

## پیشنهاد یک مقام قضایی برای کاهش پرونده ها

میم پرور

رئیس دادگستری فاروج با اشاره به اقدامات صورت گرفته در خصوص کاهش پرونده‌های قضایی در این شهرستان، بر ضرورت تشکیل هیئت های حل اختلاف تأکید کرد. «جعفری» با بیان این مطلب در

جلسه برنامه ریزی در خصوص تشکیل هیئت های حل اختلاف و اقدامات شورا‌های حل اختلاف این شهرستان افزود: در صورتی که اختلاف این و دعوا در هیئت های حل اختلاف به مصالحه ختم شود پرونده بایگانی و در غیر این صورت به مراجع قضایی صالح برای رسیدگی ارجاع داده می شود. وی افزود:

خبری مهم که فرماندار اعلام کرد:

## طلسم راه آهن استان شکست

با موافقت تولیت آستان قدس رضوی و تلاش مدیران استان صورت گرفت

نجفیان

«طلسم راه آهن استان با موافقت تولیت آستان قدس رضوی و تلاش مدیران استان شکست»؛ این خبر مهمی بود که در جلسه کمیته برنامه ریزی اسفراین اعلام شد. اتفاقی که در پی آن زمینه اتصال خراسان شمالی به راه آهن سراسری فراهم می شود. بر این اساس با موافقت تولیت آستان قدس رضوی و تلاش مدیران استان، زمینه بازگشایی پروژه ریلی جوین- اسفراین فراهم شد. «طاهر رستمی»، فرماندار اسفراین در این جلسه با اشاره به این که با موافقت تولیت آستان قدس رضوی در نشست با استاندار، دستور بازگشایی پروژه ریلی جوین-اسفراین داده شده است، تصریح کرد: با حضور و پیگیری معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار تسریع در اجرای پروژه ریلی در دستور کار خواهد بود. گفتنی است، پیش از این عملیات اتصال راه آهن جوین به اسفراین مشروط به رفع معارض در ۱۰ کیلومتر این مسیر اعلام شده بود.

فرماندار اسفراین همچنین در این جلسه از مدیران خواست شاخص های خود را ارتقا دهند و مشکلات موجود را با نگاه اولویتی رفع کنند. وی با اشاره به این که مدیران کل به هیچ وجه حق جا به جایی اعتبارات تملک دارایی و سرمایه ای مصوب کمیته برنامه ریزی شهرستان را در میان شهرستان های دیگر ندارند، تصریح کرد: اعتبارات ملی را که پیگیری و ابلاغ می شود نباید رها کرد. فرماندار همچنین یک ضرب الاجل ۴۸ ساعته برای اداره امور عشایر و پس از آن یک ضرب الاجل یک هفته ای برای بنیاد مسکن صادر و اظهار کرد: باید طی این مدت نحوه واگذاری زمین به ۱۲۰ خانوار عشایر در سایت اسکان عشایری میاندشت مشخص و تعیین شود.

نماینده مردم اسفراین در مجلس شورای اسلامی هم در این نشست بر اهتمام بهره مندی از منابع ملی تأکید کرد و افزود: جدایی نفت از منابع تأمین بودجه می تواند به یک فرصت تبدیل شود.

دکتر «قوامی» به ضرورت هدف گذاری برای ممنوعیت صادرات محصولات خام اشاره

تصریح کرد: می توان به دنبال تبدیل محصول خام به قطعات با ارزش افزوده بالا بود. به گفته وی، علاوه بر اختصاص اعتبار ۹۴ میلیون یورویی، ۴۱میلیارد تومان اعتبار دیگر برای عملیاتی شدن طرح تکمیلی فولاد اسفراین اختصاص یافت که امید است در چند ماه آینده تکمیل شود و به بهره برداری برسد که ارمغان آن ارتقای ارزش افزوده محصول نهایی است.

دبیر کمیته برنامه ریزی اسفراین هم در این



جلسه گفت: با دستور استاندار خراسان شمالی ۲۰ میلیارد تومان دیگر برای تأمین اعتبارات زیرساخت های صنعتی اسفراین در کمیته برنامه ریزی این شهرستان مصوب شد. «مولایی» در این خصوص اظهار کرد: ۱۰ میلیارد تومان از محل اعتبارات استانی اختصاص می یابد و ۱۰ میلیارد تومان دیگر نیز از منابع تملک دارایی و سرمایه ای اسفراین به میزان ۲۰ درصد از مصوبه توزیع پیشین اعتبارات دستگاه ها، اختصاص خواهد یافت.

از شهرستان ها چه خبر؟

شرکت فناوران دانش گستر سپهر آیین دانشگاه اسفراین با تأیید کارگروه نظارت و ارزیابی شرکت های دانش بنیان، موفق به دریافت تأییدیه دانش بنیان معاونت علمی، فناوری ریاست جمهوری شد. دکتر «مهدی قاسمی فرد» دانشیار گروه علوم پایه مجتمع آموزش عالی فنی و مهندسی اسفراین و مدیرعامل شرکت فناوران دانش گستر سپهر آیین دریافت این تأییدیه را زمینه ساز اعتبار بخشی به کیفیت محصولات این شرکت و حمایت مستقیم معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری برای تولید و فروش محصولات این شرکت دانست.

