پارک های محله اسفراین زیر غبار فراموشی

نجفیان

کوهساران پارک قائم(عج)، ملت، جانبازان، شهروند و دانشجو ۵ پارک شهری و شهدای منا، کوثر، فرهنگیان، باهنر، رجایی(اسفراینی)، مدرس(کشتان) و شهرداری از پارک های محله اسفراین هستند؛ پارک ها و بوستان هایی که البته برخی از آن ها در سال های اخیر احداث شده اند و عملیات به سازی برخی دیگر مورد توجه بوده است. باید گفت وضعیت این اماکن نشان می دهد اقدام جدی برای نگهداری از آنان به عنوان فضای سبز شهری صورت نگرفته است و جای خالی احداث بوستان های محله جدید به تناسب جمعیت و مساحت محلات به ویژه در مناطق محروم حس می شود.

محله هایی محروم از پارک

«در روند جانمایی و احداث پارک ها و بوستان ها توجه جدی به جمعیت و مساحت محلات نمی شود»؛ این مطلبی است که یکی از شهروندان به آن اشاره می کند و از تمرکز پارک ها و بوستان های اسفراین در شماری از مناطق و محلات گله مند است. آن طور که «شریفی» اظهارمی کند: محلاتی هستند که تراکم جمعیت بالایی دارند و از حتی یک پارک محله یا فضای باز ورزشی محروم هستند در حالی که فقط در حاشیه یکی از میادین اسفراین ۳ پارک شهری قرار گرفته است. یکی دیگر از شهروندان معتقد است: باید به سازی پارک های محله موجود در دستور کار باشد و این مهم همزمان با شناسایی محلات مستعد و نیازمند به احداث پارک محله جدید دنبال شود و نباید از هیچ یک از این دو غافل شد. به گفته «مرتضوی» می طلبد مدیریت شهری به تقویت زیرساخت های فضای سبز در نقطه نقطه شهر و محله به محله با توجه به جمعیت و مساحتی که دارند، توجه کند.

احداث پارک محله در دستور کار

«عملیات اجرایی احداث یک پارک محله در خیابان شهید صالحی کلید خورده است»؛ این مطلبی است که رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر اسفراین از آن سخن می گوید و می افزاید: رویکرد بعدی ما پس از پروژه های موجود، به سازی پارک ها و بوستان های شهری به ویژه پارک بانوان و احداث پارک های محله است که تحقق آن با اولویت محله شهید صالحی از مناطق محروم شهر آغاز شده است.

آن طور که «ابراهیم بابایی» اضافه کرده است: امسال اعتبار برای احداث پارک محله شهید صالحی پیش بینی شده و به سازی پارک های قائم(عج)، ملت و کوثر(بانوان) از سوی مدیریت شهری در حال انجام است.

احداث پارک به تناسب اعتبارات

به گفته شهردار اسفراین، ۵ پارک شهری با مساحت ۳۸/۵ هکتار و ۷ پارک محله با مساحت ۲/۶ هکتار در اسفراین وجود دارد و سرانه پارک های عمومی برای هر شهروند ۶/۹ مترمربع است.

«محسن لعل قادری» به مساحت ۱۲۷/۵ هکتاری کل فضای سبز این شهر هم اشاره و سرانه کل فضای سبز شهری برای هر شهروند را ۲۱/۵ متر مربع ذکر و به وجود تنها پارک جنگلی با مساحت ۴۶ هکتار در اسفراین اشاره می کند.وی گریزی هم به اجرای ۳ پروژه به سازی پارک ملت در قسمت جنوبی پل بهشت، کوهساران پارک قائم(عج) و پارک کوثر و آماده سازی آن به عنوان پارک بانوان می زند و از برنامه مدیریت شهری برای تداوم پارک ها و فضای سبز و احداث پارک محله های جدید البته به تناسب اعتبارات و اولویت های موجود خبر می دهد.

> محلاتی هستند که تراکم جمعیت بالایی دارند و از حتی یک پارک محله یا فضای باز ورزشی محروم هستند در حالی که فقط در حاشیه یکی از میادین اسفراین ۳ پارک شهری قرار گرفته است

از شهرستان ها چه خبر؟

شیروان- عوض زاده

*«حسین اسلامی» معاون پرورشی و تربیت بدنی آموزش و پرورش شیروان گفت: گروه سرود دانش آموزان دبیرستان شریعتی این شهرستان در سی و هفتمین جشنواره مسابقات فرهنگی، هنری دانش آموزان سراسر کشور حائز رتبه سوم شد.

