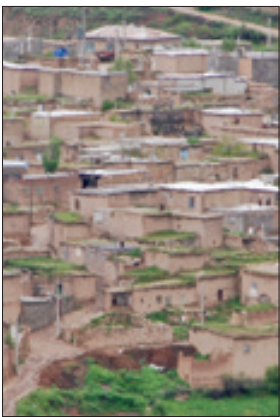


معاون بازسازی مسکن روستایی استان خبر داد:

افزایش ۷۷ درصدی تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی



شیری- تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی نسبت به سال گذشته ۷۷ درصد افزایش یافت. در حالی که تسهیلات طرح ویژه مسکن روستایی بر اساس سهمیه هر استانی هر سال ابلاغ می شود طی یکی، دو سال اخیر با توجه به تورم میزان این تسهیلات نیز افزایش یافته است و در حالی که سال گذشته میزان تسهیلات در این بخش از ۲۰ میلیون به ۲۵ میلیون تومان افزایش یافته بود امسال به ۴۰ میلیون تومان افزایش یافته است.

معاون بازسازی مسکن روستایی بنیاد مسکن خراسان شمالی در حالی سهمیه خراسان شمالی برای طرح تسهیلات ویژه مسکن را ۵ هزار واحد ذکر کرد که تسهیلات با تأخیر در اواخر تابستان یا اوایل پاییز ابلاغ می شد اما امسال با وجود افزایش میزان تسهیلات، ابلاغ آن نیز زودتر از هر سال انجام شده است.

«روحانی» با اشاره به این که سهمیه استان هر سال به طور کامل ابلاغ نمی شود، گفت: امسال به محض افزایش میزان تسهیلات ۲ هزار و ۵۸۰ مورد از سهمیه استان هم ابلاغ شد که هماهنگی های لازم با بانک ها انجام

شده است و معرفی به بانک را شروع کرده ایم.

وی یکی از دلایل ابلاغ نشدن کامل سهمیه استان را تأخیر در ابلاغ تسهیلات ذکر و خاطرنشان کرد: امیدواریم امسال با توجه به این که بخش زیادی از سهمیه استان ابلاغ شده تا پایان سال باقی مانده سهمیه را نیز بتوانیم جذب کنیم.

به گفته او، تاکنون ۲۰ نفر برای استفاده از این تسهیلات به بانک معرفی شده اند.

گرانی «پرچرب»! در بازار لبنیات



شیری

طی سال های اخیر با افزایش نرخ تورم و نوسان نرخ ارز، قیمت اقلام و کالاهای مختلف از جمله لبنیات که جزو پر مصرف ترین محصولات محسوب می شود نیز سیر صعودی به خود گرفت، در حالی که افزایش تدریجی قیمت لبنیات نگرانی و دغدغه مردم را موجب شده بود در اوایل تیر امسال با مصوبه شورای تنظیم بازار کشور، ۲۰ درصد دیگر بر قیمت های

موجود افزوده شد که پس از آن تصور می شد دیگر شاهد افزایش قیمت در بازار لبنیات نباشیم اما بررسی های میدانی در بازار نشان می دهد، طی یکی، دو هفته اخیر و احتمالاً با تعیین نرخ ارز نیمایی، مجدداً قیمت لبنیات در بازار سیر صعودی به خود گرفته و قیمت لبنیات پرچرب شده و این شرایط دغدغه و نگرانی مردم را چند برابر کرده است به طوری که بعضی از آن ها می گویند: تا زمانی که افزایش ۲۰ درصدی قیمت لبنیات اعلام نشده بود، قیمت آن هر ماه در حد چند درصد افزایش می یافت که با افزایش ۲۰ درصدی قیمت ها مقرر شد دیگر شاهد افزایش قیمت ها نباشیم اما متأسفانه هنوز هم این افزایش های تدریجی وجود دارد.یکی از شهروندان که از افزایش تدریجی قیمت ها گایه مند است می

گوید: مدتی است که قیمت لبنیات در فصول مختلف و به دلایل متعددی بی سر و صدا افزایش می یابد و گویا اهرمی برای کنترل بازار وجود ندارد. او در عین حال کاهش قدرت خرید و افزایش قیمت ها را از جمله مشکلات ایجاد شده ذکر می کند و می افزاید: از مسئولان و دست اندرکاران در این بخش می خواهم بیشتر به فکر مردم باشند و قیمت کالاها به ویژه لبنیات را به حد تعادل برسانند.

او حتی به این موضوع که مسئولان بارها اعلام کرده اند مردم نگران کمبود کالا نباشند، کالا به میزان زیاد در انبارها موجود است نیز اشاره می کند و می

افزاید: گرانی ها باعث شده عده ای از شرایط التهاب بازار سوءاستفاده کنند که در هر صورت اجحاف در حق مصرف کننده است.

