سلامت نامه

تزیینی

بیشترین مراجعه کنندگان به بخش اعصاب و روان

علوی- مبتلایان به اختلالات خلقی بیشترین مراجعه کنندگان به بخش اعصاب و روان هستند.مدیر داخلی بیمارستان امام رضا(ع) با اعلام این خبر افزود: ۷ پزشک متخصص اعصاب و روان و ۳ روان شناس بالینی در دو بخش اعصاب و روان زنان و مردان به مراجعه کنندگان خدمات ارائه می دهند.«منصوریان» از مراجعه ۱۰۰ بیمار به بخش اعصاب و روان زنان و مردان به طور ماهانه خبر داد و گفت: به طور میانگین طی ۴ ماه نخست امسال، ماهانه حدود ۴۵ نفر به بخش اعصاب و روان زنان و ۵۵ نفر به بخش اعصاب و روان مردان مراجعه کردند.وی افزود: خدمات ECT یا شوک الکتریکی مغزی توسط پزشک متخصص بیهوشی، کاردرمانی، انجام تست های روان شناسی و... در مرکز اعصاب و روان ارائه می شود. وی تصریح کرد: با اختصاص نیروی کمکی، بخش اعصاب و روان نوجوانان نیز راه اندازی خواهد شد.به گفته او هم اکنون نوجوانان مبتلا به اختلالات روانی در بخش اورژانس روان نگهداری می شوند و با راه اندازی بخش اعصاب و روان نوجوانان، مشکلات در این زمینه برطرف خواهد شد.

دوربین اجتماعی

پساب های خانگی

علوی- شست و شوی سنتی فرش و موکت در برخی نقاط حاشیه شهر همچنان ادامه دارد و در این روزها که حال «آب» خوب نیست به راحتی در کوچه و خیابان رها می شود. مصرف بی رویه آب و بی توجهی به کمبود آن یک سوی ماجراست و سوی دیگر آن رها کردن پساب های خانگی ناشی از شست و شو و نظافت است که تخریب آسفالت معابر را سرعت می بخشد. قصه تکراری رها کردن پساب های خانگی سال هاست که وجود دارد و آگاهی بخشی و اطلاع رسانی نیز فقط توانسته به مقدار اندکی تاثیرگذار باشد و قصه همچنان ادامه دارد.

زباله گردهایی که شب و روز نمی شناسند

زباله گردهای شبانه روزی

پشته هایی پر از طلای کثیف

علوی

تا چند سال پیش وقتی شب و نیمه شب گذرت به خیابان می افتاد، در تاریکی شب برخی افراد را در میان زباله ها می دیدی که مشغول به هم ریختن آن ها هستند. آن ها تا کمر در باکس های زباله فرو می رفتند و معلوم نبود که به دنبال چه می گردند.

اما دیری نپایید که روز به روز بر تعداد این زباله گردها افزوده شد. برخی از آن ها کیسه های زباله ای را که شهروندان در بیرون از منزل شان گذاشته اند، به هم می ریزند، دیگر فقط مردان نیستند که به این کار روی آورده اند بلکه زن ها نیز از این قافله عقب نمانده اند. چنان که زنی تنها در سرما و گرما، کودکی را با چادر به پشت خود می بندد و راهی خیابان ها می شود، خستگی هم نمی داند چیست، وقتی چند بار با او هم صحبت می شوم خبر از دردنامه زندگی اش می دهد و می گوید که شوهری از کار افتاده دارد و فرزند ۱۴ ساله اش نیز از شدت بیماری رنج می برد و او ناچار است با زباله گردی مخارج خود و خانواده ۵ نفره اش را تامین کند. او ادامه می دهد: هم اکنون مستاصل هستم و چاره ای هم ندارم.