* سرهنگ «اکبری» فرمانده سپاه شیروان در نشست با اصحاب رسانه گفت: واقعه غدیر با حضور ۲۰ هنرمند و حدود ۶۵۰ هنرور در ایستگاه اول محور جبل النور شیرکوه بازسازی و پیش بینی می شود این رویداد معنوی حداقل ۱۰ هزار نفر را برای بازدید گرد هم آورد.

اسفراین- نجفیان

*«رضا ارغیانی» رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی اسفراین گفت: استاد «جعفر بهرامی» پیش کسوت مقامی طی مراسمی در قالب دهمین چلگی کارتون و کاریکاتور ایران، در منزل شخصی اش واقع در روستای خوش(خوشین) تجلیل شد.

شیروان- گروه شهرستان ها

*«صابریان» مسئول بسیج دانشجویی شیروان گفت: گروه جهادی شهید حسن طهرانی مقدم دفتر بسیج دانشجویی شیروان، ۲ واحد مسکونی را در روستای مرزی رباط تکمیل کرد و عملیات آوار برداری یک منزل مسکونی را که دچار حریق شده بود، انجام داد.

جاجرم- معینی

*«سلیمانی» فرمانده پلیس راه جاجرم -گرمه- میامی گفت: در کیلومتر ۱۳ محور امیر آباد به جاجرم یک خودروی پراید به علت بی توجهی راننده به جلو ناشی از خستگی واژگون و راننده آن مصدوم شد.

بازتاب یک گزارش

کمربند شمالی اسفراین امسال تکمیل می شود

نجفیان- رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر اسفراین امیدوار است امسال کمربند شمالی شهر تکمیل شود و با بهره برداری از آن شاهد اتصال میدان پهلوان کشوری به ابن سینا باشیم. پیشتر در مطالبی و آخرین بار هم در گزارشی با عنوان «کمربند شمالی شهر در بن بست وعده ها» به گره کور و ناگشودنی در پروژه کمربند شمالی اسفراین به عنوان گره گشای ترافیک این شهر پرداخته شد.به گفته «ابراهیم بابایی»، توافق برای تملک و بازگشایی ۳ ملک باقی مانده در نزدیکی تقاطع بهشت – اسفراینی در مسیر کمربند شمالی شهر صورت گرفت و پس از پایان مهلت ۲ ماهه تخلیه املاک و جا به جایی مالکان عملیات تخریب، بازگشایی و زیرسازی این بخش از کمربند شمالی اسفراین آغاز خواهد شد و پس از آن آسفالت مسیر در دستور کار قرار خواهد گرفت.

آن طور که وی گفته است، در کمربند شمالی اسفراین از مسیر میدان ابن سینا، شهرداری همچنان حل و فصل اختلاف با پیمانکار را از سوی استانداری دنبال می کند و با تحقق آن تسطیح و آسفالت خواهد شد.به گفته وی، با پایان یافتن ۲ مورد ذکر شده در حقیقت کمربند شمالی شهر تکمیل و میدان ابن سینا به پهلوان کشوری متصل می شود.

اخبار

تلاش ها جواب داد

صف نانوایی های شیروان کوتاه اما برقرار

فرماندار شیروان: خبازی های متخلف پلمب می شود

گروه شهرستان ها- تدابیر فرمانداری شیروان و تلاش ها برای کاهش صف نانوایی ها تا حدودی پاسخ داد و بررسی های میدانی گزارشگر ما، از کاهش صف نانوایی های این شهر حکایت دارد.

کشف شبکه قاچاق آرد و افزایش پخت مازاد چند نانوایی در شیروان، آخرین راهکار کاهش صف نانوایی ها طی چند روز گذشته بود که از سوی فرماندار اعلام شد و این موضوع کاهش نسبی صف نانوایی های این شهر را در پی داشت و قد صفوف را کمی کوتاه کرد اما هنوز تا شرایط مطلوب فاصله وجود دارد.

بررسی های میدانی گزارشگر ما در روزهای جمعه و شنبه از این حکایت دارد که بعد از اعلام پخت مازاد و کشیک ۷ نانوایی از پنج شنبه شب، کمی در محله های مربوطه و بخش هایی از شهر صف نانوایی ها کاهش داشته است.توزیع آرد سهمیه خبازی ها با نظارت دقیق طی روز گذشته در تمام نانوایی های این شهر اقدام دیگری است که با هدف کاهش صف نانوایی ها صورت گرفت و اکنون طبق اعلام مسئولان تمام نانوایی ها کسری سهمیه آرد مرداد و سهمیه آرد دهه اول شهریورشان را دریافت کرده اند.طبق مشاهدات، بعضی از نانوایی‌های کشیک و مازاد پز بعد از ساعت معمول کاری، کمی خلوت تر شده بود اما در مجموع با استناد به صحبت های مسئولان و اقدامات انجام شده، خلوت شدن نانوایی ها چند روزی زمان خواهد برد.