یکی دیگر از شهروندان هم که پنی ۴۰۰ گرمی یک برند خاص را در روز یک شنبه ۸ هزار و ۵۰۰ تومان خریداری کرده بود و روند افزایش قیمت لبنیات را مشابه بازار سکه و طلا می داند می گوید: در گذشته به دلیل این که قیمت ها مشخص بود و سالانه تنها یک یا دو بار افزایش قیمت وجود داشت، گران فروشی و تخلف از سوی فروشندگان به راحتی قابل تشخیص بود اما در شرایط فعلی تشخیص تخلف مشکل شده و به نظر می رسد نظارت ها هم کم رنگ تر شده است. او قیمت ۳ هزار تومانی یک بسته بسیار کوچک پنیر خامه ای، ۹ هزار و ۷۰۰ تومان پنیر با برندی خاص، ۳۶ هزار تومانی کره محلی و دیگر فراورده های لبنی را غیرمنطقی می داند و خاطرنشان می کند: از ابتدای سال تاکنون هر بار که

قیمت ماست چکیده ۹ کیلویی به ۶۲ هزار تومان رسیده بود اما طی دو هفته اخیر قیمت آن به ۷۲ هزار تومان رسیده و این افزایش قیمت ها عامل کاهش تقاضا شده است.

او افزایش قیمت لبنیات و تناسب نداشتن آن با درآمد مردم را عامل کاهش تقاضا می داند و خاطرنشان می کند: متقاضیان زیادی به فروشگاه مراجعه می کنند اما با شنیدن قیمت ها بدون خرید خارج می شوند.

به گفته او، قیمت هر کیلو کره محلی پس از گرانی ها به ۲۲ هزار تا ۲۵ هزار تومان رسیده بود اما هم اکنون ۳۶ هزار تومان عرصه می شود. در این میان رئیس اتحادیه لبنیات فروشان، مرغ فروشان و قصابان بجنورد که او نیز به وضعیت بازار واقف است و همچنین می داند قشر ضعیف توان خرید ندارد، اما نظارت و بازرسی بر بازار و جلوگیری از گران فروشی را تنها کار به نفع مردم مطرح می کند. «قاسم زاده» می افزاید: نظارت بر قیمت لبنیات باسئوزیزه که عمده آن ها در خارج از استان تولید می شوند فقط بر اساس قیمت درج شده روی آن ها انجام می می شود اما در صورت گران فروشی و تخلف در بخش فراورده های لبنی که در داخل استان تولید می شوند با آن ها برخورد می کنیم.

گزارش خبری



قیمت های واقعی و قیمت های غیرواقعی زیاد است.یکی دیگر از شهروندان که به گفته او این روزها نداشتن برچسب قیمت کالا بیشتر از گذشته به چشم می خورد تصریح می کند:

باشد تا مردم متحمل تخلف سودجویان در بازار نشوند. اگرچه او باور دارد دولت و مسئولان به دنبال اصلاح بازار و تغییر رویه برای جلوگیری از سوءاستفاده ها هستند اما هنوز هم فاصله

در حالی که قیمت ها ماهانه در حال افزایش است باید قیمت ها شفاف سازی شود نه این که بازار فقط به امید بررسی فاکتور و مقایسه قیمت ها به حال خود رها شود.از نظر یکی دیگر از شهروندان که وضعیت کنونی بازار را نا به سامان می داند، در چنین شرایطی که قیمت ها ثابت نیست، حذف برچسب قیمت یعنی فروشندگان می خواهند قیمت ها را به دلخواه خود به مشتری اعلام کنند ووجود این گونه موارد نشان از نبود نظارت کافی بر بازار است.اما «زارع» فروشنده ای که معتقد است حذف برچسب قیمت غیرقانونی است و با متخلفان برخورد می شود در این باره اظهارمی کند: تمام اقلام و کالاها قبل از این که در مغازه برای فروش گذاشته شود، قیمت گذاری می

شود.یکی دیگر از فروشندگان که اونیز باور دارد افزایش قیمت ها لحظه ای صورت می گیرد و گاهی حتی فرصت تعویض برچسب قیمت ها وجود ندارد، می گوید: با این که درج قیمت را در اولویت کاری ام دارم اما گاهی کالایی را با قیمتی مشخص سفارش می دهم اما در زمان تحویل با افزایش قیمت مواجه می شوم که با در نظر گرفتن سود قانونی مدت بیشتری زمان نیاز است تا برچسب درج شود که گاهی خریداران با دیدن چنین شرایطی، فروشندگان را متهم به گران فروشی و تخلف می کنند.در عین حال، سرپرست معاونت بازرسی و حمایت از مصرف کننده سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی با اشاره به لزوم درج برچسب قیمت کالا می گوید: هرگونه کالایی که برچسب قیمت

