

درددل های شالی کاران در فصل برداشت

رنج های برنج کاران



شیری

فصل برداشت برنج در مناطق محدودی از استان که این محصول کشت شده، آغاز شده است. قیمت برنج تولیدی استان با توجه به کیفیت خوب و میزان کم آن بالاست اما طرفداران خاص خودش را دارد. شالی کاران استان که روزهای سختی را برای تهیه این محصول پشت سر گذاشته اند حمایت نشده اند چرا که مدتی است موضوع ممنوعیت کشت برنج به منظور مدیریت مصرف آب مطرح است. امسال مقرر شد براساس مصوبه هیئت دولت تا ۳ سال محدودیت و پس از آن به طور کامل ممنوعیت کشت برنج انجام شود که بارندگی های فراوان فروردین و اردیبهشت باعث شد آب بیشتری در دسترس کشاورزان قرار گیرد و به کشت برنج ترغیب شوند، این در حالی است که براساس شیوه نامه های ابلاغ شده به ۲ وزارتخانه نیرو و جهاد کشاورزی، باید سم و کود یارانه ای به برنج کاران داده نشود و تعرفه آب هم ۵۰ درصد افزایش یابد. وجود همین محدودیت ها باعث افزایش هزینه های برنج کاران شده به طوری که بخشی از مشتریان خود را به دلیل گرانی قیمت برنج از دست داده اند.

یکی از برنج کاران منطقه محمدآباد که به گفته خودش سالیان زیادی است کشت برنج دارد و در گذشته برای فروش مشکلی نداشتش، می گوید: در سال های اخیر با افزایش قیمت ها و فراوانی برنج های وارداتی که نسبتاً قیمت کمتری هم دارند، برای فروش با مشکل مواجه هستم به طوری که در نظر داریم کشت برنج را در سطوح کمتری انجام دهیم.

وی می افزاید: در گذشته برنج منطقه محمدآباد، مشتریان ثابت خود را داشت به طوری که این برنج به بازار هم نمی رسید و مشتریان خودشان برای خرید اقدام می کردند اما اکنون با افزایش قیمت ها تعداد مشتریان و میزان تقاضای شان کاهش یافته است.

وی می افزاید: اگرچه طی سال های

اخیر محدودیت و ممنوعیت کشت برنج مطرح است اما امسال به دلیل بارندگی های زیادی که داشتیم کشت برنج به سهولت انجام شد و اکنون که زمان برداشت است هنوز میزان تقاضا در حد انتظار نیست.

وی می افزاید: با مطرح بودن طرح ممنوعیت کشت برنج، هر گونه مشکلی هم که باشد جهادکشاورزی حمایت نمی کند ضمن این که امسال هم کود و سم هم باشد جهادکشاورزی حمایت نمی کند زیرا دار در بین برنج کاران توزیع نشد. یکی دیگر از برنج کاران خراسان شمالی هم محدودیت کشت برنج در کشور به غیر از ۲ استان شمالی را عاملی برای افزایش هزینه ها می داند و می گوید: هنوز طرح ممنوعیت کشت به طور کامل اجرا نشده و هزینه های کشت به دلیل دریافت هزینه آب و حذف کود و سم یارانه ای افزایش یافته است در نتیجه ناگزیر به افزایش قیمت برنج می شویم که در چنین شرایطی همان تعداد اندک مشتریان را از دست خواهیم داد.

یکی دیگر از برنج کاران نیز می گوید: امسال اعلام شد کشت برنج نباید انجام شود به همین دلیل محدودیت هایی ایجاد کردند با این وجود به دلیل بارندگی های فراوان، کشت برنج انجام شد. وی خاطرنشان می کند: برای مدیریت آب باید برنامه ریزی درستی داشته باشند

نه این که با افزایش هزینه های کشت، برای کشاورزان محدودیت ایجاد کنند. یکی دیگر از برنج کاران نیز می گوید: کشت برنج در این منطقه به شکل گسترده انجام نمی شود و از همان گذشته های دور محدودیت کشت داشتیم و هر سال فقط در یک منطقه کشت انجام می شود. وی خاطرنشان می کند: محمدآباد از همان زمان های قدیم، سهمیه آب داشت و به همین دلیل در آن کشت برنج انجام می شد اما اکنون همان میزان آب را هم سهمیه بندی کرده اند و بابت آن از کشاورزان هزینه می گیرند که عاملی برای افزایش قیمت ها و از دست دادن بازار فروش شده است.

به گفته او، در گذشته عمده برنج کشت این منطقه با فروش می رسید اما اکنون مشتریان بسیار اندکی داریم. وی معتقد است: مطالعات لازم برای این طرح انجام نشده است و به جای حل مسئله، چنین طرح هایی را اجرا می کنند.