«نادری» یکی از شهروندان شیروانی با اشاره به این که امیدوار بودیم با تشدید برخوردها و کشف شبکه قاچاق آرد، کمی صف ها خلوت شود از این که هنوز صف ها برچیده نشده است و برای خرید نان باید در صف معطل شد، اظهارنارضایتی می کند و می گوید: پس از اقدامات انجام شده از سوی مسئولان، صف ها آن طور که انتظار می رفت، شکسته نشده است.

این شهروند البته از اقدام متولیان برای کاهش صف ها و برخورد با متخلفان قدردانی می کند.

فرماندار شیروان پیشتر با اعلام این که از سهمیه آرد کل شهرستان کسر نشده است، اظهارکرده بود: بیش از ۳۰ خبازی متخلف که آرد را قاچاق کرده بودند به دستگاه قضایی معرفی شدند و تحقیقات جامع و کامل از سایر خبازی ها در حال انجام است.

«مرآتی» همچنین صبح شنبه در جلسه با خبازان شهرستان، ضمن تقدیر از همراهی و همکاری خوب آن ها، از خبازهای متخلف گلایه و اظهارکرد: برخورد با متخلفان بدون کمترین گذشت ادامه خواهد یافت و اگر خبازی قاچاق آرد و نان داشته باشد بلافاصله پلمب خواهد شد زیرا نان نیاز اصلی مردم است و برخوردها در راستای تامین رفاه مردم خواهد بود.به گزارش خبرنگار ما، طبق شنیده ها امکان افزایش تعداد خبازی های متخلف وجود دارد. همچنین شنیده شده است، بخشی از سهمیه آرد مربوط به برخی نانوایی ها با قیمتی بالاتر از نرخ سهمیه خریداری شده و در بازار آزاد به فروش رسیده بود که این امر موجب کاهش ساعت پخت در برخی خبازی ها و به تبع آن شلوغی صف ها شده بود.

آگهی ابلاغ اجرائیه چک
کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۵۱۰/۱

بدین وسیله به آقای غلامرضا افشاران نام پدر: رمضان تاریخ تولد:۱۳۵۲/۰۱/۰۲ شماره ملی : ۰۶۸۰۵۹۶۵۱۸ شماره شناسنامه: ۶۱۲ به نشانی بجنورد میدان بار حجره ۱۸- ابلاغ میشود که آقای امیدرضا یزدانی به استناد چک شماره ۰۹۰۰/۰۰۳۴۳۶-۱۳۹۷/۰۷/۱۲ عهده بانک صادرات شعبه فردوسی بجنورد جهت وصول مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۷۱۴۱۰۰۰۵۱۰ و به شماره بایگانی ۹۸۰۰۵۷۲ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مامور مربوطه، ابلاغ به شما به شرح متن سند میسر نگردیده است لذا بنا به تقاضای بستانکار به شرح وارده به شماره ۹۸/۱۰۰۶۵۰۲- ۱۳۹۸/۰۵/۲۴ طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

۷۵۹/ م الف

حمید عزیزی- رئیس اداره اجرای اسناد رسمی بجنورد

۹۸۰۶۷۸۷۴/

آگهی برگزاری مجمع عمومی و انتخابات انجمن صنفی کارگری رانندگان ناوگان باری شهرستان گرمه

با توجه به تبصره ماده ۸ آیین نامه چگونگی تشکیل، حدود وظایف و اختیارات و چگونگی عملکرد انجمن های صنفی موضوع ماده ۱۳۱ قانون کار مجمع عمومی عادی نوبت سوم انجمن صنفی مربوطه در روز یکشنبه مورخ ۹۸/۶/۱۷ ساعت ۹:۰۰ صبح در محل ساختمان انجمن صنفی واقع در گرمه بلوار امام رضا (ع) روبروی شرکت تعاونی کامیون داران برگزار می گردد. لذا از کلیه اعضای محترم تقاضا می شود در جلسه مذکور شرکت نمایند. در ضمن اعضای محترمی که تقاضای کاندیداتوری جهت بازرس را دارند، درخواست خویش را حداکثر تا یک هفته پس از انتشار این آگهی به هیأت مدیره انجمن صنفی و یا به نمایندگی تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان گرمه واقع در خیابان مدرس- مدرس ۱۳ تحویل دهند. (رعایت شرایط قانونی و اساسنامه برای کاندیداها الزامی است). **دستور جلسه:**۱-گزارش مالی بازرس و هیات مدیره ۲- انتخاب بازرسان اصلی وعلی البدل