دیگر شب ها از آن زباله گردهایی که در هر کوچه و خیابان به صورت گاه و بی گاه می دیدی خبری نیست و اکنون در هر ساعت از شبانه روز که بیرون باشی، تعدادی زن و مرد و پیر و جوان را می بینی که در کنار کیسه ها و باکس های زباله به دنبال ضایعات می گردند و انگار هر کدام می خواهند چیزی برای خود به غنیمت ببرند و گوی سبقت را از همدیگر بربایند. دختری جوان در مقابل پارک خیابان فردوسی در حالی که چهره در هم کشیده است، سر را داخل باکس زباله فرو می برد و در چشم بر هم زدنی زباله ها را زیر و رو می کند، چیزی پیدا می کند و داخل کیسه ای که با خود دارد، می اندازد و دوباره به راهش ادامه می دهد.

یکی سه چرخش را در پیاده رو با تلی از کارتن های خالی و ضایعات مختلف پارک کرده است و تند تند دنبال مواد بازیافتی می گردد، چند قدم بالاتر جوانی که از فرط اعتیاد نمی تواند قد راست کند، از کنار هر سطل زباله ای که می گذرد، ناخنکی به مواد داخل آن می زند. پسر ۱۴ ساله ای هم با گاری دستی خود از این خیابان به آن خیابان می رود و مشغول جمع آوری ضایعات است، پدرش اعتیاد دارد و او ناچار است به تنهایی چرخ سنگین تامین هزینه های خانواده را بچرخاند و دم هم نزد، هم درس بخواند و هم تا دیر وقت کار کند. وقتی از اوضاع درس و مدرسه اش می پرسم می گوید درس هایش خوب است و می خواهد خوب درس بخواند تا روزی دکتر شود و خواهر و برادرش را از این وضعیت نجات دهد. وقتی از او می پرسم درآمدت چقدر است، با رضایتمندی جواب می دهد که خوب است و می تواند نان بخور و نمیری برای خانواده اش ببرد. تابستان او مانند تابستان بچه های دیگر در انواع کلاس های تقویتی نمی گذرد و فقط با پاهای تاول زده و دمپایی های زهوار در رفته اش قدم به قدم خیابان ها و کوچه ها را زیر آفتاب داغ می پیماید. ضایعاتی را که از میان زباله ها جمع آوری می کند، شب به شب به مکانی مشخص می برد و تحویل می دهد و در ازای آن پول دریافت می کند.

پیرزنی هم که از فرط ناتوانی نای راه رفتن ندارد، زباله هایی را که در اطراف باکس های زباله ریخته شده، زیر و رو و هر از گاهی چیزی پیدا می کند، در تاریکی شب نگاهی به آن می اندازد اما انگار به دردش نمی خورد و آن را کنار خیابان رها می کند و مشغول جمع آوری زباله های دیگر می شود. ساعت از نیمه شب گذشته و او همچنان مشغول جمع آوری زباله هاست، پشته ای از ضایعات مختلف را از میان زباله ها پیدا کرده و به دوش گرفته و کنار خیابان ایستاده است.

جمع آوری زباله ها و به هم ریختن آن ها، علاوه بر زشت کردن چهره شهر، تبعات بهداشتی زیادی را برای شهروندان در پی دارد و به راحتی می تواند آلودگی را به همه قسمت های شهر تسری دهد، هر چند مدیران شهرداری چندی پیش از سامان دهی زباله گردها و افراد ضایعات جمع کنی که سه چرخ دارند، خبر دادند. مدیر گروه بهداشت محیط و حرفه ای استان این اطمینان را به شهروندان می دهد که بر جمع آوری و دفع زباله های عفونی و بیمارستانی نظارت کامل دارند. «نوروزیان» اظهارمی کند: همه بیمارستان ها به امحا کننده زباله و بی خطر کردن آن مجهز هستند و زباله های عفونی مطب ها و کلینیک های شهر نیز به بیمارستان امام رضا(ع) منتقل و در زباله سوز آن جا امحا و بی خطر و بعد به شهرداری برای جمع آوری تحویل داده می شود. وی می افزاید: اگر در منطقه ای اتفاقی بیفتد یا تجمع زباله باعث مزاحمت و تهدید سلامت شهروندان شود، وارد کار می شویم اما جمع آوری و سامان دهی زباله گردها بر عهده شهرداری است و ما فقط بر چگونگی جمع آوری زباله های عفونی نظارت داریم و آن را مدیریت می کنیم.