در این میان یک وارد کننده برنج در این باره می گوید: برنج های منطقه محمدآباد با یاباماان اگرچه کیفیت بالایی دارد اما به دلیل هزینه های بالای کشت، قیمت بالایی هم دارد که همین موضوع عاملی برای کاهش مشتریان آن شده است.

«صالحی» می افزاید: به هر حال برنج

امسال ۵۰ درصد و سال بعد هم ۵۰ درصد میزان کشت کاهش یابد و در سال سوم کشت جدید جایگزین شود اما طی گزارش جهادکشاورزی، کشت برنج در استان کاهش که نیافته به دلیل فراوانی آب چند درصدی هم افزایش یافته است. وی خاطرنشان می کند: بارش های فراوانی که امسال اتفاق افتاد مردم را به کشت بیشتر برنج تشویق کرد و با این شرایط این شیوه نامه امسال نتیجه خوبی نداشت.

وی ادامه می دهد: براساس این شیوه نامه وزارت جهادکشاورزی مکلف شده بذر و سم به برنج کاران ندهد و وزارت نیرو هم تعرفه های آب را افزایش دهد که طبق برنامه ریزی های انجام شده امسال ۵۰ درصد و سال آینده هم ۵۰ درصد به تعرفه های آب اضافه شود که عامل بازدارنده کشت برنج خواهد شد.

وی تصریح می کند: افزایش تعرفه های آب را در سال آبی جدید که از اول مهر شروع می شود اعمال و به شکل های آب بران هم ابلاغ کردیم.

به گفته «مرتضوی» با راهسازی آب سد شترین دره و فراوانی آب، اهرم مدیریتی برای جلوگیری از کشت برنج نبود اما به سال های بعد اگر باز هم برنج کشت کنند با تعرفه بالاتر آب مواجه می شوند.

او اظهار می کند: بر اساس مصوبه ممنوعیت کشت برنج تا ۳ سال محدودیت کشت و پس از آن به غیر از ۲ استان ممنوعیت به طور کامل اعمال می شود. یک منبع آگاه در سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی هم محدودیت کشت برنج را تأیید می کند و می گوید: مدتی است محدودیت کشت برنج مطرح است و به غیر از ۲ استان گیلان و مازندران نباید در استان های دیگر کشت شود.اما امسال هم برخی کشاورزان به شکل خودجوش و بدون حمایت های جهادکشاورزی به کشت این محصول اقدام کرده اند.

وی می افزاید: در نظر داریم با ایجاد محدودیت های کشت برنج تا ۳ سال کشت برنج به طور کامل در استان ممنوع شود.

شیری- چندی قبل با ممنوعیت واردات در آستانه برداشت برنج ایرانی، به بخشی از برنج های وارداتی اجازه ترخیص از گمرک داده نشد در نتیجه ۵۰۰ تن برنج پاکستانی در گمرک خراسان شمالی باقی ماند اما مدتی بعد برای این که هزینه های انبارداری واردکنندگان افزایش نیابد، اجازه ترخیص از گمرک مشروط بر توزیع نشدن برنج داده شد با این وجود هنوز هم برنج های وارداتی در انبار گمرک به سر می برند.

یک وارد کننده برنج در این باره به خبرنگار ما گفت: با این که مدت زیادی است برنج های وارداتی در گمرک است اما هنوز اجازه ترخیص بار را نداده اند و فقط بخشنامه ای مبنی بر ترخیص برنج به شرط توزیع نشدن در بازار ارسال شد که در آن آمده است؛ باید کتد انبار برنج به اداره صنعت، معدن و تجارت داده شود که نه تنها در خراسان شمالی بلکه در دیگر استان ها واردکنندگان تمایلی به ترخیص برنج از گمرک نداشتند.

«صالحی» افزود: واردکنندگان تمایل

در حالی که قرار بود امسال ۵۰ درصد و سال بعد هم ۵۰ درصد میزان کشت کاهش یابد و در سال سوم کشت جدید جایگزین شود اما طی گزارش جهادکشاورزی، کشت برنج در استان کاهش که نیافته به دلیل فراوانی آب ر

به گفته «مرتضوی» با راهسازی آب سد شترین دره و فراوانی آب، اهرم مدیریتی برای جلوگیری از کشت برنج نبود اما به سال های بعد اگر باز هم برنج کشت کنند با تعرفه بالاتر آب مواجه می شوند.

او اظهار می کند: بر اساس مصوبه ممنوعیت کشت برنج تا ۳ سال محدودیت کشت و پس از آن به غیر از ۲ استان ممنوعیت به طور کامل اعمال می شود.