هیات مدیره انجمن صنفی کارگری رانندگان ناوگان باری شهرستان گرمه

۹۸۰۶۸۳۰۶/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد ذمه): آقای موسی الرضا حقانی پور، فرزند: محمد، به شماره ملی:۰۶۳۹۴۴۰۳۷۱ (مدیون) و خانم تکتم اروجی صباغ، نام پدر: مسلم، شماره ملی: ۰۶۳۰۰۰۰۲۵۵ (بستانکار) مورد مزایده و محل آن: برابر درخواست وکیل بستانکار به شرح وارده ۱۳۹۸۰۵۰۰۷۱۵۱۰۰۰۶۰۹-۱۳۹۸/۰۴/۱۷ نسبت به مزایده ۱-سهم الارث آقای موسی الرضا حقانی پور در مالکیت سهم مرحوم محمد حقانی پور پلاک ثبتی ۶۳ اصلی طبق گزارش دفتر املاک به موجب سند شماره ۶۴۸۳-۱۳۳۴/۰۸/۱۰ دفتر ۲۱ اسفراین پنج هشتم مشاع از یک تومان از مورد ثبت و به موجب سند شماره ۷۳۹۳-۱۳۳۶/۰۲/۱۵ دفترخانه ۲۱ اسفراین دو تومان از مدار چهل تومان آب و اراضی قریه کریم و به موجب سند شماره ۶۱۷۳-۱۳۳۴/۰۱/۲۹ دفترخانه ۲۱ اسفراین نیم درناق از مدار چهل درناق آب و اراضی ملک. مشخصات پلاک فوق که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری آقای امین فلاح کوشکی: سهم مرحوم محمد حقانی پور پانزده ساعت آب از یک شبانه روز در دو قطعه زمین معروف به بلند قد بوده که سهم هر کدام از قطعات در دو قطعه زمین پلاک۶۳ اصلی به ترتیب اعداد سهم هر پسر ۹۰ دقیقه و سهم هر دختر ۴۵ دقیقه آب بوده که سهم الارث آقای موسی الرضا حقانی پور به استناد تصویر تقسیم نامه مورخه ۱۳۹۴/۰۱/۲۰ قطعه شماره یک مطابق کروکی پیوست زمین واقع در جنوب میدان ابن سینا به مساحت ۱۵۹۷ مترمربع ارزش ۱/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰،قطعه دوم: واقع در جنوب بیمارستان به مساحت ۲۱۷۳/۴ مترمربع ارزش ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که نظریه ارزیابی قطعی می باشد. مطابق گزارش مامور اجرا مطابق تصویر مبایعه نامه و گزارش از محل ۵۸۵ مترمربع توسط آقای موسی الرضا حقانی پور به آقایان لعل عوض پور فروخته شده و الباقی نیز مطابق تصویر مبایعه نامه و گزارش از محل به آقای فرخی فروخته شده است. ۲-دو سهم از هجده سهم از ششدانگ به استثناء ثمن اعیان متعلق به آقای موسی الرضا حقانی پور در مالکیت مرحوم محمد حقانی پور در پلاک ثبتی شماره ۲۱ فرعی از ۷۱ اصلی بخش ۵ یکباب مغازه حدود و اربعه ملک: شمالاً: به دیوار اشتراکی با دکان ۲۰ جواهری شرقاً و جنوباً: به راه عام غرباً: دیواریست به منزل ۲۲ جواهری. مطابق نظریه کارشناس رسمی دادگستری ارزش کل یک باب مغازه به مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که سهم الارث مدیون به مبلغ ۲۷۷/۷۷۸/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است و نظریه ارزیابی قطعی گردیده است. مزایده پلاک های فوق از مبلغ (ارزیابی شده) شروع شده و به بالاترین قیمت پیشنهادی از طرف خریدار فروخته می شود و مطابق ماده ۱۳۶ آئین نامه اجرا کل مبلغ نقداً دریافت می گردد چنانچه زائد بر مبلغ مندرج در آگهی خریداری گردد حق مزایده نسبت به مازاد مبلغ ارزیابی برعهده برنده مزایده است. پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۸/۰۶/۱۳ از ساعت ۹ تا ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی اسفراین واقع در اسفراین خیابان شهید بهشتی به مزایده گذاشته می شود، خریداران می توانند در وقت مقرر در محل برگزاری مزایده حاضر شده و در جلسه مزایده شرکت نمایند، مزایده فقط در یک نوبت برگزار می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد گردید. **تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۰۵/۲۷**

اکبر اقبالی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۲۹/ م الف

۹۸۰۶۸۳۸۹/و

۹۸۰۶۸۴۱۵/و