

گلابه های شیروانی ها از پراکندگی ادارات

سایت اداری فقیر شیروان

جواد حشمتی

وجود سایت اداری در شهرها از جمله مواردی است که رفاه شهروندان را در انجام امور اداری به ارمنان می آورد ولی پراکندگی ادارات در نقاط مختلف شیروان مشکلات زیادی را برای مراجعه کنندگان ایجاد کرده است.
در شیروان در ابتدای تأسیس خراسان شمالی، صحبت های زیادی در خصوص استقرار ادارات در بخشی از منطقه شهرک امام خمینی(ره) به عنوان سایت اداری مطرح شد اما بعد از گذشت سال ها، تنها تعداد معدودی از ادارات در این سایت مستقر شده است.

یکی از شهروندان شیروانی با بیان این که این سایت قرار بود سال ها پیش راه اندازی شود، می افزاید: قرار بود همه ادارات شیروان در یک مکان تجمع شوند اما به علت طولانی شدن مدت اجرا و استقرار ادارات در ساختمان های دیگر، این موضوع گویا ضرورت خود را از دست داده و بلا تکلیف رها شده است.

«مرتضوی» می افزاید: در سال های گذشته برخی ادارات شهرستان در مکان هایی خارج از سایت اداری و هسته مرکزی شهر اقدام به ساختمان سازی کردند که این امر ضمن ایجاد مشکلات ترافیکی و پارک خودرو،

فضای کسب و کار را نیز برای بازاریان مختل کرده است. وی ادامه می دهد: در حالی که فضای خالی بسیاری در سایت اداری با هزینه های تملک پایین وجود دارد اما برخی ادارات در نقاطی که قیمت زمین در آن بالاست اقدام به ساخت و ساز کرده اند.

وی تصریح می کند: به نظر من این قبیل ساخت و سازها هدر رفت بیت المال است و می طلبد نظارت بیشتری بر جا به جایی ادارات صورت پذیرد.
«تقوی» شهروندی دیگر است که بر لزوم انتقال ادارات به سایت اداری تأکید می کند و می گوید: با توجه به این که در مسیر شهرک امام خمینی(ره) تاکسی هست و مشکلی در تردد شهروندان وجود ندارد تجمع ادارات در این منطقه کمک شایانی به مردم خواهد کرد و مانع سرگردانی آن ها می شود.

وی با اشاره به استقرار ادارات مختلفی همچون دادگستری، اوقاف و امور خیریه، آب و فاضلاب شهری، هلال احمر و محیط زیست در سایت اداری بیان می کند: در چند سال اخیر انتقال ادارات به سایت اداری شتاب

بیشتری به خود گرفته است.
به گفته «تقوی»، امروز اکثر ادارات همچون شهرداری در بهترین نقاط حتی در هسته مرکزی شهر واقع شده اند و با توجه به این که قیمت ملک شان بسیار بالاست می توانند

گزارش خبری

رنج مسافران از کمبود امکانات رفاهی در نقطه تلاقی ۳ استان پر تردد

گردشگران گرمه در انتظار ایجاد زیر ساخت ها

محمودیان - شهرستان گرمه نقطه تلاقی سه استان خراسان شمالی، گلستان و سمنان است و سالانه میلیون ها مسافر به خصوص زائران علی بن موسی الرضا(ع) از این شهرستان عبور می کنند. حضور مسافران و گردشگران در این شهرستان در حالی است که به وضوح می‌توان کمبود امکانات و فراهم نبودن زیرساخت‌ها را در آن لمس کرد.

بر این اساس تعداد زیادی از گردشگران و مسافران از نبود امکانات اقامتی و خدمات دهی ضعیف در این منطقه ابراز گلایه می کنند.

یکی از کسبه دوراهی دشت در این خصوص گفت: کمبود امکانات مشکلی است که گریبان بازاریابان

و گردشگران را گرفته و با آن دست و پنجه نرم می کنند چون در این شهرستان با توجه به موقعیت اش آن طور که انتظار می رود امکانات رفاهی و خدماتی وجود ندارد. «دهقانی» افزود: با وجود عبور جاده آسیایی از این منطقه هتلی برای اقامت وجود ندارد و مسافرانی که بعد از ظهر در این شهرستان حضور پیدا می کنند مجبورند برای اقامت شبانه در مجتمع خدماتی امام رضا(ع) چادر بزنند.

«امیرزاده» اظهار کرد: در فصل تابستان برخی می توانند با نصب چادر مسافرتی در این شهرستان اسکان یابند اما در فصل های سرد امکان اقامت در این شهرستان بسیار ضعیف است و خطرات

جاده ای زیادی مسافران را تهدید می کند. آن طور که «جمالی» یکی از گردشگران نیز به آن اشاره کرد مناطق گردشگری و دیدنی زیادی هم چون قلعه جلال الدین وجود دارد اما نبود امکانات رفاهی و اقامتی منجر به گلایه و ابراز نارضایتی مراجعه کنندگان شده است.
در این راستا مسئول اداره میراث فرهنگی گرمه، احداث و راه اندازی واحدهای اقامتی را بر عهده بخش خصوصی و سرمایه گذاران و دادن مجوز بهره برداری را بر عهده میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری دانست.
به گفته «غلامی» در روستاهای دشت و رباط قره بیل و دیگر روستاهای مسیر جاده آسیایی، اداره میراث فرهنگی گرمه بسیار تلاش کرده که واحدهای اقامتی که راه اندازی شده اند مجوز دریافت کنند اما هنوز بخش خصوصی اقدامی نکرده است.