یک منبع آگاه در سازمان جهادکشاورزی خراسان شمالی هم محدودیت کشت برنج را تأیید می کند و می گوید: مدتی است محدودیت کشت برنج مطرح است و به غیر از ۲ استان گیلان و مازندران نباید در استان های دیگر کشت شود.اما امسال هم برخی کشاورزان به شکل خودجوش و بدون حمایت های جهادکشاورزی به کشت این محصول اقدام کرده اند.

وی می افزاید: در نظر داریم با ایجاد محدودیت های کشت برنج تا ۳ سال کشت برنج به طور کامل در استان ممنوع شود.

شیری- خراسان شمالی، استانی کمتر توسعه یافته است به همین دلیل باید مشوق هایی به غیر از مشوق های کشوری در نظر گرفته شود تا سرمایه گذاران را ترغیب به سرمایه گذاری کند. رئیس خانه صنعت و معدن خراسان شمالی با بیان این مطلب در گفت و گو با خبرنگار ما افزود: سرمایه گذاری به منظور ایجاد اشتغال در استان به مشوق ها و تخفیف های نیاز دارد تا سرمایه گذاران برای سرمایه گذاری شود.«حیدریان» خواستار برطرف کردن مشکلات زیرساخت های سرمایه گذاری در استان شد و خاطرنشان کرد: ارزان تر بودن زمین صنعتی اگرچه نوعی مشوق محسوب می شود اما در عین حال به دلیل نبود زیرساخت های مناسب حمل

گفت و گو

خواب خوش برنج های وارداتی در گمرک

ندارد کلید انبار را به دولت بدهند.وی اظهار کرد: پس از این بخشنامه تاکنون هیچ خبری نشده و همچنان برنج های وارداتی در گمرک مانده است.

سرپرست معاونت امور بازرگانی و توسعه تجارت سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی در این باره گفت: بر اساس تصمیمات ستاد تنظیم بازار کشور، به منظور جلوگیری از هزینه های انبارداری، طی بخشنامه ای مجوز ترخیص برنج مشروط بر توزیع نشدن در بازارها داده شد اما واردکننده خراسان شمالی تمایلی به ترخیص نداشت و هنوز ۵۰۰تن برنج در انبار گمرک است.

«قربانی» افزود: به دلیل قیمت بالای برنج داخلی و تقاضای برنج پاکستانی مکاتبه کردیم تا ترخیص از انبار گمرک انجام شود و بر همین اساس مقرر شد برنج از ترخیص شود و با هماهنگی سازمان صمت، تا پایان برداشت برنج در بازار توزیع نشود.او با اظهار بی اطلاعی از تحویل کلید به اداره صمت گفت: اکنون پیگیر هستیم و هنوز زمان توزیع این برنج ها مشخص نشده است.

با سرمایه گذاران

رئیس خانه صنعت و معدن استان مطرح کرد:

سرمایه گذاری نیازمند مشوق های جدید

و نقل، سرمایه گذاران رغبتی به سرمایه گذاری در استان ندارند و لازم است مشوق های بهتری در این زمینه در نظر گرفته شود. وی تصریح کرد: مشوق های صنعتی، راهی برای توسعه یافتگی استان است.وی اظهار کرد: علاوه بر مشوق ها باید قوانین سرمایه گذاری هم در استان های مجروح متفاوت باشد چون هنوز هم با مشکلات زیادی در بخش مالیات و بیمه مواجه هستند.وی ادامه داد: وقتی مشوق ها در مناطق محروم و کمتر توسعه یافته بیشتر و بهتر نباشد و قوانین سختگیرانه باشد، مشکلات زیرساخت های سرمایه گذاری در استان شد و خاطرنشان کرد: ارزان تر بودن زمین صنعتی اگرچه نوعی مشوق محسوب می شود اما در عین حال به دلیل نبود زیرساخت های مناسب حمل