خبر

### انتخابات اعضای شورای دانش آموزی گرمه

۵ هزار محصل گرمه ای طی مراسمی اعضای شورای دانش آموزی را انتخاب کردند. «مقصودی» مدیر آموزش و پرورش گرمه در این باره گفت: امروز نقش آفرینی دانش آموزان در مدارس از جمله دغدغه های مهم آموزش و پرورش محسوب می شود و دانش آموزان مشارکت در برنامه ها در محیط کوچکی مانند مدرسه فرامی گیرند. «گل حسینی» فرماندار گرمه نیز شورای دانش آموزی را فرصتی طلایی دانست که نوجوانان باید ارزش این موقعیت را بدانند.

### آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) برابر درخواست مدیریت شعب بانک صادرات خراسان شمالی برابر وارده به شماره ۱۳۸۱/۵۰۰۷۱۵۲۰۰/۱۳۹۸/۰۷/۱ نسبت به مزایده شش دانگ یک باب منزل مسکونی و دارای پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۲۱- اصلی بخش ۳ پجنورد به شماره ثبت ۴۴۴۴ صفحه ۳۴۰ دفتر ۳۱ به نام آقای گل حسین شاددل فرزند عیدمحمد به شماره شناسنامه ۱۱۲۷ و شماره ملی ۵۲۴۹۱۳۸۶۲۴ وثیقه گذار پرونده اجرایی کلاسه ۱۲۸۳/۱۴۰۰۷۱۴۱۰۰/۱۳۹۷۰۴۰ و به شماره بایگانی ۹۷۰۰۳۵۰ صادر و تسلیم شده است و برابر اسناد رهنی شماره ۱۳۶۷-۱۳۰۰/۱۳۰۰-۱۳۹۴/۰۷/۱۳ و ۱۶۵۲۷-۱۳۹۷/۰۴/۲۸-۱۳۹۷ دفترخانه ۱۳ پجنورد در رهن مدیریت بانک صادرات خراسان شمالی قرار گرفته، محدود به حدود زیر: شمالاً: به طور منسکر به طول های ۳/۷۰ و ۴/۳۰ و ۷/۲۰ و ۷/۲۰ متر و ۲/۳۵ و ۲/۸۰ درب و دیوارپست به کوچه شرقاً: به طول ۱۷/۴۰ متر و درب و دیوارپست به کوچه جنوباً: به طور منسکر به طول های ۷/۴۰ متر و ۳/۲۰ متر و ۱۸/۴۰ متر به دیوار منازل ورته عیدمحمد شاددل عیدمحمد یزدانی از پلاک ۵۷ و ۵۸ فرعی غرباً: به طول های ۲۱/۴۵ متر و ۲۲/۵۰ متر به دیوار منزل ورته نوراله علی باشی از پلاک ۵۶ فرعی که توسط کارشناس مورد ارزیابی قرار گرفته و شش دانگ پلاک مذکور به مبلغ دو میلیارد ریال (۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است ملک در روز دوشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۸/۲۰- از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اسناد رسمی مانه و سملقان واقع در آستانه-خ شهید بهشتی اداره ثبت اسناد مانه و سملقان به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ دومیلیارد ریال (۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجراء کل مبلغ نقداً دریافت می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت دهبهای مربوط به آب، برق و گاز، اعم از حق انتفاع و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس: مشخصات ملک: ملک مورد نظر به صورت یک باب منزل مسکونی که در حال حاضر در اختیار ورته مالک می باشد مساحت ملک ۸۳۹/۶۰ مترمربع با اعیان ۲۵۰ مترمربع با قدمت بیست سال می باشد و مشخصات ساختمان ملک مورد نظر عبارتست از نمای آجر سفال، سقف طاق ضربی، پنجره های فلزی و آلومینیومی و سایر امتیازات آب،برق و گاز کامل می باشد. آدرس ملک به نشانی روستای کشکان- خیابان امام خمینی (ره) ۳۴ پلاک ۲۱ و ۲۷ دهیاری.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۸/۰۲ م/۳۴۸

بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و

املاک مانه و سملقان

۹۸۰۹۷۹۲۰۸

تجفیان

با وجود ۴ هزار هکتار زمین زیر کشت پسته چه بازده و چه غیر بازده در اسفراین، می توان این شهرستان را قطب تولید پسته در خراسان شمالی قلمداد کرد؛ مسئله ای که به عنوان یک ظرفیت می شود روی آن حساب باز کرد که البته از دیدگاه تجاری و ارتقای ارزش افزوده از آن غفلت شده است. کمین دلالات برای تصاحب بازار پسته آن هم به صورت انحصاری، نبود نگاه تجاری با تمرکز بر صادرات و غفلت از فراوری و پس از آن هم برندسازی از چالش های فراوری پسته کاران اسفراینی است.