چندی پیش معاون خدمات شهری شهرداری بجنورد که اکنون در کسوت سرپرست شهرداری مشغول به فعالیت است، از سامان دهی دارندگان سه چرخ خبر داد و اکنون «خاکشور» می گوید: اقدامات لازم در این باره با هماهنگی سازمان پسماند انجام شد و برخی دارندگان موتورهای سه چرخ که به جمع آوری و حمل و نقل ضایعات مشغول بودند، دارای کد شناسایی شدند و محدوده فعالیت آن ها مشخص شد.

او اظهارمی کند: افرادی که شبانه روز زباله گردی می کنند تا ضایعات را جمع آوری کنند، قابل پیگرد قانونی نیستند و باید در این زمینه با شهرهای دیگر رایزنی شود. از سوی دیگر وی معتقد است: این افراد به دلیل شرایط بد اقتصادی به این کار روی آورده اند که در چنین شرایطی نمی توان خیلی مانع کار آن ها شد اما برای سامان دهی شان باید راهی مناسب یافت.

آشپزی

مواد لازم

برنج ۳ پیمانه، گوشت چرخ کرده ۳۰۰ گرم، آلبالو نیم کیلو، پیاز متوسط یک عدد، شکر ۳ قاشق غذاخوری، مرغ ۲ تکه، نمک، زردچوبه و فلفل به مقدار لازم.

آلبالو پلو

طرز تهیه پیاز را رنده می کنیم و با گوشت چرخ کرده، مرغ، نمک و کمی زردچوبه و فلفل ورز می دهیم. بعد با آن کوفته ریز درست می کنیم و نیم ساعت داخل یخچال می گذاریم، هسته آلبالوها را جدا می کنیم و روی حرارت می گذاریم و با مقداری روغن، پیاز داغ و شکر کمی تفت می دهیم. کمی نمک و فلفل به آن می زنیم.سپس کوفته ریز را جداگانه تفت می دهیم و قبل از این که آب آلبالوها کاملا کشیده شود به آن اضافه می کنیم و کنار می گذاریم.در یک قابلمه برنج را آماده می کنیم. لایه لایه برنج و مواد آلبالو می ریزیم تا تمام شود و بعد اجازه می دهیم برنج دم بکشد. سپس مقداری روغن روی آن می ریزیم و سرو می کنیم.

تفاهم

فرمان خشم

علوی- این روزها به دست گرفتن فرمان خشم کار سختی است. هرج و مرج در رانندگی، رعایت نکردن حقوق یکدیگر در نوبت های مختلف و مشکلات اقتصادی همه دست به دست هم داده اند تا ابزارهای کنترل خشم در افراد را بی مصرف کنند اما باید دانست که خشم نیز مانند احساسات و عواطف دیگر است و باید بروز یابد اما چگونگی بروز و ظهور آن از اهمیت ویژه ای برخوردار است تا کوچک ترین آسیبی به فرد و اطرافیان وارد نشود. زیر پا گذاشته شدن حقوق، شکست و ناکامی، احساس ضعف و عدم کنترل، اعتماد به نفس پایین و سرکوب احساسات از جمله عوامل بروز خشم هستند.قرار نگرفتن در محیط های آسیب زای خشونت بار، دوری از مکانی که باعث بروز خشونت شده و یادگیری تکنیک های آرامش تا حد زیادی می تواند در کنترل خشم موثر باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت