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۰۴۴ له خانم زینب محمدزاده فاروجی با وکالت مصطفی پور عزیز به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم زینب محمدزاده فاروجی علیه وراث مرحوم مسعود سیروسی باش محله و مهریه مورد تقاضای زوجه به مبلغ: ۱۴/۰۰۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال موضوع لازم الاجراء، اشعار می دارد: ششدانگ یک باب آپارتمان به مساحت: ۱۰۹/۶۰ مترمربع پلاک ۶۳۴ فرعی مجزی شده از ۴۵۲ فرعی از دو اصلی بخش سه قوچان و به آدرس: «فاروج خیابان معلم بین معلم ۸ و پلاک ۱۰۱»- که سند آن در صفحه ۳۴ دفتر ۱۸۸ املاک با شماره چاپی: ۴۶۴۹۳۶- ثبت و به نام مسعود سیروسی باش محله فرزند غلامحسین صادر شده است با حدود اربعه: شمالاً: دیواربست به طول: ۱۱/۳۵ متر به فضای متصرفی رجعیلی رجعتی باقیمانده دو اصلی، شرقاً: دیواربست به طول: ۱۰/۵۰ متر به فضای منزل متصرفی نادر کریمی باقیمانده دو اصلی، جنوباً در سه قسمت: اول به طول ۳/۵۰ متر دیوار و پنجره ایست به فضای صحن حیاط دوم درب و دیواربست به طول ۳/۳۰ متر به تراس غیر مسقف (اختصاصی طبقه مزبور) سوم دیواربست به طول ۵/۳۰ متر به فضای صحن حیاط، غرباً در سه قسمت اول به طول ۱/۵۵ متر شکسته و ۲/۷۵ متر و پنجاه و پنج دسیمتر شکسته کلا دیوار و پنجره ایست به فضای خیابان معلم، دوم به طول ۵/۲۰ متر شمالی کلا درب و دیواربست به راه پله اشتراکی، چهارم به طولای ۲۵ دسیمتر و ۵۰ دسیمتر به طور شکسته و ۴۵/۰ متر و ۵۰ دسیمتر و ۴۰ دسیمتر کلا دیوار و پنجره ایست به فضای خیابان معلم سقف مشترک و کف مشترک می باشد «حقوق ارتفاقی به قدر حصه از مشتر کات طبق قانون تکمک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن» و پلاک فوق به صورت یک باب منزل مسکونی (آپارتمان) در طبقه اول یک ساختمان دو طبقه (همکف و اول) اسکلت ساختمان آهنی و نمای بیرونی آن سنگ است پوشش پشت بام ایزوگام درب ورودی و پنجره ها آهنی با شیشه سکوریت حیاط در ضلع جنوبی عرصه واقع شده است با درب ورودی بزرگ آهنی و کفیوش موزائیک، عمر ساختمان حدوداً ۱۵ سال ملک مورد نظر در طبقه اول شامل یک واحد مسکونی دو خوابه، پنجره های آهنی با شیشه سکوریت، درب های چوبی کف واحد سرامیک نمای داخلی گچ کاری شده ، سرویس و حمام کاشی کاری شده و آشپزخانه با کابینت mdf فاقد سیستم سرمایش و گرمایش مرکزی دارای امتیازات: آب، برق، گاز و تلفن مجزا و در حال حاضر خالی از سکنه و قسمتی از سقف آن دچار نم زدگی و این ملک قابل استفاده و سهل البیع می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ: ۱/۴۸۶/۸۸۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۸/۸ در شعبه اداره ثبت اسناد و املاک کلاسه فوق واقع در فاروج بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۱/۴۸۶/۸۸۰/۰۰۰ ریال معادل: یکصد و چهل و هشت میلیون و ششصد و هشت هزار تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۷/۱۷ تا تاریخ جلسه مزایده: ۹۸/۸/۸