نیاز نگاه صادراتی

«غفار ارغیانی» از پسته کاران صفی آبادی با اشاره به این که به واسطه نبود اتحاد و انسجام بین پسته کاران، بازار پسته در انحصار دلالات است، می گوید: عمده مصرف پسته در خارج از کشور است که باید برای صادرات آن برنامه داشت و کشاورزان ضامن کیفیت محصول تولیدی خودشان باشند و برای آن بازار عرضه بیابند. وی با تأکید بر این که ممکن است دلالات محصول با کیفیت را با محصول بی کیفیت ترکیب کنند که این کیفیت محصول تولیدی کشاورز را زیر سوال می برد، تصریح می کند: هیچ زنجیره ای برای رساندن محصول پسته توم با نظارت تشکیل نشده و این یک عیب است. وی گریزی هم به ضرورت وجود ترمینال پسته در اسفراین می زند و می گوید: البته نباید فقط در ترمینال پسته به کار خدماتی پوست، سورت و خشک کردن بسنده کرد بلکه باید به ضبط پسته، فراوری آن و آماده سازی برای صادرات هم اهتمام ورزید. وی تأکید می کند: همان طور که تولید را رونق بخشیدیم و سامان دادیم باید زیرساخت های بازاری کردن پسته را هم انجام دهیم که زیرساخت آن ترمینال ضبط پسته با نگاه صادراتی است.

ضرورت شناساندن پسته اسفراین

یک پسته کار دیگر اسفراینی که به ذکر نام خود تمایلی ندارد، از جای خالی فراوری و برندسازی پسته در اسفراین گلایه می کند و می افزاید: می طلبد ظرفیت های پسته و پسته کاری اسفراین معرفی و شناسانده شود و کار جدی هم برای فراوری و برندسازی این محصول انجام شود. وی بر ایجاد زیرساخت برای فراهم کردن بستر صادرات و توسعه بازار منطقه ای در گام نخست و دیگر گام با رویکرد جهانی تأکید کرد و خواستار حمایت مسئولان و متولیان امر از سرمایه گذاران طالب فعالیت در این حوزه شد.

قطب پسته استان

در این خصوص مدیر جهاد کشاورزی اسفراین، این شهرستان را قطب پسته استان می داند و گوید: از ۴

زخم دلالات، نبود فراوری و برند سازی و بی مهری مدیران، دست به دست هم داده است؛

### پسته ها خندان، پسته کاران گریان



هزار هکتار زمین زیر کشت پسته در اسفراین، هزار و ۸۰۰ هکتار بازده و ۲ هزار و ۲۰۰ هکتار غیر بازده است. «فائزه تاج آبادی» با اشاره به این که آغاز عملیات اجرایی راه اندازی ترمینال پسته در منطقه صفی آباد از توابع این شهرستان در دستور کار قرار دارد که البته به پسته سال آینده خواهد رسید، خاطر نشان می کند: هدف از برگزاری همایش پسته در این شهرستان شناساندن این ظرفیت ارزشمند در اسفراین است و حضور پسته کاران شهرستان های دیگر برای در جریان قرار گرفتن قابلیت های پسته کاری اسفراین و انتقال تجربیات و فرصت حضور نمایندگان اتجم پسته ایران می تواند دیگر ارمغان این همایش به میزبانی اسفراین باشد که بناست ۲۹ این ماه برگزار شود.

وی با تأکید بر این که بدون شک در این همایش برای صادرات پسته پیگیری هایی صورت خواهد گرفت و برندسازی و ایجاد بازار هدف برای آن در دستور کار خواهد بود، بیان می کند: حدود ۲ هزار و ۸۰۰ هکتار از این اراضی در دهستان صفی آباد قرار دارد و دهستان های دامنگوه، زرق آباد و بام به ترتیب دیگر نقاطی هستند که پسته کاری دارند.

وی پسته را کم آب طلب دانست و از آن به عنوان یک مزیت نام برد و تصریح کرد: بر این اساس بسیاری از کشاورزان با هدف مقابله با بحران کم آبی به سمت کشت پسته سوق داده شده اند. وی با اشاره به بازدهی بالای پسته، اضافه می کند: هر هکتار باغ پسته بیش از یک میلیارد تومان محصول می دهد و این در حالی است که اگر کشاورز گندم بکارد چیزی حدود ۱۰

میلیون تومان عایدش می شود.

اولویت و ضرورت

در این خصوص، فرماندار اسفراین با اشاره به ظرفیت این شهرستان در پسته کاری، می گوید: در این مسیر راه اندازی ترمینال پسته و ایجاد بستر برای فراوری آن در دستور کار است که با مشارکت سرمایه گذار بخش خصوصی دنبال می شود.

به گفته طاهر رستمی، پیگیری برندسازی می تواند تقویت ارزش افزوده پسته را به دنبال داشته باشد که باید به عنوان یک ضرورت و اولویت انجام شود.

آخرین خبر  
خراسان شمالی

www.akharinkhabar.com

در کوتاه ترین زمان، بروز ترین باشید

تلگرام  
bojnord\_today  
اینستاگرام  
bojnord\_today



اخبار بدون سانسور استان  
را در سایت و اپلیکیشن  
آخرین خبر خراسان شمالی  
دنبال کنید

۹۸۰۹۷۹۲۰۸