وی به اقدامات یک سال اخیر اشاره کرد و گفت: با حمایت دولت از سرمایه گذاران در بخش گردشگری ساخت یک واحد اقامتگاه بوم گردی در روستای دشت به اتمام رسیده و در حال تجهیز است، همچنین یک اقامتگاه مجهز دیگر به همراه رستوران در پمپ بنزین نزدیک دوراهی دشت در حال احداث و یک هتل مجهز و به روز بین دوراهی دشت و روستای چشمه خان در حال تغییر کاربری و تجهیز است. به گفته وی، یک مجتمع گردشگری در جنب پمپ گاز نجم در حال احداث است.
به گفته وی، این مجتمع های گردشگری با توجه به مهلت داده شده در تسهیلات باید برای نوروز ۹۹ راه اندازی شوند.
وی اظهار کرد: این اداره در نظر دارد با جذب سرمایه گذار در سه شهر گرمه، ایور و درق برای راه اندازی واحدهای اقامتی اقدام کند.

اخبار

حرکت ۱۵ کاروان پیاده از اسفراین به سوی مشهد الرضا

نجفیان - رئیس اداره تبلیغات اسلامی اسفراین از آغاز حرکت ۱۵ کاروان پیاده این شهرستان از نقاط شهری و روستایی به مقصد مشهد الرضا برای ایام سوگواری و عزاداری دهه پایانی صفر خبر داد. به گفته حجت الاسلام «هادی پروین» این تعداد کاروان پیاده متعلق به هیئت های مذهبی راهی مشهد الرضا شدند تا در آیین های عزاداری و سوگواری دهه آخر صفر در جوار بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) حضور یابند. وی همچنین از تدارک شماری دیگر از هیئت های مذهبی برای حضور در مشهدالرضا خبر داد.

مصدومیت ۲ نفر در پی واژگونی یک خودرو

مدیر جمعیت هلال احمر اسفراین از واژگونی سواری پژو ۲۰۶ در محور اسفراین - بجنورد حوالی گردنه اسدلی خبر داد که ۲ مصدوم به جا گذاشت. به گفته «ابراهیم سارمی» مصدومان این حادثه به شکل سرنیایی مداوا شدند.

فرماندار اسفراین تأکید کرد:

ضرورت تسریع نصب علایم ایمنی در محدوده روستای ایرج- پلیس راه

نجفیان - فرماندار اسفراین بر ضرورت تسریع نصب علایم ایمنی و خط کشی در محور اسفراین - بجنورد، حد فاصل روستای ایرج تا پلیس راه (سه راهی سنخواست) تأکید کرد؛ پروژه ای که به تازگی تعریض، زیرسازی و آسفالت آن شروع شده است. «طاهر رستمی» اهمیت این پروژه را به دلیل میزان بالای تردد در این بخش از محور اسفراین به بجنورد دانست. به گزارش خبرنگار ما، حدود ۳ کیلومتر از محور اسفراین به بجنورد، حد فاصل روستای ایرج تا حوالی پلیس راه واقع در سه راهی سنخواست تعریض، زیرسازی و آسفالت شده و در انتظار نصب علایم ترافیکی، ایمنی و اخطار و خط کشی ممتد است.

از شهرستان ها چه خبر؟

عوض زاده-شیروان

«سید ابراهیم سیدی» دوچرخه سوار و پیش کسوت فرهنگی شیروانی که همزمان با ایام اربعین حسینی از مرقد امام خمینی(ره) تا نجف اشرف و کربلای معلی را به مدت ۱۲ روز رکاب زده بود با استقبال جمعی از مسئولان و علاقه مندان وارد شیروان شد.

هشت بهشت

سردابه جاجریم

معینی - سردابه جاجریم یکی از آثار تاریخی دوره ایلخانی است که در فهرست آثار ملی به شماره ۱۸۷۴۲ ثبت شده است. این اثر تاریخی در حومه شرقی جاجریم در ابتدای جاده جاجریم- سبزوار واقع و به صورت دو طبقه با مصالح سنگ و ملات گچ و طبقه پایین آن در زیر زمین ساخته شده است و یک ورودی در ضلع شرقی دارد که با شیب ملایم به داخل بنا راه می یابد. پوشش سقف فضای زیرین قوسی شکل و طبقه فوقانی روی ۴ ستون قرار گرفته است. بنای طبقه فوقانی پلان ۴ طاقی دارد و نمای خارجی آن با طاق نماهایی تزیین شده است. این بنا ظاهراً در ابتدا یک سازه تدفینی و شاید یک مقبره خانوادگی بوده که بعدها بخش بزرگی از طبقه فوقانی آن تخریب شده است و استفاده از طبقه پایین به عنوان یک فضای تدفینی همچنان ادامه داشته است.



۹۸۰۹۵۲۲۹/۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۱/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه کشتان پلاک شصت و نه (۶۹) اصلی ۳۷۸۹ فرعی مفروز از ۲۹۸ فرعی مریم علی یاری فرزند ملک حسین ششدانگ منزل در روز پنجشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۳ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.
تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۸/۰۷/۲۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۳/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵) اصلی ۱۳۹۷ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای امید مهدی زاده فرزند مهدی ششدانگ یک باب منزل ۱۳۹۸ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای امید مهدی زاده فرزند مهدی ششدانگ یک باب منزل در روز شنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۵ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۸/۰۷/۲۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۸۰۹۶۲۲۶/۹