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی فاروج- محمداسماعیل فرهنگد

۹۸۰۹۲۰۷۸/و

۱۳۸۸/م/الف

آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه) برابر درخواست آقای یونس رحیمی (وکیل خانم زینب ولی پور) به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۰۴۰۰۷۱۵۲۰۰۰۹۶ و شماره بایگانی ۹۸۰۱۰۲۱ ششدانگ یک باب منزل مسکونی متعلق به مرحوم ابراهیم فردوسی فرزند فیروز به شماره ملی ۰۶۷۰۰۱۰۴۵۶ مترمربع پرونده اجرائی کلاسه فوق که به استناد سند ازدواج شماره ۲۵۲۱۷۰-۱۹/۰۵/۱۳۸۷ تنظیمی در دفترخانه ازدواج یک آشنخانه باداشت گردیده است. مورد مزایده و محل آن: ششدانگ یک باب منزل مسکونی به آدرس شهر آوا- خیابان امام خمینی ۱۵ به شماره پلاک ثبتی ۲۸۹ فرعی از ۳۳- اصلی بخش ۳ بجنورد با شماره سریال ۶۷۳۳۸۶-۱۶/۸۸/ بخش مزبور به نام مشارالیه موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۱۰۲۱ صادر و تسلیم شده است که مساحت عرصه ۸۸۶/۵۶ مترمربع به نام مرحوم ابراهیم فردوسی فرزند فیروز که در آن اعیانی در دو قسمت یکی قدیمی ساخت با اسکلت خشت خام و سقف چوبی و درب و پنجره آهنی به مساحت حدوداً پنجاه مترمربع و یکی جدید الاحداث با سقف تیرچه بلوک به مساحت حدوداً چهل مترمربع و با امتیازات آب، برق و گاز و تلفن احداث شده است و هم اکنون در تصرف محکوم له خانم زینب ولی پور می باشد و در آن سکونت دارد بنا به اظهارات محکوم له از ضلع جنوبی میزان دیوست مترمربع عرصه با قولنامه عادی به محمدحسین فردوسی فروخته شده است و الباقی عرصه ۵۶/۵۶ مترمربع می باشد و برابر گزارش کارشناسی رسمی دادگستری ششدانگ پلاک مزبور به مبلغ هفتصد و هشتاد میلیون ریال (۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰) ارزیابی و قطعی گردیده است. لذا مورد مزایده در روز چهارشنبه ۰۸/۰۸/۱۳۹۸ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل شعبه برگزارای مزایده حاضر و در جلسه شرکت نمایند. مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ مورد ارزیابی مبلغ هفتصد و هشتاد میلیون ریال (۷۸۰/۰۰۰/۰۰۰) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و طبق ماده ۱۳۶- آئین نامه اجرا کل مبلغ نقدا دریافت می گردد و چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. نکات قابل توجه: پرداخت بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است. **تاریخ انتشار: ۹۸/۷/۱۷/۱۳۹۸**

بشیرخانی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

۹۸۰۹۱۵۳۸/و

۲۴۲/م/الف

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول موضوع پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۰۴۴ له خانم زینب محمدزاده فاروجی با وکالت مصطفی پور عزیز به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له خانم زینب محمدزاده فاروجی علیه وراث مرحوم مسعود سیروسی باش محله و مهریه مورد تقاضای زوجه به مبلغ: ۱۴/۰۰۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال موضوع لازم الاجراء اشعار می دارد: ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت: ۲۳۳/۶۰ مترمربع پلاک ۳۳۹ فرعی از دو اصلی بخش سه قوچان و به آدرس: «فاروج خیابان معلم، معلم ۵- پلاک ۱۰۱»- که سند آن در املاک الکترونیکی با شماره چاپی: ۵۰۲۱۰۳- ثبت و به نام مرحوم مسعود سیروسی باش محله فرزند غلامحسین صادر شده است، با حدود اربعه: «شمالاً به طول ۹/۹۰ متر درب و دیوار به خیابان به عرض ۱۲ متر، شرقاً دیوار به دیوار به طول ۳/۶۰ متر به شماره ۵۹ فرعی از دو اصلی، جنوباً دیوار به دیوار به طول ۹/۹۰ متر به شماره ۲۳۳۸ فرعی از دو اصلی، غرباً دیوار به دیوار به طول ۲۳/۶۰ متر به شماره ۲۵۰ فرعی از دو اصلی، حقوق ارتفاقی ندارد» پلاک فوق به صورت یک باب منزل مسکونی یک طبقه ویلایی و فاقد حقوق ارتفاقی می باشد ساختمان بدون اسکلت و نمای بیرونی آن سنگ، پوشش پشت بام ایزوگام درب ورودی و پنجره ها آهنی و حیاط ملک در ضلع جنوبی عرصه واقع شده است با کفیوش موزائیک و نمای داخلی سیمان سفید، ملک مورد نظر دو خوابه، یک خواب بالای پارکینگ (مساحت پارکینگ حدوداً ۱۴ متر است) احداث شده است کف سرامیک، نمای داخلی گچ کاری شده، سرویس و حمام کاشی کاری شده و آشپزخانه با کابینت فلزی و فاقد سیستم سرمایش و گرمایش مرکزی دارای امتیازات: آب، برق، گاز و تلفن مجزا و در حال حاضر در تصرف مستاجر است و با قدمت حدوداً ۲۰ سال و این ملک قابل استفاده و سهل البیع می باشد که طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری (به مبلغ: ۳/۴۴۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و چهل و چهار میلیون و یکصد و بیست هزار تومان) ارزیابی شده و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۹۸/۸/۸ در شعبه اجرا اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در فاروج بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۳/۴۴۱/۲۰۰/۰۰۰ ریال معادل: سیصد و چهل و چهار میلیون و یکصد و بیست هزار تومان شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق اشتعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. **تاریخ انتشار آگهی: ۹۸/۷/۱۷ تا تاریخ جلسه مزایده: ۹۸/۸/۸**

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی فاروج- محمداسماعیل فرهنگد

۹۸۰۹۱۹۵۷/و

۱۳۸۷/م/الف