گزارشی از حذف برچسب قیمت کالاها در بازار

تبخیر نظارت در کوره داغ قیمت ها

شیری

یک سال می شود که نوسانات شدید ارز و سکه باعث جهش قیمت ها و التهاب در بازار شده و این تغییرات بر قیمت تمام اجناس حتی تولیدات داخل هم تأثیر گذاشته است. شاید همین افزایش لحظه ای قیمت هاست که باعث شده برخی فروشندگان فرصت درج برچسب قیمت جدید را نداشته باشند. در این میان مردم نگران تبخیر نظارت ها در کوره داغ قیمت ها و تبعات چنین اقداماتی هستند

به ویژه به دلیل ذهنیت منفی که در سال های اخیر از نا به سامانی قیمت ها در بازار دارند، معتقدند تا زمانی که برچسب قیمت روی کالا درج نشود، ممکن است گران فروشی صورت بگیرد.مردم درج نشدن برچسب قیمت را اجحاف در حق مصرف کننده می دانند به طوری که یکی از شهروندان بجنوردی می گوید: نداشتن برچسب قیمت به منزله این است که فروشنده و حتی شرکت های توزیع هر طور که صلاح بدانند قیمت گذاری می کنند بنابراین باید نظارت ها بر بازار قوی تر از گذشته

دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش شیروان - شماره ثبت ۴۶

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت اول این تعاونی در روز یکشنبه مورخ ۱۳/۵/۹۸ رأس ساعت ۱۸ در محل اداره آموزش و پرورش شیروان اتاق تعاونی مسکن برگزار می گردد، همراه داشتن کیپی کارت ملی در مجمع الزامی است. **دستور جلسه:** ۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس شرکت ۲- تغییر مواد ۲۱ و ۲۶ اساسنامه شرکت **تاریخ انتشار: ۹۸/۴/۳۱**

هیأت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارکنان آموزش و پرورش شیروان

۹۸۰۵۲۸۵۶/۱

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول سند رهنی موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۹/۹۷۰۰۱ اجرا ثبت فاروج به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق له بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان علیه شرکت چوب و صنعت طوس با شماره ثبت: ۱۰۹۱۸ به عنوان راهن و شرکت عصاره سازان شرق به عنوان وگیرنده تسهیلات از بانک فوق، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت: ۸۰/۴۵۱۵۰ مترمربع پلاک: ۶۹۷ فرعی از ۲۵ اصلی بخش سه قوچان موسوم به جعفرآباد که ذیل ثبت ۲۲۱۴۸ صفحه ۲۶۶ دفتر ۱۴۸ به نام شرکت چوب و طوس صنعت ثبت شده است، طبق سند رهنی شماره ۱۳۶۲۷-۱۳۶۲۶/۱۲/۱۳۹۴ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره سه شیروان در قبال مبلغ ۴۷۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک کشاورزی شعبه مرکزی شیروان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۷۶۷/۵۶۳/۶۰۰ ریال معادل هفتاد و شش میلیون و هفتصد و پنجاه و شش هزار و سیصد و شصت تومان ارزشیابی شده و پلاک فوق که به صورت یک قطعه زمین مزروعی با مشخصات: دارای خاک بافت رسی شنی، نسبتاً مسطح و شیب عمومی از جنوب به شمال فاقد حقایبه بوده و فاصله آن تا مرکز شهرستان فاروج حدود ۸ کیلومتر فاقد تاسیسات می باشد و به دلیل نبود منبع آب به حالت دیم کشت می گردد با حدود اربعه ثبت شده در پرونده ثبتی: شمالاً به طول ۲۳۰ متر مرزبست به حریم گاز، شرقاً به طول ۲۰۰ متر مرزبست به زمین طاهرزاده و رضازاده، جنوباً به طول ۲۲۲ متر مرزبست به زمین خود متقاضی، غرباً به طول ۲۰۰ متر مرزبست به راه و ممر اختصاصی، ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه: ۹۸/۵/۲۳ در شعبه اجراء اسناد رسمی اداره ثبت اسناد و املاک فاروج واقع در بلوار امام رضا (ع) جنب اداره مخابرات از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه: ۷۶۷/۵۶۳/۶۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از این که رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر بر گزار خواهد شد.

تاریخ انتشار: ۹۸/۴/۳۱

محمداسماعیل فرهنگند- مدیر واحد اجراء

۱۳۹۷/م/الف

۹۸۰۵۲۸۵۶/۱

استخدام

قابل توجه فارغ التحصیلان رشته داروسازی

کارخانه فرآوری گیاهان دارویی جاجرم (شرکت

کیمیاگران راز طبیعت) برای راه اندازی فاز دوم

خط تولید(تولید فرآورده های بهداشتی و آرایشی

از گیاهان دارویی)از فارغ التحصیلان رشته

داروسازی برای پذیرش مسئولیت فنی دعوت

به همکاری می نماید.علاقتمندان می توانند برای

کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های زیر

تماس حاصل نمایند.