خانم فاطمه محمدی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۰۶۸۰۳۲۴۵۶ برابر قیم نامه شماره ۹۶۰۲۱۶ حجری مورخه ۹۷/۰۱/۲۲ از طرف مالک آقای علی حسین محمدی فرزند شاحسین به شماره شناسنامه ۲۵۵۹ و شماره ملی ۰۶۸۰۵۱۴۷۰۸ صادره از بجنورد و برابر مشروحه شماره ۹۸/۵۹۷۹ مورخه ۹۸/۰۵/۱۶ با تسلیم دو برگ استشهادیه که صحت امضاء شهود مذکور در آن در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۲- شهرستان بجنورد گواهی شده است مدعی شده اند که سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۵۰۵- فرعی از ۱۷۲- اصلی واقع در بخش دو بجنورد به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۷۱۱۵۰۰۸۳۳۹ به شماره چاپی ۸۴۱۰۴۳ به علت نامعلومی مفقود شده است درخواست صدور سند المثنی نوبت اول نموده. لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

تاریخ انتشار:۹۸/۰۵/۲۷

علیخان نادری- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد ۷۶۰/ م الف

۹۸۰۶۷۹۵۵/

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به این که خانم فاطمه گواهی فرزند حسن به ش.ش ۲۹۵ شماره ملی ۰۶۳۸۹۹۸۶۸۹ صادره اسفراین باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده دفترخانه ۱ اسفراین منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی هستند سند مالکیت ششدانگ زمین پلاک ۱۴۷۹ فرعی از پلاک ۶۰ اصلی قریه پشت جوی واقع در بخش ۵ حوزه ثبتی شهرستان اسفراین به آدرس اسفراین خیابان طالقانی انتهای خیابان که متعلق به خود ایشان می باشد به علت آتش سوزی قابل استفاده نمی باشد با بررسی دفتر املاک معلوم شد نسبت به ششدانگ مورد ثبت فوق به نام متقاضی ذیل دفتر ۲۳۶ صفحه ۲۴۴ به شماره ثبت ۳۵۶۸۳ سند مالکیت دفترچه ای صادر و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی می شود تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور بوده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است چنانچه در ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت طبق مقررات نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام خواهد کرد.

۱۲۷/ م الف

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۸۰۶۷۹۱۴/

آگهی دعوت از کلیه سهامداران شرکت حمل و نقل چهار فصل خراسان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۵۶ شناسه ملی ۱۰۸۶۰۲۹۲۸۰۰

جلسه مجمع عمومی عادی شرکت حمل و نقل چهار فصل خراسان (سهامی خاص) نوبت اول

بدینوسیله به اطلاع کلیه سهامداران شرکت حمل و نقل چهار فصل خراسان به شماره ثبت ۱۵۶ می رساند جلسه مجمع عمومی عادی در ساعت ۱۶ بعد از ظهر چهارشنبه ۹۸/۰۶/۰۶ در محل دفتر شرکت واقع در کیلومتر ۱ جاده بجنورد با کدپستی ۹۴۶۱۸۱۹۱۵۸ تشکیل می گردد لذا از کلیه سهامداران دعوت می گردد در ساعت مقرر در جلسه حضور به هم رسانید. **دستور جلسه:۱**-تصویب صورتهای مالی شامل ترازنامه و سود و زیان سال ۹۷ * ۲-تصمیم گیری در خصوص کارکنان شرکت حقوق و ساعت کاری و...

هیئت مدیره

اشرف موسی زاده - شرکت حمل و نقل چهار فصل

۹۸۰۶۸۲۹۱/و

تجدید آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

بستانکار : بانک کشاورزی شعبه بجنورد ، بدهکار : خانم درصدف اخلاقی راهن : آقای صولت نورالهی

