالا بردن کرایه ها اقدام کرده اند؛ البته این اتفاق در بخش مسافربرهای شخصی و باربرهای بدون مجوز اتفاق افتاده است، به طوری که کرایه حمل بار از ۲۵۰ هزار تومان به ۲۷۰ هزار تومان رسیده و افزایش ۲۵ درصدی قیمت کرایه وانت بار در شهر هم مشاهده شده است. در روزهای گذشته شاهد افزایش نرخ کرایه مسافربرها در برخی شهرها از جمله بجنورد بودیم، در حالی که رصد بازار نشان می دهد افزایش قیمت در کالاهای مصرفی وجود ندارد اما نیرو های نظارتی

در بازار حضور ملموسی دارند. عرضه گاز ال پی جی نیز از طریق سوخت گیری با کپسول امکان پذیر شده است و طبق شنیده ها کپسول قیمت بالایی دارد. افزایش تقاضا در مراکز عرضه سوخت سی ان جی نسبت به گذشته نیز مشاهده شده است. به گفته «نادری» رئیس اداره صنعت، معدن و تجارت جاجرم همچنان بازرسی ها و نظارت بر بازار ادامه دارد و تاکنون ۱۴۰ مورد بازرسی انجام شده است.وی ادامه داد: پایانه های مجوزدار و رسمی از جمله باربری ها و آژانس ها افزایشی قیمت نداشته اند و قطعا در صورت مشاهده افزایش قیمت، با متخلفان برخورد خواهد شد.

کاهش سطح زیر کشت پیاز در اسفراین

نجفیان- مدیر جهاد کشاورزی اسفراین از کاشت سطح زیر کشت پیاز در این شهرستان نسبت به سال گذشته خبر داد. به گفته «فاخره تاج آبادی»، سال گذشته ۶۲۰ هکتار از اراضی کشاورزی این شهرستان زیر کشت پیاز بود که امسال با کاهش ۳۰ درصدی به ۴۴۰ هکتار رسیده است. وی میانگین برداشت پیاز از هر هکتار از اراضی زیر کشت را ۴۰ تن اعلام کرد.

شهرستان ها

چهارشنبه ۲۹ آبان ۱۳۹۸ ۲۲ ربیع الاول ۱۴۴۱ شماره ۳۱۴۰

خبر

راه روستای گلمندره، نیازمند اعتبار

محمودیان- راه روستای گلمندره با توجه به خرابی جاده، عرض کم و تردد بالای وسایل نقلیه نیازمند اعتبار است. رئیس اداره راهداری و حمل و نقل جاده ای گرمه با اعلام این مطلب افزود: تعریض و آسفالت راه روستای گلمندره با توجه به تردد بالای وسایل نقلیه و قرار گرفتن زمین های کشاورزی و دامداری در مسیر این روستا ضروری است.به گفته «علی پور» به علت کمبود اعتبار این مسیر هیچ پیشرفت فیزیکی نداشته و راه آن خاکی است.به گزارش خبرنگار ما، خاکی و باریک بودن جاده و نبود پل مناسب مشکلات زیادی را برای ساکنان روستاهای این مسیر و کشاورزان ایجاد کرده است.

نگاه

سوالی که لودر ایجاد کرد



حشمتی- روز گذشته هنگام عبور از بولوار پیروزی شیروان فعالیت لودری در تپه های حاشیه این بولوار توجهم را به خودش جلب کرد. توقف کردم و به نزدیکی لودر رفتم. دیدم لودر مشغول پر کردن گودال ها و دره های بزرگ بین تپه هاست. این سوال به ذهنم خطور کرد که آیا این زمین ها که متصل به آپارتمان های شهر است قرار است در آینده قطعه بندی و برای ساخت و ساز به مردم تحویل داده شود یا کاربری دیگری دارد؟ در روزهایی که افزایش چشمگیر قیمت زمین و خانه بسیاری از شهروندان را به حاشیه های شهر هدایت کرده است، به راستی اگر قرار باشد شهرداری یا اداره راه و شهرسازی این زمین ها را به مردم واگذار و زمین ها پس از مدتی نشست کند و منازل تخریب و دردرس بزرگی برای مردم ایجاد شود چه کسی پاسخگو خواهد بود؟

قالب دوربین



چلو

معینی- محوطه باستانی چلو یا همان شهر سوخته با قدمتی ۶ هزار ساله واقع در شهرستان جاجرم، بخش سنخواست، ۳ کیلومتری شرق شهر سنخواست به شماره ثبت ۲۱۲۹۲ به عنوان یکی از آثار ملی ایران به ثبت رسیده است. محوطه باستانی چلو بقایای یک استقرار پیش از تاریخ بوده و نشان دهنده حضور جوامع انسانی در منطقه سنخواست است و وجود انواع صنایع سنگی، دست ابزارها و سفال های منقوش در این محوطه حاکی از ارتباط گسترده ساکنان این محوطه با مناطق همجوار و دوردست است. در این محوطه نشانه های استقرار از دوره مس، سنگ و آهن (هزاره چهارم تا اول میلاد) به جا مانده که با گستره ۶۰۰ هکتار در زمره بزرگ ترین سکونتگاه های پیش از تاریخ شمال شرق کشور است و می توان علت نام گذاری این مکان را به گویش محلی به دلیل چاله بودن آن دانست.

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه خربنان پلاک شصت و چهار (۶۴) اصلی ۳۱ فرعی آقای حمید لعل دشتی فرزند حسن ششدانگ منزل در روز شنبه ۱۳۹۸/۰۹/۲۳ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

م الف/ ۱۷۵

۰۲۳۳۶-۹۸۱۰/۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه کشتان پلاک شصت و نه (۶۹) اصلی ۳۸۴۴ فرعی مفروز از ۱۵۶ فرعی آقای مجتبی میرزازاده فرزند حسین و غیره ششدانگ منزل در روز یک شنبه ۱۳۹۸/۰۹/۲۴ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

م الف/ ۱۷۶

۰۷۶۶۲-۹۸۱۰/۹

۰۷۸۴۵-۹۸۱۰/۹