مدیریت کارخانه:

مهندس معموری

۰۹۱۵۳۱۴۸۰۶۳

۰۹۱۵۴۸۱۳۴۸۴

۹۸۰۵۲۷۶۲/۱

همکاران عزیز و بزرگوار آقایان مهندس سیدی، خضرای، محمدزاده، کارگر، اسدی، مجرد، افرند

خدای منان را شاکریم که پس از پنج سال کار وتلاش به همه اهداف در برنامه ای که با هدف توسعه بخش کشاورزی شهرستان گرمه تهیه شده بود رسیدیم وبا حضور وزیر محترم جهاد کشاورزی ،طرح عظیم هزار هکتاری آبیاری نوین روستای دشت و ۴۵ پروژه تجمیعی آبیاری نوین در سطح ۸۷۰ هکتاربه بهره برداری رسید که سطح زندگی درآمد اقتصادی ۹۸۶ خانوار بهره بردار را ارتقاء داد و خوشبختانه ۱۰۰ درصد مشاعات شهر درق و تقریباهمه روستاهای دهستان های گلستان وبلاادشت نیز بخشی از این پروژه ها بودند که با تخصیص اعتباری بالغ بر ۳۲۰ میلیارد ریال توانسته است ۹۴ درصد اراضی شهرستان را به سیستمهای آبیاری نوین تجهیز کند که نتیجه آن افزایش راندمان آب از ۳۲ درصد به ۸۲ درصد وافزایش بهره وری در تولید را تا حد قابل توجه ای به همراه داشته واین بخش را مکانیزه واقتصادی نماید وانشالله دونقطه گرمه وایور که ۶ درصد باقیمانده را تشکیل می دهند(مطالعات آن به اتمام رسیده است) ضمن تأمین اعتبار تا پایان نیمه اول ۹۸ اجرا خواهد شد ونهایتا شهرستان گرمه به یک موفقیت ارزشمند دست خواهد یافت وآن این ست که اولین شهرستان در کشور می باشد که ۱۰۰ درصد اراضی مستعد آبی آن زیر پوشش سیستم های آبیاری نوین خواهد رفت.مجموع اعتبارات آبیاری که از سال ۹۳ لغایت ۹۷ جذب شده است حدود ۴۳۰ میلیارد ریال ودر سطح ۵۴۳۰ هکتار وبرخورداری ۲۰۰۰ خانوار بهره بردار میباشد.برنامه بنیادی وزیرساختی دیگری که با هدف محرومیت زدایی ،توسعه روستایی ومکانیزه کردن بخش کشاورزی در شش نقطه روستایی شهرستان با اعتباری بالغ بر ۵۸ میلیارد ریال انجام شد طرح های بزرگ وتجمیعی همچون(۷ باب استخر دومنظوره ذخیره آب وپرورش ماهی با حجم ۹۶۰۰۰ مترمکعب ،اجراء پروژه های آبیاری قطره ای در سطح ۲۴۶ هکتار ،احداث باغ مکانیزه در سطح ۵۱ هکتار ونصب پنلهای خورشیدی) به ثمرنشست که نوید بخش رونق تولید و اشتغال ثابت در ۱۵۷ خانوار روستایی است و خوشبختانه همه این طرحها توانستندامروز بدرخشند و امید و زندگی و آینده روشنی را برای کشاورزان به همراه داشته وسطح زندگی ومعیشت اقتصادی بیش از ۲۰۰۰ خانوار را ارتقاء دهد همه این برنامه های ارزشمندی که در حوزه کشاورزی به نتیجه رساندیم با حمایت وپشتیبانی جدی مسئولان وهمراهی وهمدلی مردم ومسئولان وهمت وکار شبانه روزی وجهادی همکاران عزیز به ثمر نشست.اینجانب بر خود تکلیف وظیفه می دانم ضمن تشکر وبیزه از عنایت وتوجه ارزشمند جناب آقای دکتر یوسفی وفرماندار محترم گرمه جناب آقای مهندس قدرتی ،مراتب سپاس وقدردانی خود را ازتلاش وزحمات ارزشمند همه عزیزانی که نقش موثرتری در به نتیجه رساندن اهداف داشتند اعلام واز خدای منان آرزوی صحت وسلامت وعاقبت بخیری برای همه بزرگواران مسئلت دارم.

رضانی - مدیر جهاد کشاورزی شهرستان گرمه

۹۸۰۴۹۸۲۹/۱