مورد مزایده و محل آن : برابر درخواست بستانکار به شرح وارده به شماره ۱۳۹۸۰۵۰۰۷۱۴۱۰۰۳۹۲۴ مورخه ۱۳۹۸/۰۴/۰۵ نسبت به مزایده ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب از آب چشمه سار طبق قانون ملسی شدن آبهـا و نحـوه اسـتفاده از آن به مساحت (۴۸۲۵۰ مترمربع) به شماره پلاک ثبتی ۱۹۵ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۷۴ فرعی از ۷ - اصلی واقع در بخش ۵ بجنورد که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۳۸ دفتر ۲ به شماره ثبت ۸۳۰ به نام آقای صولت نورالهی فرزند اسداله به شماره شناسنامه ۳۶۹ و شماره ملی ۵۹۱۹۴۱۳۴۵۱ و لیقه گذار پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۲۹۴ و ۱۳۹۷۰۲۰۰۷۱۴۱۰۰۰۲۹۴ و به شماره بایگانی ۹۷۰۰۲۳۰ صادر و تسلیم شده است و برابر اسناد رهنی شماره ۱۲۳۶۰ – ۱۳۹۳/۱۲/۲۷ و ۱۳۳۵۰ – ۱۳۹۴/۱۰/۱۳ تنظیمی در دفتر اسناد رسمی شماره ۱۱ شهر بجنورد در رهن بانک کشاورزی شعبه بجنورد قرار گرفته است ، محدود است به حدود زیر :

شمالا: به طول ۳۹ متر مرزیست محدود به راه . شرقا : به طور منکسر به طول های ۱۸۰ متر و ۱۱ متر و ۲۵ متر و ۱۵ متر دیواریست به راه . جنوبا :به طور منکسر به طول های ۸۴ متر و ۴۲ متر و ۱۳۱ متر مرزیست اشتراکی با زمین باباعلی مقدسی از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۷ - اصلی . غربا : به طور منکسر اول به طول ۴۹ متر مرزیست محدود به راه . دوم که غربی است به طول ۶۷ متر و ۲۶ متر . سوم که جنوبی است به طول ۱۰۳ متر مرزیست به تیه ماهور . چهارم به طول های ۴۵ متر ، ۴۳ متر ،۱۸ متر ،۴۳ متر ،۶۳ متر ،۶۶ متر مرزیست به زمین علیرضا نورالهی از پلاک ۱۷۴ فرعی از ۷- اصلی . ملک حقوق ارتفاقی ندارد. ملک مزبور توسط کارشناس رسمی دادگستری موردارزیابی قرار گرفته و ششدانگ پلاک مذکور به مبلغ ۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیارد ریال) برآورد شده و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است . ملک در روز شنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۱۶ از ساعت ۹ صبح تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد واقع در بجنورد ، خیابان شریعتی شمالی ، جنب اداره پست بجنورد به مزایده گذاشته می شود . خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه شرکت نمایند . مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد و از مبلغ یازده میلیارد ریال (۱۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ - آئین نامه اجراء کل مبلغ نقدا دریافت می گردد . چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی بر عهده برنده مزایده است . پرداخت بدهی های مربوط به آب و برق و گاز . اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آن ها معلوم نمی باشد تا تاریخ مزایده به عهده برنده مزایده است .

مشخصات ملک مطابق نظریه کارشناس : ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و دارای عرصه به مساحت ۴۸۲۵۰ مترمربع واقع در روستای ایوب با حق الشرب از آب چشمه سار می باشد . مطابق بازدید میدانی عرصه ملک مذکور شامل زمین به مساحت حدود ۸۰۰۰ مترمربع باغ انگور آبی ، حدود ۱۲۰۰۰ مترمربع باغ گردوی آبی و الباقی به صورت دیم بوده به طوری که دارای حدود ۱۰۰ – اصله درخت گردوی حدود ۸ سال می باشد . ملک مورد نظر دارای اعیان در دو قسمت که قسمت اول دارای حدود ۱۵۰ مترمربع بنای مسکونی کلنگی با قدمت بالا و تیرچوبی و قسمت دوم دارای حدود ۲۰۰ متر مربع بنا به صورت سوئیت با مشخصات دیوار بلوک سیمانی و سقف بتنی، در و پنجره آهنی ،بدنه گچ و کاشی ، کف سیمان و دارای یک سری امتیازات روستایی می باشد . ملک مذکور در حال حاضر دارای تعدادی سوئیت با کاربری گردشگری می باشد . نشانی ملک جهت بازدید : روستای ایوب بعد از زیارتگاه می باشد .

حمید عزیزی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

م.الف/۷۱۸۱

۹۸۰۶۷۱۸۶/

۹۸۰۶۸۰۵۷/و